

## El Terreno

Objekt-Nr. MAL-122176



## Helle Wohnung mit Terrasse in El Terreno

Wohnfläche: 57 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 1  
Badezimmer: 1  
Terrasse/Balkon: ✓  
Meerblick: ✓

Swimmingpool: -  
Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: € 280.000,-**



## El Terreno

Objekt-Nr. MAL-122176



### Objektbeschreibung:

Diese Wohnung befindet sich in einer ruhigen Straße von El Terreno, nur wenige Minuten vom Paseo Marítimo von Palma entfernt.

Die Südausrichtung lässt das Sonnenlicht in die Räume der Wohnung eindringen und macht sie zu einem sehr angenehmen Ort zum Leben.

Die 57 qm der Wohnung verteilen sich auf eine Terrasse von 12 qm, ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Badezimmer mit Dusche und ein Wohn-Esszimmer mit integrierter Küche. Diese Immobilie ist renovierungsbedürftig.

Es gibt einige Parkplätze vor dem Haus, die von den Eigentümern genutzt werden können, solange noch welche frei sind.

Für weitere Informationen zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren.

## El Terreno

Objekt-Nr. MAL-122176



### Lage & Umgebung:

El Terreno ist ein Stadtteil im Poniente-Viertel von Palma de Mallorca und wird durch das Meer und den Wald von Bellver, sowie durch die Wildbäche Mal Pas und S'Aigo begrenzt.

Auf den Hügeln des Stadtteils finden Sie fantastische Villen, charmante und bunte, niedrig gebaute Häuser, gemischt mit höheren modernen Mehrfamilienhäusern mit Meerblick. Die Straßen sind eng und steil, mit einer Neigung von 12% jedoch nicht ungewöhnlich.

Direkt neben Terreno liegt das Naturschutzgebiet Bellver-Park mit dem berühmten Schloss Bellver. Hier kann man schöne lange Spaziergänge unternehmen oder einfach nur die frische Luft und die wunderschöne Aussicht auf die Bucht von Palma genießen. Auch der Paseo Marítimo, der sich entlang des Meeres erstreckt, liegt in nächster Nähe und macht El Terreno zudem sehr attraktiv für Freizeitsportler und Spaziergänger.

El Terreno  
Objekt-Nr. MAL-122176



Terrasse



Blick



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Küche



Küche

El Terreno  
Objekt-Nr. MAL-122176



Wohnzimmer



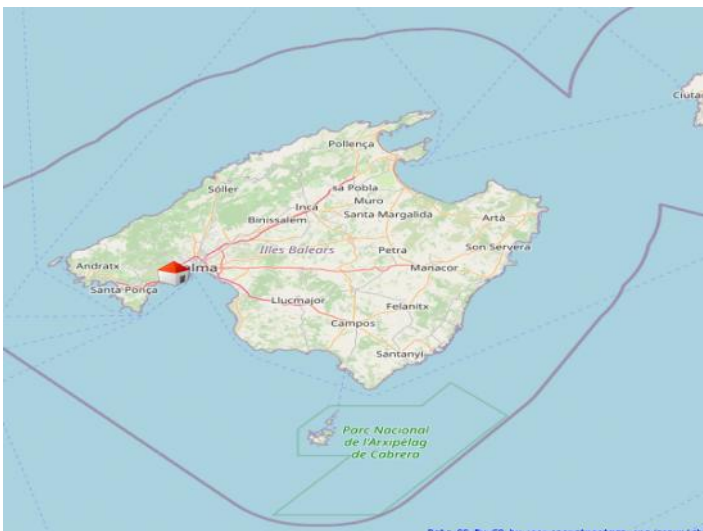
Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



PALMA



Strasseansicht

El Terreno

Objekt-Nr. MAL-122176



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Wohnzimmer



Wohnzimmer