

Ses Salines

Objekt-Nr. MAL-121352



Fantastisches Neubau-Duplex-Apartment mit Dachterrasse in Ses Salines

Wohnfläche:	150 m ²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	C
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	-	Preis:	€ 545.000,-



Ses Salines Objekt-Nr. MAL-121352



Objektbeschreibung:

Dieses Duplex-Apartment über 3 Ebenen befindet sich in einer niveaureichen Neubau-Wohnanlage im authentischen Stil der Insel in direkter Zentrumsnähe von Ses Salines. Hierbei wurde die traditionelle mallorquinische Architektur respektiert und in die typische Umgebung integriert.

Das Apartment verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer sowie eine Terrasse im Erdgeschoss.

Die erste Etage besteht aus einem offenen Wohn-/Essbereich mit moderner Küche und überdachtem Balkon. Von hier aus gelangt man auf die oberste Etage mit seiner großen Sonnenterrasse. Diese Ebene gibt einen fantastischen Weitblick über die Dächer Ses Salines frei.

Zu dem Objekt gehören auch ein Außenparkplatz und ein Abstellraum.

Die Gemeinschaftsanlage verfügt über ein sehr schönes Poolareal mit Sonnenterrasse, das liebevoll in dem mit mediterranen Gewächsen bepflanzten Garten harmoniert.

Ausstattung:

- Voll möblierte helle Küche mit Silestone-Arbeitsplatte
- Geräte der Marke Bosch (Induktionskochfeld, Backofen und Dunstabzugshaube)
- Badezimmer mit Holzschrank und eingelassenem Waschbecken, ebene Duschanne und eingebaute Wasserhähne der Marke Tres
- Großformatige Feinsteinzeugfliesen der Marke Saloni im gesamten Wohnbereich

Es sind noch verschiedene Einheiten mit unterschiedlichen Größen vakant. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

Ses Salines

Objekt-Nr. MAL-121352



Lage & Umgebung:

Ses Salines ist eines der schönsten und ältesten Dörfer an der Südost-Küste Mallorcas. Das Dorfbild ist geprägt durch gemütliche Bars und Restaurants, in denen Einheimische und Urlauber ihren Café con leche in der Sonne genießen.

Das typisch mallorquinische Dorf wurde nach seinen Salinen benannt, die bis auf die Römerzeit zurückgehen und in denen bis heute Salz gewonnen wird. Geschichtlich ebenfalls interessant sind die Talaiots, Überreste frühzeitlicher Siedlungen.

Eine Vielzahl von kleinen Badebuchten wie die Cala Llombards oder der traumhafte Naturstrand Es Trenc sind nur wenige Autominuten entfernt. Auch mit dem Fahrrad lässt sich die wunderschöne, flache Landschaft gut erkunden.

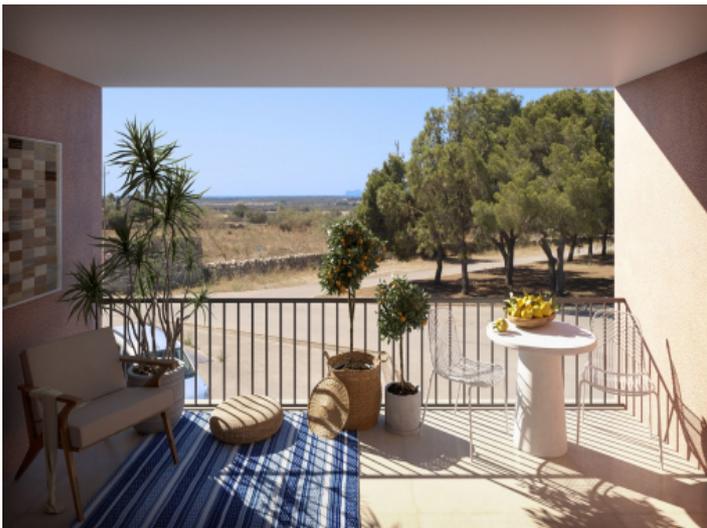
Ses Salines
Objekt-Nr. MAL-121352



Heller Wohnbereich



Gepflegter Gemeinschaftspool



Balkon mit Aussicht



Dachterrasse



Wohn und Essbereich



Offene Raumplanung

Ses Salines
Objekt-Nr. MAL-121352



Moderne Küche



Küche mit Kochinsel



Elegante Schlafzimmer



Eines von 2 Schlafzimmern



Bad en Suite



Gemeinschaftspool

Ses Salines
Objekt-Nr. MAL-121352



Fassade



Luftaufnahme



Mallorquinischer Lifestyle



Strandnähe



Energieskala