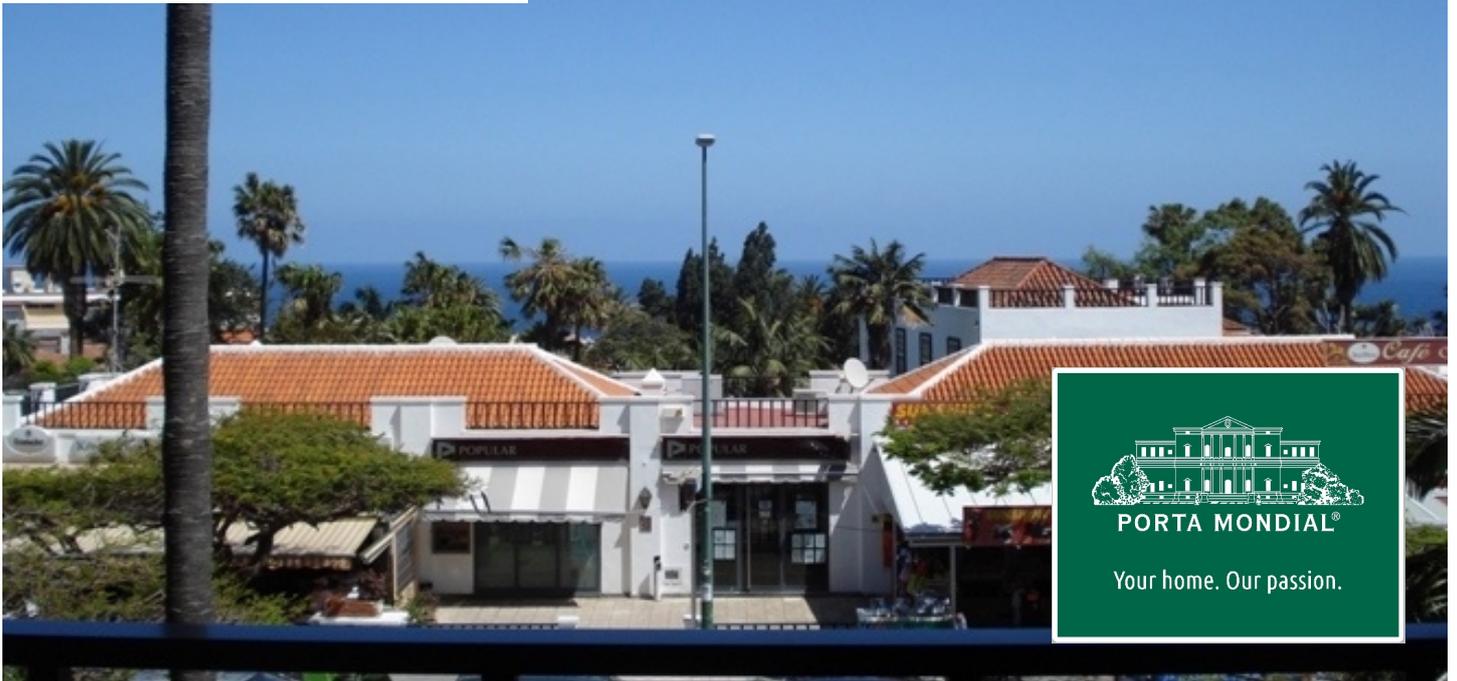
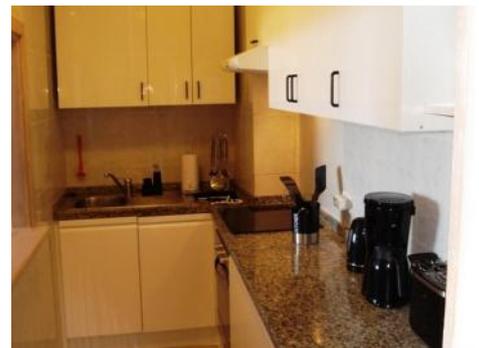
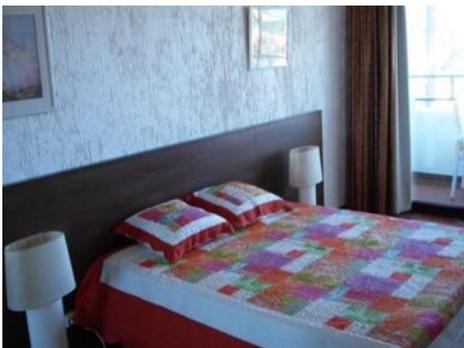


