

**Paseo Maritimo Palma**  
Objekt-Nr. MAL-122220



## Bezaubernde Wohnung mit Meerblick und Gemeinschaftspool am Porto Pí

Wohnfläche:	71 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	f
Badezimmer:	1		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	<b>Preis:</b>	<b>€ 480.000,-</b>



## Paseo Marítimo Palma

Objekt-Nr. MAL-122220



### Objektbeschreibung:

Diese attraktive Wohnung befindet sich im 13. Stock eines modernen Wohngebäudes am Paseo Marítimo, direkt gegenüber dem beliebten Einkaufszentrum Porto Pí. Sie bietet einen atemberaubenden Meerblick über den Hafen bis hin zur Altstadt von Palma.

Die Wohnung hat eine Wohnfläche von ca. 71,40 qm und ist bequem über einen Aufzug erreichbar. Der offene Wohnbereich umfasst eine neue, voll ausgestattete Küche mit einem Essbereich sowie eine gemütliche Wohnzone. Zudem gibt es zwei Schlafzimmer und ein modernes Badezimmer mit Dusche.

Ein gemütlicher Balkon von ca. 5 qm, ausgestattet mit einem Tisch und Stühlen, lädt zum Entspannen ein und bietet einen spektakulären Blick von Bonanova bis hin zur Kathedrale von Palma.

Das Wohngebäude verfügt über einen großen Gemeinschaftspool, der allen Bewohnern zur Verfügung steht. Die Wohnung ist mit einer Klimaanlage ausgestattet und wird komplett möbliert verkauft.

## Paseo Marítimo Palma

Objekt-Nr. MAL-122220



### Lage & Umgebung:

Der Paseo Marítimo bildet die Grenze der Inselhauptstadt zum Wasser hin und erstreckt sich über 6 km vom neu errichteten Hafen im Osten, über das Altstadtviertel, der alten Mole, der Kathedrale - dem bekannten Wahrzeichen - und endet im Westen kurz vor Portixol. Direkt am Wasser führt die beliebte Promenade entlang und macht hier dem Namen Paseo Marítimo alle Ehre. Denn ganz gleich welcher Aktivität man auch nachgeht, ob Radfahren, Laufen oder einfach nur Spazieren gehen, lässt sich hier immer eine frische Brise direkt am Meer genießen. Als beliebter Treffpunkt für die ganze Stadt pulsiert hier das Leben nicht nur am Tag. Das reizvolle Nachtleben bietet neben den angesagtesten Clubs der Stadt, originelle Pubs, Cafés und Restaurants für jeden Geschmack.

Das Bild des Paseo Marítimos wird bestimmt durch sonnige Apartmenthäuser, die zumeist nach dem Süden ausgerichtet sind.

Paseo Maritimo Palma  
Objekt-Nr. MAL-122220



Your home. Our passion.



Schreibtisch



Hafenblick



Küche



Essbereich



Wohnbereich



Wohn- Essbereich

# Paseo Marítimo Palma

Objekt-Nr. MAL-122220



Your home. Our passion.



Wohnbereich



Doppelschlafzimmer



Einzelschlafzimmer



Badezimmer



Gemeinschaftspool



Gemeinschaftspool

# Paseo Marítimo Palma

Objekt-Nr. MAL-122220



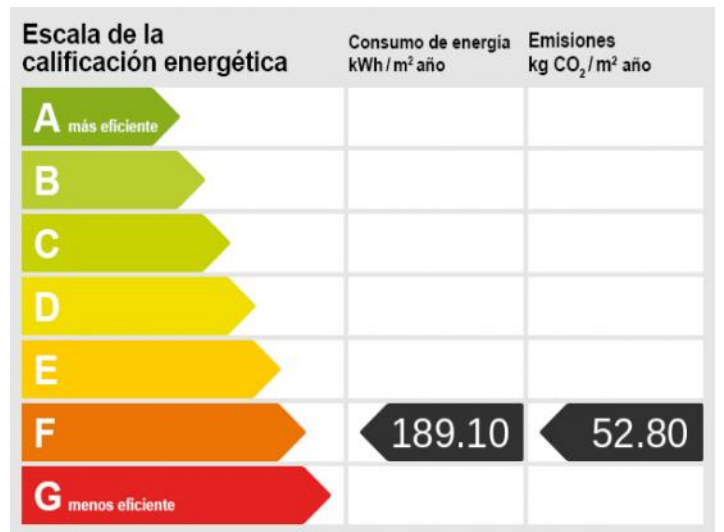
Ausblick auf Bonanova



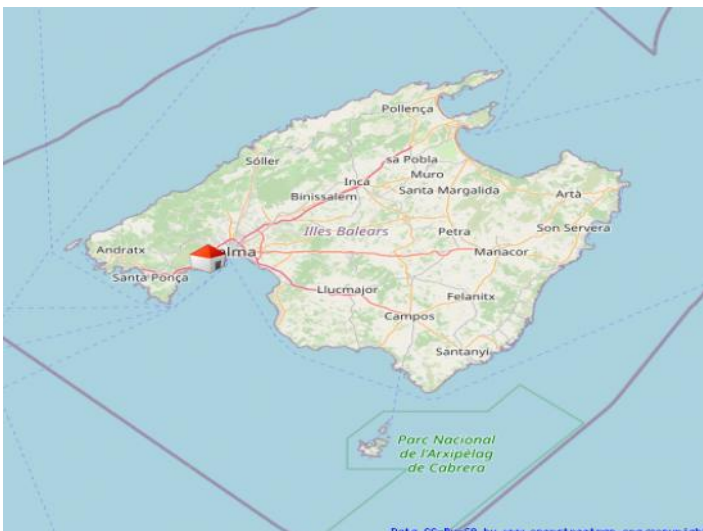
Hafenblick



Ausblick auf Portopi



Energiezertifikat



Palma/ Porto Pí