

Arta

Objekt-Nr. MAL-119727



## Geräumige, helle Erdgeschosswohnung mit 3 Schlafzimmern und großer Terrasse in Artà

Wohnfläche:	135 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	3	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 280.000,-</b>



Arta

Objekt-Nr. MAL-119727



## Objektbeschreibung:

Geräumige Erdgeschosswohnung in kleiner Gemeinschaftsanlage in Artá.

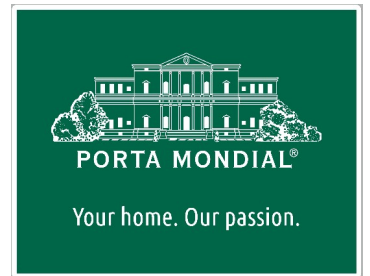
Die Wohnung umfasst ein Wohn- und Esszimmer mit offener Küche und Zugang zur großen Terrasse. Die 3 Doppelschlafzimmer, 2 davon mit Terrassenzugang verfügen alle über Einbauschränke. Des Weiteren gibt es 2 separate Badezimmer, eines mit Badewanne und das andere mit Dusche.

Das Anwesen wurde vor kurzem mit hochwertigen Materialien renoviert. Die Elektrogeräte sind brandneu.

Das Objekt verfügt über einen privaten Abstellraum auf der Dachterrasse, einen Stellplatz in der gemeinschaftlichen Tiefgarage und einen angegliederten Kellerraum.

Arta

Objekt-Nr. MAL-119727



## Lage & Umgebung:

Artà liegt im Nordosten der Insel, ein guter Teil des Gemeindegebietes gehört zur Naturschutzzone Parque Natural de Llevant. Es gehört zu den wenigen Gemeinden Mallorcas, die noch über unbebaute weite Sandstrände verfügen. Ca. 7.000 Einwohner leben in der ca. 140 km<sup>2</sup> großen Gemeinde. Das Wahrzeichen, die Kirche von Sant Salvador mit ihren dicken Mauern, blickt stolz auf die Stadt hinunter.

Arta

Objekt-Nr. MAL-119727



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Erdgeschosswohnung mit Terrasse in Arta



Offener Wohnbereich mit Küche



Küche und Essbereich



Moderne Küche



Eines von 3 Schlafzimmern



Eines von 3 Schlafzimmern

Arta

Objekt-Nr. MAL-119727



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Eines von 2 Badezimmern



Eines von 2 Badezimmern



Terrasse