

Abama

Objekt-Nr. TEN-108121



Spektakuläre Luxus-Maisonettewohnung mit Meerblick im Abama Golf Resort

Wohnfläche: 83 m²

Schlafzimmer: 0

Badezimmer: 0

Terrasse/Balkon: ✓

Meerblick: ✓

Swimmingpool: -

Energiezertifikat: a

Preis: € 1.600.000,-



Abama

Objekt-Nr. TEN-108121



Objektbeschreibung:

Entdecken Sie diese großzügige Maisonette-Wohnung in der exklusiven Wohnanlage „Los Jardines de Abama“ – einer privilegierten Umgebung, in der Architektur, Design und Qualität zusammenkommen, um einen außergewöhnlichen Lebensstil im Süden Teneriffas zu bieten.

Die auf 2 Ebenen angelegte Wohnung verfügt über 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, eine moderne, voll ausgestattete offene Küche und ein helles Wohn-/Esszimmer mit direktem Zugang zu einer großzügigen Terrasse und einem gepflegten Privatgarten, von denen aus man einen atemberaubenden Meerblick genießen kann.

Die Immobilie wurde aus hochwertigen Materialien erbaut und ist komplett mit hochwertigen Möbeln und Haushaltsgeräten ausgestattet, sodass sie bezugsfertig übergeben wird. Dazu gehören außerdem 2 Tiefgaragenstellplätze und ein geräumiger Abstellraum, die für ein hohes Maß an Komfort und Funktionalität sorgen.

„Los Jardines de Abama“ bietet einen umfassenden Verwaltungsservice, der eine hervorragende Instandhaltung und Sorgenfreiheit für die Eigentümer gewährleistet, die zudem Zugang zu den erstklassigen Einrichtungen und Dienstleistungen des Resorts genießen, darunter Gourmetrestaurants, beheizte Pools, ein exklusives Spa, den renommierten Golfplatz und den herrlichen goldenen Sandstrand.

Die Immobilie befindet sich in einer der begehrtesten Wohngegenden Teneriffas und verbindet die Ruhe einer exklusiven Umgebung mit der Nähe zu Geschäften, wichtigen Dienstleistungen und einer hervorragenden Anbindung an den Rest der Insel.

Kontaktieren Sie uns, um weitere Informationen zu erhalten oder einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren und alles zu entdecken, was diese außergewöhnliche Immobilie zu bieten hat.

Abama

Objekt-Nr. TEN-108121



Lage & Umgebung:

Abama ist im Süden Teneriffas ein Synonym für Exklusivität, Luxus und landschaftliche Schönheit.

Das Herzstück des Areals ist der einzigartige 18 Loch Dave Thomas Golfplatz mit seiner subtropischen Gartenlandschaft und dem unglaublichen Blick über den Ozean. Auf dem großflächigen Gelände befinden sich das 5* Hotel Abama unter der Regie von Ritz-Carlton, eine felsenumrandete Bucht mit weißem Sandstrand, ein Tennisanlage, die Apartmentanlagen von Terrazas, sowie luxuriöse Villen.

Außerdem hervorzuheben ist der hohe Sicherheitsstandard: Der Zugang ist nur autorisierten Personen wie Eigentümern und ihren Gästen gestattet. Ein mobiler Sicherheitsdienst ist 24h am Tag diskret im Einsatz.

Der idyllische Strandort Playa San Juan ist in ca. 5 Autominuten erreichbar. Hier können Sie typisch spanisches Leben genießen. Der Ort ist bekannt für seinen schönen Strand und gute Gastronomie.

Dank der neuen Autobahnanbindung ist der Flughafen nur ca. 30 Autominuten und Costa Adeje und Playa de las Américas nur ca. 15 Autominuten entfernt.

Abama

Objekt-Nr. TEN-108121



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Garten



Terrasse



Balkon



Golfplatz



Wohnbereich



Essbereich

Abama

Objekt-Nr. TEN-108121



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Küche und Wohnbereich



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer

Abama

Objekt-Nr. TEN-108121



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Flur



Terrasse



Terrasse



Garten



Golfplatz



Wohnhaus

Abama

Objekt-Nr. TEN-108121



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Abama



Küche



Küche



Küche



Küche



Wohnbereich

Abama

Objekt-Nr. TEN-108121



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Wohnbereich



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Abama

Objekt-Nr. TEN-108121



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Schlafzimmer



Schlafzimmer