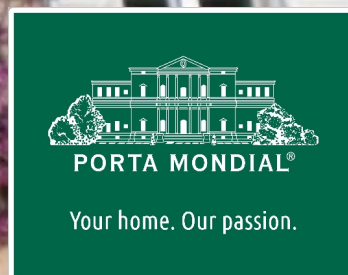


**Peljesac**

search for property CRO-070033



## Maritime Villa direkt am Strand

constructed area:	300 m <sup>2</sup>	energy certificate:	in process
plot area:	1.800 m <sup>2</sup>		
bedrooms:	5		
bathrooms:	5		
sea view:	-	<b>price:</b>	<b>€ 1,150,000.-</b>



**Peljesac**

search for property CRO-070033



## Details:

Die wunderschöne Villa direkt am Strand besticht durch ihr einzigartiges maritimes Design. Außen mit leuchtend bunten Pflanzen bewachsen, vermittelt sie ein Gefühl der Geborgenheit.

In der Villa befinden sich zwei reizende Wohnungen mit einer Fläche von jeweils von ca. 150 m<sup>2</sup>, die komplett mit maritimen Antiquitäten möbliert sind. Hier spürt man die raue See auch zu Hause und fühlt sich in der gemütlichen Umgebung in eine andere Zeit versetzt.

Hinter dem Haus befinden sich zwei Bungalows, die sich hervorragend als Gästehaus eignen. Beide verfügen über zwei Badezimmer und eine praktische Waschküche. Alle Gebäude auf dem ca. 1800 m<sup>2</sup> großen Grundstück sind von den verschiedensten Bäumen und exotischsten Pflanzen umgeben.

In nur sechs Meter Entfernung liegen der wunderschöne Strand und die weitläufige Pier. Hier lässt sich das eigene Boot direkt vor dem zu Hause anlegen.

Eine Garage, sowie über sechs Stellplätze sind vorhanden.

**Peljesac**

search for property CRO-070033



## Location & surrounding area:

Die Villa liegt auf der wunderschönen Halbinsel Peljesac.

Direkt am Strand gelegen verfügt sie über einen hinreissenden Blick auf die Hafenstadt Korcula und das Meer.

Die Halbinsel Pelješac liegt im Südosten Kroatiens in der Region Dalmatien. Im Westen wird Pelješac von einem Gebirgsrücken vom Rest des Festlandes abgetrennt. Teile der Täler liegen unter dem Meeresspiegel.

Die beliebte Ferieninsel ist dank ihres mediterranen Klimas auch ein bekanntes Weinanbaugebiet. Momentan wird eine Brücke zum kroatischen Festland gebaut, die das Pendeln erleichtern wird.



Peljesac

search for property CRO-070033



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



schoene-innenausstattung-orebic



terrasse-orebic



toller-garten-orebic



pier-orebic



wunderschoene-bepflanzung-kroatien



maritimes-wohlfuehlen-orebic



Peljesac

search for property CRO-070033



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



klassischer-stil-orebic



villa-in-orebic