La Paz-Puerto de la Cruz  
Objekt-Nr. TEN-402002



Apartment mit Balkon und Meerblick zum Verkaufen und Vermieten.

Wohnfläche:	61 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	1	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	1		
Terrasse/Balkon:	-		
Meerblick:	✓	<b>Preis:</b>	<b>€ 115.000,-</b>



## La Paz-Puerto de la Cruz Objekt-Nr. TEN-402002



### Objektbeschreibung:

Das Apartment befindet sich in La Paz, ein sehr ruhiger und beliebter Ort in Puerto de La Cruz, mit Pool und Meerblick vom Balkon aus. In diesem Apartmentcomplex ist die Sicherheit sehr hoch. Es gibt einen 24 Studenservice an der Rezeption. Auch Parkmöglichkeiten auf der Strasse sind ausreichend vorhanden.

Verkehrsanbindungen sind sehr zahlreich gegeben und einfach zu erreichen, sowie viele Einkaufsmöglichkeiten und andere touristische Attraktionen. Ein kurzer Fußweg führt in die Stadtmitte von Puerto de la Cruz, wo Sie auch den natürlich angelegten Pool Lago Martianez und die bekannte Plaza del Charco unter anderem finden können.

Beim Eintreten in das Appartement wird man von der sehr schönen und gepflegten Einrichtung beeindruckt. Alles ist sauber und mit hoher Qualität ausgestattet. Die Küche entspricht den modernsten Ansprüchen und die Arbeitsplatten sind aus Granit gefertigt. Eine große Durchreiche öffnet sich zum Essplatz, der sehr komfortabel angelegt ist. Auf der linken Seite vom Eingang befindet sich das helle Schlafzimmer, welches einen eigenen Zugang zur Terrasse hat. Der Balkon lädt zu einem ausgiebigem Frühstück ein, auch ein gemütlicher Abend zum Ausklang des Tages bei einem Glas Wein kann dort genossen werden. Ein total romantisches Ambiente.

Das helle Wohnzimmer lädt zu einem gemütlichen Abend vor dem Fernseher ein. Man kann aber auch direkt auf die Terrasse gehen und von dort den Abend geniessen. Das Bad verfügt über eine Badewanne und einen doppelten Waschbecken mit sehr großem Spiegel. Eine Waschmaschine befindet sich ebenfalls im Bad.

## La Paz-Puerto de la Cruz

Objekt-Nr. TEN-402002



### Lage & Umgebung:

Puerto de la Cruz liegt am Fuß des vom Atlantik zum Vulkan Teide hin ansteigenden Orotavatal, welches bereits durch Alexander von Humboldt Berühmtheit erlangte. Ihren Ursprung nahm die Stadt als Hafen von La Orotava, der ersten spanischen Ansiedlung auf Teneriffa. Die Stadt bietet heute als touristisches Zentrum der Nordküste Teneriffas Annehmlichkeiten in allen erdenklichen Bereichen und ist daher nach wie vor eine begehrte Lage auf Teneriffa:

Mit der Playa Jardin und der Playa de Martianez hat Puerto de la Cruz zwei zentral gelegene Strände. Ein besonderes Juwel ist zudem die Playa Bolullo, ein feinsandiger Strand, der in einer malerischen Felsenbucht liegt und oft als der schönste der Insel bezeichnet wird. Für Sport außerhalb des Wassers steht z.B. der Golfplatz La Rosaleda bereit.

