

**Puerto de la Cruz**  
Objekt-Nr. TEN-400134



**Hochwertiges Apartment im Zentrum Puerto de la Cruz in unmittelbarer Nähe zur Playa Martiánez**

Wohnfläche:	102 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	-		
Meerblick:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 172.000,-</b>



## Puerto de la Cruz

### Objekt-Nr. TEN-400134



### Objektbeschreibung:

Diese wunderschöne ca. 102 qm große Wohnung befindet sich im Zentrum Puerto de la Cruz, ca. 50 Meter von Playa Martiánez und in der Nähe von Lago Martiánez. Es gibt hier perfekte Infrastruktur und alles im Zentrum ist zu Fuß erreichbar.

Das Apartment verfügt über 2 Schlafzimmer. In einem davon steht ein Doppelbett, im anderen 2 Einzelbetten. Darüber hinaus gibt es dort einen Spielbereich für die Kinder. Die Wohnung bietet 2 Badezimmer, wobei das erste mit einer Dusche, das zweite mit Jacuzzi ausgestattet ist. Der Wohnbereich ist sehr hell und modern eingerichtet. Der dezent von dem Wohnbereich abgetrenntes Essbereich, befindet sich neben dem Fenster. Die Einbauküche ist voll ausgestattet.

Die Wohnung bietet ein perfektes Preis-Leistungsverhältnis und die Lage im Norden Teneriffas ist unschlagbar für diejenigen, die alltäglich lieber zu Fuß unterwegs sind anstatt das Auto zu verwenden.

## Puerto de la Cruz

Objekt-Nr. TEN-400134



### Lage & Umgebung:

Puerto de la Cruz liegt am Fuß des vom Atlantik zum Vulkan Teide hin ansteigenden Orotavatal, welches bereits durch Alexander von Humboldt Berühmtheit erlangte. Ihren Ursprung nahm die Stadt als Hafen von La Orotava, der ersten spanischen Ansiedlung auf Teneriffa. Die Stadt bietet heute als touristisches Zentrum der Nordküste Teneriffas Annehmlichkeiten in allen erdenklichen Bereichen und ist daher nach wie vor eine begehrte Lage auf Teneriffa:

Mit der Playa Jardin und der Playa de Martianeze hat Puerto de la Cruz zwei zentral gelegene Strände. Ein besonderes Juwel ist zudem die Playa Bolullo, ein feinsandiger Strand, der in einer malerischen Felsenbucht liegt und oft als der schönste der Insel bezeichnet wird. Für Sport außerhalb des Wassers steht z.B. der Golfplatz La Rosaleda bereit.

Sicher eine der bedeutendsten von Menschenhand geschaffenen Attraktionen der Kanaren ist der Loropark, in dem die größte Papageien- und die größte Pinguinsammlung der Welt, aber auch Menschenaffen, Delfine und Schwertwale, Riesenschildkröten und Alligatoren, ein riesiges Meerwasseraquarium und vieles Andere jährlich Millionen Besucher erfreuen. Aber auch der Botanische Garten lohnt jederzeit einen Besuch.

Durch ihre lange Geschichte bietet die Stadt auch viele kulturell bedeutende Bauten, wie z.B. historische Hafenanlagen, bedeutende Kirchenbauwerke, aber auch Häuser und Villen aus den Bereichen Wohnen und Handel. So auch um die Plaza del Charco, die wie die angrenzenden Flaniermeilen zu kulinarischen Genüssen, zum Bummeln und zum abendlichen Vergnügen einlädt.

Puerto de la Cruz  
Objekt-Nr. TEN-400134



Wohnung, Puerto de la Cruz



Tolle Wohnung in Strandnähe in Puerto de la Cruz



Tolle Wohnung in Strandnähe in Puerto de la Cruz



Moderner Wohnbereich



Moderner Wohnbereich



Großzügiger Wohn-und Essbereich

Puerto de la Cruz  
Objekt-Nr. TEN-400134



Your home. Our passion.



Großzügiger Wohn-und Essbereich



Weiterer separater Essbereich



Weiterer separater Essbereich



Freundliches Schlafzimmer



Freundliches Schlafzimmer



Gemütliches Kinderzimmer

Puerto de la Cruz  
Objekt-Nr. TEN-400134



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Gemütliches Kinderzimmer



Das zweite Badezimmer mit Jacuzzi



Das zweite Badezimmer mit Jacuzzi



Badezimmer mit Dusche und Doppelwaschbecken



Badezimmer mit Dusche und Doppelwaschbecken