

Calvia

search for property MAL-120773



Dream-villa with pool in a prime location in Calvia

constructed area: 346 m²
plot area: 4.117 m²
bedrooms: 3
bathrooms: 3
sea view: ✓

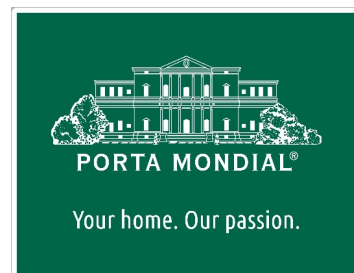
energy certificate: in process

price: € 2,250,000.-



Calvia

search for property MAL-120773



Details:

The historic village of Calvià is situated in the west of Mallorca and forms the centre of one of the most desirable municipalities on the island. The town itself is already an attraction, characterised by its historical ambiance, traditional architecture, and diverse beaches.

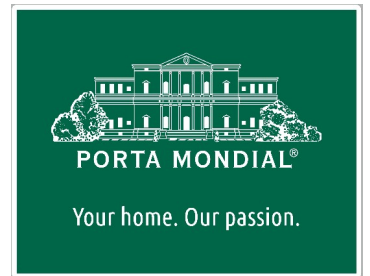
This charming property stands on a plot of 5,000 sqm and its constructed area of 300 sqm is spread over 2 levels. 2 floors. This includes 3 bedrooms, 3 bathrooms, and an open living/dining area with a fitted, Mallorcan-style kitchen. All bedrooms have access to a lovely terrace, the ideal place to relax and enjoy in the evenings.

The Mediterranean style of this beautiful property, with its openly-designed rooms and exposed ceiling beams exudes a pleasant and inviting aesthetic.

In the external area is a beautiful pool and two large covered terraces where absolute privacy can be enjoyed.

Calvia

search for property MAL-120773



Location & surrounding area:

Calvià is an area located at the foot of the Tramuntana mountains, and was formerly an important village. Today it profits by tourism because of the proximity of the popular coastal villages. It is one of the most important communities of Spain. Places like Costa d'en Blanes, Illetas, Magalluf, Paguera and Santa Ponça are all part of the municipality of the district of Calvià.

Das historische Städtchen Calvià, befindet sich im Westen von Mallorca und bildet das Zentrum einer der begehrtesten Gemeinden auf der Insel. Das Städtchen an sich ist bereits eine Attraktion, es zeichnet sich durch das historische Ambiente, die traditionelle Architektur und durch eine Vielzahl von Stränden aus.

Diese charmante Immobilie befindet sich auf einem Grundstück von 5.000 qm und erstreckt sich über 2 Etagen. Auf einer konstruierten Fläche von 300 qm verteilen sich 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und ein offener Wohn- und Essbereich mit maßangefertigter Küche im mallorquinischen Style.

Jedes Schlafzimmer verfügt über einen eigenen Zugang zu der herrlichen Terrasse, auf der Sie wundervolle, entspannte Abende erleben können.

Der mediterrane Stil dieser wunderschönen Immobilie, die speziell zugeschnittenen offenen Räume sowie die Balken an der Decke verleihen ihr zudem eine gemütliche und einladende Ästhetik.

Der Außenbereich verfügt über einen hinreißenden Pool und 2 großzügige überdachte Terrassen, auf denen Sie absolute Privatsphäre genießen können.

Calvia

search for property MAL-120773



Your home. Our passion.



View of the finca with pool and terraces



Mediterran pool area



Pool area with various terraces



Balcony with gorgeous landscape and sea views



Covered outdoor dining area



Living and dining area with terrace access

Calvia

search for property MAL-120773



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Bright living area with fireplace



Open plan living concept



Kitchen with cooking island



Kitchen with access to a lounge terrace



Spacious bedroom with landscape views



En suite bathroom

Calvia

search for property MAL-120773



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



One of 3 bathrooms



One of 3 bedrooms



Fantastic landscape views



Views as far as the sea



Wonderful pool area



Pool and outdoor terrace

Calvia

search for property MAL-120773



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Access to the finca