Son Vida
Objekt-Nr. MAL-122956

Exklusives Wohnen bei Son Vida- Stilvolles 4-Schlafzimmer-Apartment mit Terrasse und Spa in Palma

Wohnfläche:	170 m²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	4	Energiezertifikat:	e
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 1.200.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Son Vida
Objekt-Nr. MAL-122956

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Dieses hochwertig ausgestattete Apartment befindet sich im ersten Obergeschoss einer exklusiven Wohnanlage welche 2021 nahe Son Vida fertiggestellt wurde und verbindet modernes Design mit mediterraner Lebensqualität.

Besonders attraktiv ist die Lage für Golfliebhaber: Mit Son Muntaner, Son Quint und Golf de Son Vida liegen drei renommierte Golfplätze in unmittelbarer Nähe.

Auch das Zentrum von Palma, der Flughafen sowie die beliebten Strände von Portals Nous und Illetas sind bequem erreichbar.

Auf ca. 141 m² Wohnfläche erwartet Sie ein großzügiges Raumkonzept mit vier Schlafzimmern, einem offenen Wohn- und Essbereich, einer komplett ausgestatteten Küche sowie einem separaten Hauswirtschaftsraum. Edles Eichenparkett, bodentiefe Aluminiumfenster und eine stilvolle Möblierung verleihen den Räumen zeitlose Eleganz und zugleich eine warme, einladende Atmosphäre.
Die ca. 29 m² große Terrasse erweitert den Wohnbereich ins Freie und bietet viel Platz für entspannte Stunden.

Fußbodenheizung sowie eine zentrale Klimaanlage mit Warm-/Kaltfunktion sorgen zu jeder Jahreszeit für ein angenehmes Raumklima.

Auch die Gemeinschaftsbereiche erfüllen höchste Ansprüche: Ein großzügiger Außenpool mit einladender Sonnenterrasse lädt zum Entspannen ein, während der exklusive Spa-Bereich mit Indoorpool, Sauna, Dampfsauna und Duschen ideale Voraussetzungen für Erholung bietet. Ein modernes Fitnessstudio und ein Fahrradabstellraum stehen den Anwohnern zusätzlich zur Verfügung.

Zudem bietet ein Tiefgaragenstellplatz sowie ein privater Abstellraum weiteren Komfort.

Dieses attraktive Apartment eignet sich ideal als stilvoller Erstwohnsitz oder hochwertige Zweitresidenz für anspruchsvolle Käufer, die Komfort, Ruhe und eine hervorragende Lage auf Mallorca miteinander verbinden möchten.

Ein stilvolles Zuhause zum Genießen pur.

Son Vida
Objekt-Nr. MAL-122956

Lage & Umgebung:

Son Rapinya ist ein wachsendes Stadtviertel von Palma de Mallorca und zeichnet sich, neben der Nähe zur Stadt, insbesondere durch Ruhe und eine natürliche Umgebung aus. Damit ist Son Rapinya die ideale Wohnlage für Stadtliebhaber, die gleichzeitig in einer grünen Umgebung leben möchten. Die Nähe zu Palmas Stadtzentrum, internationalen Schulen und 3 Golfplätzen (Son Muntaner, Son Quint und Son Vida) machen diese Gegend sehr attraktiv für Familien und begeisterte Golfer. Darüber hinaus befinden sich viele weitere Dienstleistungsangebote wie Krankenhäuser, Supermärkte, Tankstellen, Tennisclubs, Fitnessstudios, Restaurants und vieles mehr in unmittelbarer Nähe.

Palmas schönes Altstadtzentrum ist in nur 10 Minuten, und der Flughafen in 15 Minuten mit dem Auto zu erreichen.

Son Vida
Objekt-Nr. MAL-122956

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Moderne Küche mit

Großzügige Terrasse

Ausblick vom Essbereich

Gemeinschaftspool und Sonnenterrasse

Mediterrane Gartenanlage

Gemütliche Abendstimmung

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Son Vida
Objekt-Nr. MAL-122956

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Einladender Eingangsbereich

Essbereich der Terrasse

Heller Essbereich

Voll ausgestattete Küche

Eingangsbereich

Master Schlafzimmer

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Son Vida
Objekt-Nr. MAL-122956

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Eines von 4-Schlafzimmern

Sauna und Hammam

Indoor Pool

Sauna und Ruhebereich

Großzügige Sonnenterrasse

Pool mit mediterranem Garten

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Son Vida
Objekt-Nr. MAL-122956

Gym

Eines von 2 Badezimmern