Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. MAL-122230

Moderne Altstadtwohnung am Yachthafen von Palma mit beeindruckender Deckenhöhe

Wohnfläche:	107 m²	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 895.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Palma de Mallorca Altstadt
Objekt-Nr. MAL-122230

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Nur wenige Gehminuten vom eleganten Paseo del Borne, dem pulsierenden Herzen der Stadt, sowie vom malerischen Yachthafen, der mit seinem maritimen Flair begeistert, befindet sich diese stilvolle, mit viel Liebe zum Detail renovierte Wohnung im Herzen des La Lonja Viertels.

Das einzigartige Apartment orientiert sich an einem historischen Beispiel architektonischer Kunst in Palmas Altstadt. Alle Räume zeichnen sich durch beeindruckende Raumhöhen von über 3 Metern aus, was ein großzügiges und luftiges Wohngefühl schafft. Die originalen Deckenbalken verleihen den Räumen einen charmanten, authentischen Charakter und erinnern an die handwerkliche Meisterschaft vergangener Zeiten. Das elegante Fischgrätparkett unterstreicht die zeitlose Schönheit der Wohnung und sorgt für eine warme, stilvolle Atmosphäre.

Mit einer gesamt konstruierten Wohnfläche von 107 qm verfügt die Wohnung über 2 Doppelschlafzimmer, 2 Badezimmer, sowie einen großzügigen, offenen Wohn-, Küchenbereich.

Die maßgefertigte Küche vereint stilvolles Design mit höchster Funktionalität. Hochwertige Geräte sorgen für ein komfortables Kocherlebnis, während das elegante Erscheinungsbild jedem Raum eine besondere Note verleiht. Perfekt auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt, bietet sie sowohl Ästhetik als auch praktische Nutzung auf höchstem Niveau.

Die modernen, rahmenlosen Türen unterstreichen das elegante und zeitlose Wohnkonzept. Französische Balkone sorgen zudem für viel Tageslicht und eine angenehmes Ambiente.

Palma de Mallorca Altstadt
Objekt-Nr. MAL-122230

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Palmas Altstadt ist ideal für diejenigen, die mitten im Stadtgeschehen leben möchten.

Kleine verträumte Plätze, enge Gassen, wunderschöne pittoreske Gebäude, belebte Einkaufsstraßen sowie Restaurants und Cafés. In diesem Teil der Stadt ist immer etwas los und die meisten Sehenswürdigkeiten, wie beispielsweise die berühmte Kathedrale La Seu), die zwischen dem 14. und 19. Jahrhundert erbaut wurde, die arabischen Bäder, der Almundaina-Palast oder das berühmte Ausgehviertel La Lonja, befinden sich in unmittelbarer Nähe. Hier kommt man mit der Geschichte der Hauptstadt Mallorcas in Berührung.

Unternehmen Sie einen Streifzug durch die engen Gassen der Altstadt von Palma und Trinken Sie auf einem der kleinen Plätze einen Kaffee oder ein Glas Wein. Lassen Sie sich von dem Charme der Perle des Mittelmeeres begeistern und Sie werden Palma nie mehr vergessen!
Ganz in der Nähe befindet sich die „Plaza España“. Von hier aus haben Sie Anbindung an ein sehr gut ausgebautes Verkehrsnetz. Egal, ob Sie nun mit Bus, Bahn oder Taxi unterwegs sind.

Palma de Mallorca Altstadt
Objekt-Nr. MAL-122230

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Renoviertes Altstadtapartment mit traditionellen

Großzügiger, heller Wohnbereich

Offener Küchen- und Essbereich

Stilvoll maßgefertigte Küche

Gemütliche Essecke

Hauptschlafzimmer mit original Deckenbalken

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Palma de Mallorca Altstadt
Objekt-Nr. MAL-122230

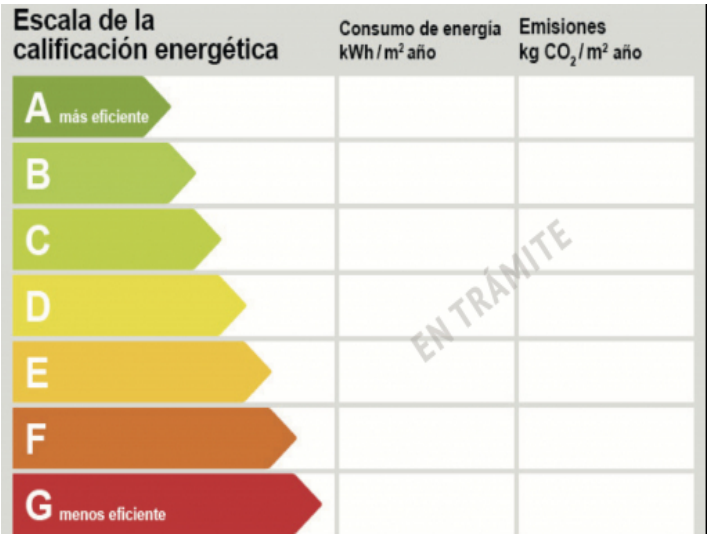
PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Zweites Schlafzimmer mit französischem Balkon

Eines der beiden Badezimmer

Zweites Badezimmer mit Dusche

Büroecke



Energieskala

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE