

Playa de la Arena
Objekt-Nr. TEN-405026



Großes Neubauappartement mit Meerblick, Terrasse, Pool und Garage

Wohnfläche:	105 m ²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	3	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	-		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 260.000,-



Playa de la Arena

Objekt-Nr. TEN-405026



Objektbeschreibung:

Dieses moderne Apartment befindet sich in einem schönen Neubaukomplex in Puerto Santiago, nur ca. 500 m von der Küste entfernt. Die Wohnung bietet einen herrlichen Ausblick auf den Atlantischen Ozean, die Steilküste von Los Gigantes, den Teide und die Nachbarinseln La Palma und La Gomera. In der Umgebung befinden sich diverse Restaurants, Bars, Schulen, Strände, ein Sportzentrum und vieles mehr.

Das Apartment verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer, drei helle Schlafzimmer mit Einbauschränken, zwei Badezimmer und eine separate Küche mit Ceran-Kochfeld, Backofen und Dunstabzugshaube. Der Außenbereich bietet eine große Terrasse von ca. 70 m² und eine zweite von ca. 12,5 m².

Die Böden sind mit hochwertigen Marmorfliesen ausgelegt; eine Klimaanlage sorgt für eine angenehme Wohntemperatur zu jeder Jahreszeit. Der Wohnkomplex bietet einen großen Gemeinschaftspool, Aufzüge, Abstellräume und eine Tiefgarage mit automatischem Tor, dessen Nutzung im Preis inbegriffen ist. Die Wohnanlage wurde 2009 erbaut und ist in hervorragendem Zustand.

Playa de la Arena

Objekt-Nr. TEN-405026



Lage & Umgebung:

Los Gigantes, Puerto de Santiago und Playa de la Arena sind Ortsteile der Gemeinde Santiago del Teide und befinden sich an der Westküste von Teneriffa. Los Gigantes ist bekannt für seine gigantische Steilküste "Acantilados de los Gigantes", die ihren Besuchern zu Lande und zu Wasser einen spektakulären Anblick bietet. Die Felsen fallen hier fast senkrecht aus einer Höhe bis zu 638 Meter ins Meer ab.

Auf dem Landweg kann man diese begehrten Küstenorte auf der Landstraße TF 47 erreichen. Auf den Anhöhen oberhalb der Klippen bei Tamaimo liegen Fincas, die eine ruhige Lage mit der Nähe zu Strand und Küste kombinieren. Aus dem Dorf Los Gigantes heraus können Sie die Felswände zu Fuß zu erreichen. Von einem kleinen Plateau bietet sich dem Besucher ein atemberaubender Blick über die Steilküste. Im Dorf gibt es neben dem kleinen Hafen auch einen kleinen Strand: Der 200 Meter lange schwarzsandige "Playa de los Guíos", umgeben von mehreren Bars, Souvenirläden und Restaurants.

Eine weitere Möglichkeit, die Klippen zu erleben und noch mehr spektakuläre Eindrücke zu erhalten, ist ein Ausflug zur See. Mehrere lokale Unternehmen bieten Bootstouren auf Segelbooten, Motorbooten und Katamaranen von und nach Los Gigantes. Diese Touren werden oft mit der Beobachtung von Delfinen und Grindwale, die in unmittelbarer Nähe der Küste leben, kombiniert. Ein guter Ausgangspunkt für die Touren zur Walbeobachtung ist auch der Hafen von Los Cristianos.

Playa de la Arena
Objekt-Nr. TEN-405026



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Spacious living room with access to the terrace



Bright bathroom with bathtub



Master bedroom with sea views



Second bedroom



The garage



Cozy third bedroom