

Puerto de la Cruz
Objekt-Nr. TEN-107708



Neubauprojekt mit Designerwohnungen in Puerto de la Cruz

Wohnfläche:	100 m ²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	3	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	0		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	-	Preis:	€ 271.000,-



Puerto de la Cruz Objekt-Nr. TEN-107708



Objektbeschreibung:

Neues Bauprojekt in Puerto de la Cruz, Teneriffa. Ein offenes, helles Anwesen mit weichen Formen und Meerblick, in dem moderne und funktionale Materialien verwendet wurden. Alle Apartments verfügen über große Fenster mit großen Terrassen, Küchen mit Geräten und eine private geschlossene Garage.

Sowohl Innen- als auch Außenbereiche wurden nach den Vorgaben der modernen Architektur und mit den höchsten Standards in Bezug auf Konstruktion, Energieeffizienz, Leuchtkraft sowie Wärme- und Schalldämmung entworfen.

Dieses Projekt bietet eine Vielzahl von Oberflächen und Terrassen. Die Nutzfläche der Wohnungen reicht von 71 qm bis 118 qm. Die Terrassen reichen von 10,73 qm bis über 100 qm. Einige Apartments verfügen über mehr als eine Terrasse.

Preise von 189.000 Euro bis 518.000 Euro

Wir heben hervor:

- Spektakuläre Lage nur einen Schritt vom Stadtzentrum entfernt
- Große Grünflächen, umgeben von üppigen tropischen Gärten
- Beheiztes Wasserfallbecken mit Solarium
- Penthäuser mit beeindruckenden Terrassen mit großem privaten Whirlpool, Blick auf das Meer und den Teide
- Rezeption, Räumlichkeiten für Social Club und Fitnessstudio in der Unterkunft
- Garage

Puerto de la Cruz

Objekt-Nr. TEN-107708



Lage & Umgebung:

Puerto de la Cruz liegt am Fuß des vom Atlantik zum Vulkan Teide hin ansteigenden Orotavatal, welches bereits durch Alexander von Humboldt Berühmtheit erlangte. Ihren Ursprung nahm die Stadt als Hafen von La Orotava, der ersten spanischen Ansiedlung auf Teneriffa. Die Stadt bietet heute als touristisches Zentrum der Nordküste Teneriffas Annehmlichkeiten in allen erdenklichen Bereichen und ist daher nach wie vor eine begehrte Lage auf Teneriffa:

Mit der Playa Jardin und der Playa de Martianez hat Puerto de la Cruz zwei zentral gelegene Strände. Ein besonderes Juwel ist zudem die Playa Bolullo, ein feinsandiger Strand, der in einer malerischen Felsenbucht liegt und oft als der schönste der Insel bezeichnet wird. Für Sport außerhalb des Wassers steht z.B. der Golfplatz La Rosaleda bereit.

Sicher eine der bedeutendsten von Menschenhand geschaffenen Attraktionen der Kanaren ist der Loropark, in dem die größte Papageien- und die größte Pinguinsammlung der Welt, aber auch Menschenaffen, Delfine und Schwertwale, Riesenschildkröten und Alligatoren, ein riesiges Meerwasser-aquarium und vieles Andere jährlich Millionen Besucher erfreuen. Aber auch der Botanische Garten lohnt jederzeit einen Besuch.

Durch ihre lange Geschichte bietet die Stadt auch viele kulturell bedeutende Bauten, wie z.B. historische Hafenanlagen, bedeutende Kirchenbauwerke, aber auch Häuser und Villen aus den Bereichen Wohnen und Handel. So auch um die Plaza del Charco, die wie die angrenzenden Flaniermeilen zu kulinarischen Genüssen, zum Bummeln und zum abendlichen Vergnügen einlädt.

Puerto de la Cruz
Objekt-Nr. TEN-107708



Wohnung, Puerto de la Cruz



Außenansicht und Pool



Außenansicht und Pool



Heller Wohnbereich



Heller Wohnbereich



Gemütliches Doppelschlafzimmer

Puerto de la Cruz
Objekt-Nr. TEN-107708



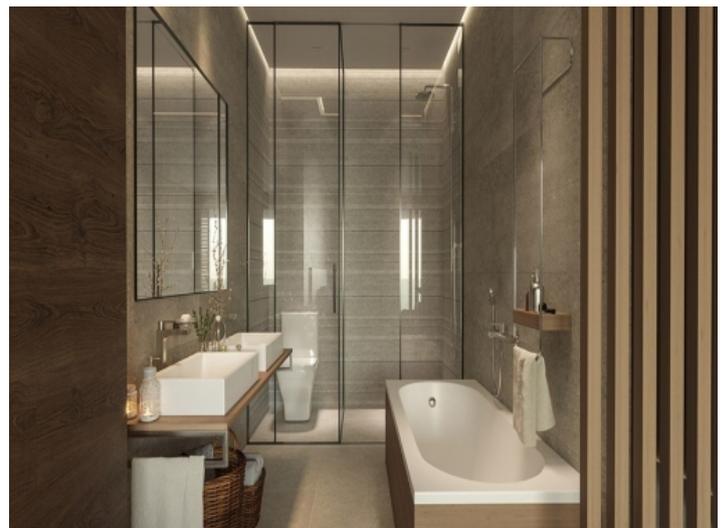
Gemütliches Doppelschlafzimmer



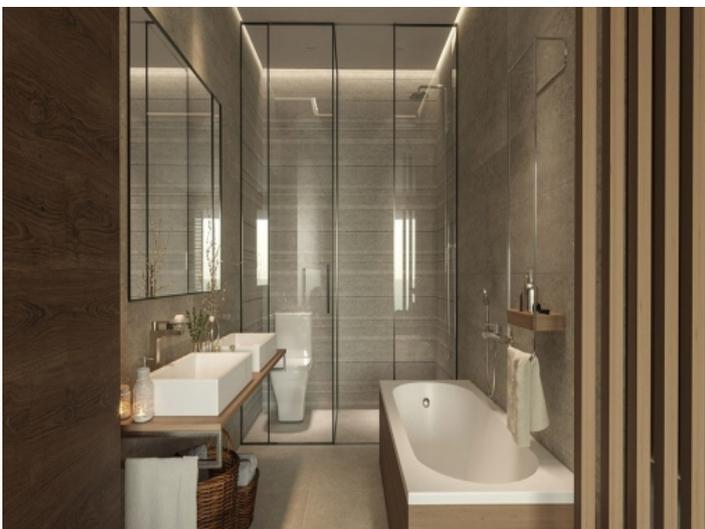
Alternative Ansicht des Schlafzimmers



Alternative Ansicht des Schlafzimmers



Badezimmer en Suite mit Dusche



Badezimmer en Suite mit Dusche



Eingangsbereich des Wohnhauses

Puerto de la Cruz
Objekt-Nr. TEN-107708



Eingangsbereich des Wohnhauses



Fitnessbereich



Fitnessbereich



Außenansicht



Außenansicht