

Costa del Silencio

Objekt-Nr. TEN-400078



Geräumige Meerblickwohnung mit Badestelle und viel Natur
direkt vor dem Haus

Wohnfläche: 98 m²
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2
Terrasse/Balkon: -
Meerblick: ✓

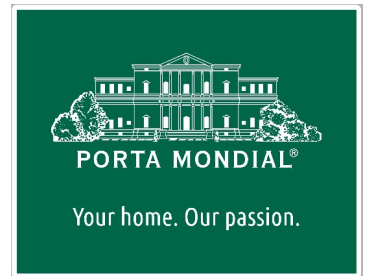
Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 138.000,-



Costa del Silencio

Objekt-Nr. TEN-400078



Objektbeschreibung:

An der Costa del Silencio im Süden Teneriffas hat dieses dieses geräumige Doppelappartement eine besondere, Bequemlichkeit schaffende Lage: Gute Busverbindungen machen ein Auto entbehrlich. Viele leichte Wanderwege umgeben die Ansiedlung. Eine idyllische Badegelegenheit liegt direkt vor der Tür. Im Anblick der malerischen Montaña Amarilla geleiten Edelstahlleitern von den Felsen ins Wasser, zudem ist hier ein schöner Spot zum Schnorcheln, und ein Kiosk an den Liegeterrassen versorgt mit Eis und Getränken. Obwohl Costa del Silencio nicht weit vom Flughafen liegt (der Urlaub fängt quasi direkt nach der Landung an) ist es dennoch weitgehend verschont von Geräuschen des Flugverkehrs, da die Anflugrouten weiter nördlich verlaufen und die Starts ohnehin fast immer nach Osten erfolgen, d.h. Costa del Silencio gar nicht berühren.

Aus der Zusammenlegung zweier Apartments entstanden, ist die Wohnung mit ihrem Raumangebot ideal sowohl zum dauerhaften Wohnen auf Teneriffa als auch als großzügiges Feriendomizil zu einem vernünftigen Preis, außerhalb des Trubels der Haupttouristenzentren und dennoch mit kurzen Wegen zu allen Annehmlichkeiten.

Das geräumige Wohnzimmer (entstanden aus ehemals einem Schlafzimmer und einem Wohnzimmer) ist mit seinem Rundbogen schön in einen Salon und einen Essbereich vor der Küche gegliedert. Die helle Einbauküche enthält u.a. einen Herd mit Cerankochfeldern, einen Dunstfilter, Kühl- und Gefrierschrank, Mikrowelle und viel Platz in den Oberschränken. Sie ist über einen offenen Tresen direkt mit dem Wohn- und Esszimmer verbunden.

Vor dem Wohn-/Esszimmer und auch dem nebenliegenden Schlafzimmer sowie einem weiteren als Schlafzimmer nutzbaren Raum hat die lange Fensterfront der verglasten Terrasse einen schönen Meerblick auf den fast unmittelbar vor dem Gebäude liegenden Atlantik. Die Fenster schützen bei Wind, lassen sich aber großflächig öffnen, zudem sind Fliegennetze installiert. Das Hauptschlafzimmer hat ein Badezimmer mit Duschkabine, WC, Waschbecken und Bidet ensuite, ein weiteres Duschbad findet sich im Eingangsbereich der Doppelwohnung.

Der sehr große elegant geschwungene Salzwasserpool ist in eine ebenfalls sehr großzügige Sonnenterrasse mit vielen Liegestühlen eingebettet. Eine Zone mit Bäumen und Palmen ist eine schöne schattenspendende Ergänzung. Alles in allem eine Investition in ein komfortables Paket mit gutem Preis-Leistungsverhältnis!

Costa del Silencio

Objekt-Nr. TEN-400078



Lage & Umgebung:

Das Örtchen und der Küstenstreifen Costa del Silencio im Gemeindegebiet von Arona sind nicht weniger beliebt als etwa Playa de las Americas, aber ganz anders. Der Name lässt sich etwa mit "ruhige Küste" übersetzen was dort auch Programm ist. Der malerische Ort mit großen Fußgängerzonen und Fahrradwegen ist wesentlich ruhiger als andere Touristenzentren im Süden und es gibt viele herrliche Orte zum Sonnen und Schwimmen. Die schönen Klippen und Felsenhöhlen sind ideal zum Tauchen und locken auch viele Angler.

Der Jachtclub ganz in der Nähe liegt wurde im Maurischen Stil erbaut. Nur wenige Minuten entfernt vom Club gibt es Pferdestallungen, Golfplätze und sogar eine Kartbahn.

Die vielen Restaurants ermöglichen eine äußerst vielfältige kulinarische Versorgung und die vielen Aktivitäten von Wandern, über Segeln bis zum Tauchen haben noch alle Touristen zufrieden gestellt, die nach Costa del Silencio gekommen sind.

Costa del Silencio

Objekt-Nr. TEN-400078



Living-dining room with continuous windows in direction to



Bedroom with fitted wardrobe and en-suite bathroom



The picturesque bay of Montaña Amarilla



More views with palm trees in front of the whole width



Living area in front of kitchen, guest bathroom and entrance
area



The kitchen with wide hatch

Costa del Silencio
Objekt-Nr. TEN-400078



Bedroom with sea view



Modern renovated bright bathroom



Other perspective of the private bathroom adjacent to main



Cozy scene of the salon



Spacious, well-structured sitting-room



Appealing furniture layout in the living room

Costa del Silencio
Objekt-Nr. TEN-400078



A second living room or bedroom



Second room with nice sofa



Long window front of the glassed-in terrace



Guest bathroom with large mirror, shower and cabinet



View over the complex to Mount Teide



Cactus garden in front of the building

Costa del Silencio
Objekt-Nr. TEN-400078



The sea is right outside the door



The residential complex is located on the seafront



Swimming and snorkeling in a protected, romantic environment