

**Paseo Maritimo Palma**  
Objekt-Nr. MAL-122432



## Sonnige Wohnung mit Parkplatz und traumhaftem Blick auf den Hafen von Palma

Wohnfläche:	128 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	f
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	<b>Preis:</b>	<b>€ 930.000,-</b>



## Paseo Marítimo Palma Objekt-Nr. MAL-122432



### Objektbeschreibung:

Dieses prächtige Anwesen befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden von Palma. Es befindet sich in einem Gebäude mit großer Tradition und sehr gut in der Stadt bekannt, und umgeben von luxuriösen Hotels, die besten Restaurants, sowie alle Arten von Dienstleistungen.

Es ist ein hervorragender Ort, um an den Booten entlang zu schlendern oder einen Drink im schönen Club de Mar oder einem seiner vielen Cafés zu nehmen.

Die Wohnung ist renovierungsbedürftig, aber mit ihrer guten Aufteilung, Lage und der großen Terrasse könnte sie ein Juwel für dauerhaftes Wohnen oder einfach nur als Feriendomizil werden.

Die 128,43 qm Wohnfläche verteilen sich auf 2 Doppelschlafzimmer - eines davon mit Badezimmer en Suite - ein weiteres Badezimmer, ein geräumiges Wohn-Esszimmer, eine Küche und eine große Terrasse von 25,79 qm.

Einige der Merkmale sind Parkettböden, halb offene Küche zum Wohnzimmer, Klimaanlage warm und kalt, Einbauschränke.

Die Gemeinschaft hat spektakuläre Gärten, sehr gut gepflegt, vor allem der große Pool-Bereich, eine Oase in der Mitte des Paseo Marítimo.

Darüber hinaus umfasst der Verkauf dieser Eigenschaft auch einen Parkplatz im Nebengebäude befindet.

## Paseo Marítimo Palma

Objekt-Nr. MAL-122432



### Lage & Umgebung:

Der Paseo Marítimo bildet die Grenze der Inselhauptstadt zum Wasser hin und erstreckt sich über 6 km vom neu errichteten Hafen im Osten, über das Altstadtviertel, der alten Mole, der Kathedrale - dem bekannten Wahrzeichen - und endet im Westen kurz vor Portixol. Direkt am Wasser führt die beliebte Promenade entlang und macht hier dem Namen Paseo Marítimo alle Ehre. Denn ganz gleich welcher Aktivität man auch nachgeht, ob Radfahren, Laufen oder einfach nur Spazieren gehen, lässt sich hier immer eine frische Brise direkt am Meer genießen. Als beliebter Treffpunkt für die ganze Stadt pulsiert hier das Leben nicht nur am Tag. Das reizvolle Nachtleben bietet neben den angesagtesten Clubs der Stadt, originelle Pubs, Cafés und Restaurants für jeden Geschmack.

Das Bild des Paseo Marítimos wird bestimmt durch sonnige Apartmenthäuser, die zumeist nach dem Süden ausgerichtet sind.

# Paseo Maritimo Palma

Objekt-Nr. MAL-122432



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Terrace



Views



Views



Living room



Living room



Dinning area

# Paseo Maritimo Palma

Objekt-Nr. MAL-122432



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Kitchen



Kitchen



Terrace 2



Bedroom 1



Bedroom 1



Bedroom 2

Paseo Maritimo Palma  
Objekt-Nr. MAL-122432



Bathroom 1



Bathroom 2



Bedroom 2



Pool



Solarium area



Pool

# Paseo Maritimo Palma

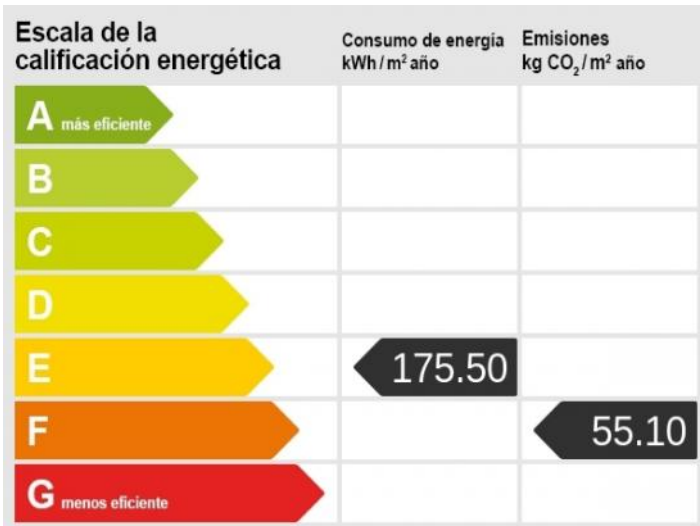
Objekt-Nr. MAL-122432



Gardens



Gardens



Energieskala