

**Palm Mar**  
Objekt-Nr. TEN-107877



## Geräumiges und helles Penthouse mit 2 Schlafzimmern und Meerblick in Terrazas del Faro, Palm-Mar, Arona

Wohnfläche:	188 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	<b>Preis:</b>	<b>€ 440.000,-</b>



## Palm Mar

Objekt-Nr. TEN-107877



### Objektbeschreibung:

Große Chance, neu auf dem Markt, exklusiver Verkauf.

Zwei Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine große sonnige Terrasse mit Ausblick und geschlossener Garage mit Abstellraum.

Diese helle und sonnige Wohnung befindet sich im Zentrum von Palm-Mar, in der Wohnanlage Terrazas del Faro.

Die Hauptebene besteht aus einem geräumigen Wohn-/Essbereich mit offener, voll ausgestatteter Küche, 2 Doppelschlafzimmern und 2 kompletten Badezimmern, eines davon en Suite.

Von der Küche und dem Wohnbereich aus kann man den Blick auf das Meer und den Berg von Guaza genießen. Sowohl der Wohnbereich als auch eines der Schlafzimmer haben Zugang zu einer 17 qm großen Terrasse, auf der Sie fast den ganzen Tag die Sonne genießen können. Außerdem führt von der Terrasse eine Treppe zu einer 64 qm großen Sonnenterrasse mit Meerblick - das wahre Highlight dieser Immobilie.

Das Penthouse wird möbliert verkauft und ist sofort beziehbar oder zu vermieten.

Terrazas del Faro ist eine sehr beliebte Wohngegend im Herzen von Palm-Mar. Sie ist sehr gepflegt und begehrt wegen ihrer Ruhe und dem schönen beheizten Swimmingpool mit Meerblick. Direkt vor der Anlage befindet sich ein kleiner Supermarkt mit täglich frischem Gebäck. Außerdem gibt es ein paar Bars und Restaurants. Es gibt einen kleinen Spielplatz für die Kleinen an der Vorderseite und die Anlage ist nur 5 Minuten zu Fuß von der Palm-Mar Promenade mit seinem Strand, Chiringuito und einem exklusivem Beach Club.

# Palm Mar

Objekt-Nr. TEN-107877



## Lage & Umgebung:

Der Ort Palm Mar ist idyllisch an der Südküste Teneriffas gelegen und nur 10 Autominuten vom Flughafen und den Touristenzentren entfernt. Ein idealer Ort, um Komfort mit Lebensqualität zu verbinden. Hier finden Sie 2 schönen Beachclubs, ein Einkaufszentrum, verschiedene Restaurants und Geschäfte und vieles mehr.

Der natürliche Strand und das Naturschutzgebiet "El Malpaís de la Rasca" machen Palm Mar zu einem idealen Ort für Sport- und Naturliebhaber.

Ein Paradies zum Entspannen, Genießen und Sporten.

**Palm Mar**  
Objekt-Nr. TEN-107877



Terrasse mit Aussicht



Offenes Wohndesign



Helles Penthouse in bester Lage



Praktische Küche mit Essinsel



Schlafzimmer mit Bad en Suite



Bad en Suite

**Palm Mar**  
Objekt-Nr. TEN-107877



Das 2. Schlafzimmer



Ein weiteres Badezimmer



Dachterrasse mit Weitblick



Terrasse



Sehr schöner und gepflegter Gemeinschaftspool



Tiefgaragenparkplatz