Sicher eine der bedeutendsten von Menschenhand geschaffenen Attraktionen der Kanaren ist der Loropark, in dem die größte Papageien- und die größte Pinguinsammlung der Welt, aber auch Menschenaffen, Delfine und Schwertwale, Riesenschildkröten und Alligatoren, ein riesiges Meerwasseraquarium und vieles Andere jährlich Millionen Besucher erfreuen. Aber auch der Botanische Garten lohnt jederzeit einen Besuch.

Durch ihre lange Geschichte bietet die Stadt auch viele kulturell bedeutende Bauten, wie z.B. historische Hafenanlagen, bedeutende Kirchenbauwerke, aber auch Häuser und Villen aus den Bereichen Wohnen und Handel. So auch um die Plaza del Charco, die wie die angrenzenden Flaniermeilen zu kulinarischen Genüssen, zum Bummeln und zum abendlichen Vergnügen einlädt.

La Paz-Puerto de la Cruz  
Objekt-Nr. TEN-402002



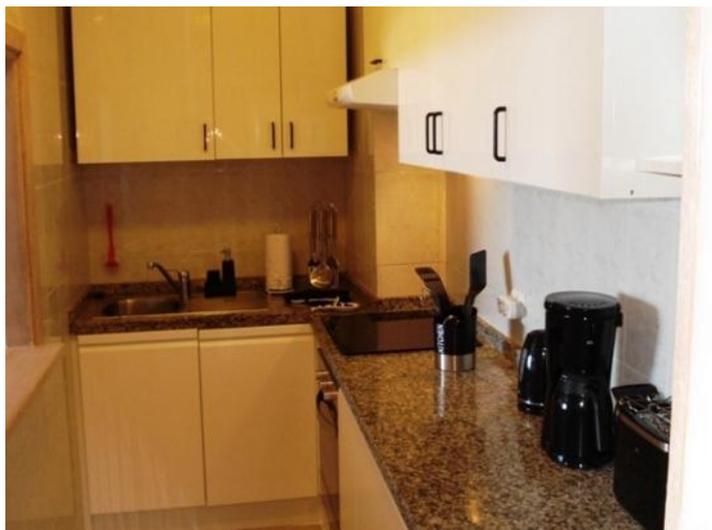
Your home. Our passion.



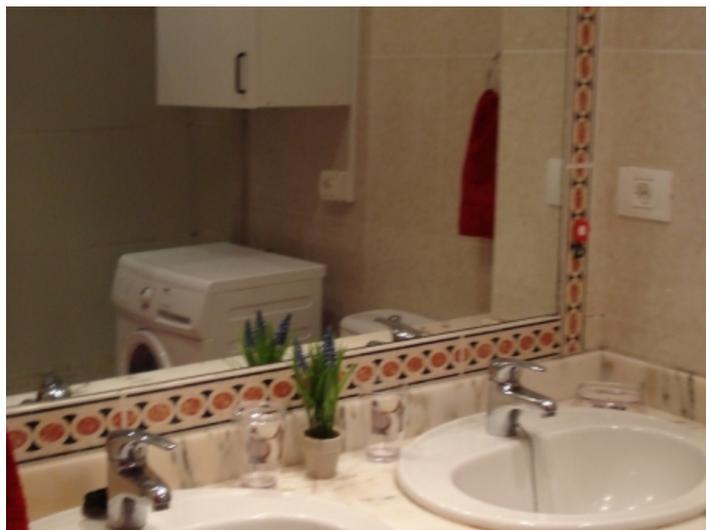
Bedroom with access to terrace



Dining-room with a view to kitchen



The fully equipped kitchen



The bathroom with a washing machine



The terrace with double access



Bedroom with a mirror cabinet

La Paz-Puerto de la Cruz  
Objekt-Nr. TEN-402002



View of terrace from the bedroom



Spacious living room with TV.