

Cala Vinyas

Objekt-Nr. MAL-118960



Renovierte Wohnung zur Langzeitmiete in erster Meereslinie in Cala Vinyas mit Sonnenterrasse, Pool und direktem Meerzugang

Wohnfläche: 100 m²
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2
Terrasse/Balkon: ✓
Meerblick: ✓

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: g

Mtl. Kaltmiete: € 2.950,-:



Cala Vinyas

Objekt-Nr. MAL-118960



Objektbeschreibung:

Die Wohnung befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage in erster Meereslinie, ruhig gelegen in einer Villensiedlung von Cala Vinyas, unweit des beliebten Badestrandes sowie verschiedener Restaurants. Sie verfügt über einen freien Meerblick von der ca. 30 qm großen Terrasse.

Der gemeinschaftliche Salzwasserpool liegt direkt an den Klippen und bietet einen beeindruckenden Meerblick; von dort aus gelangt man zu einem privaten Meerzugang, der zu einer kleinen Felsenbucht führt.

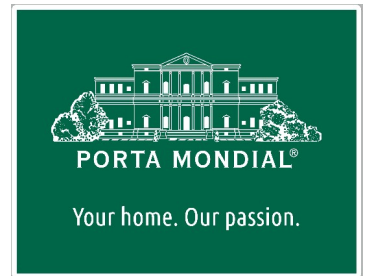
Die Wohnfläche beträgt ca. 70 qm und verteilt sich auf einen hellen Wohn- und Essbereich mit neuer Küche inklusive Kochinsel und Elektrogeräten, zwei Schlafzimmer sowie zwei Badezimmer. Die Wohnung wurde renoviert und ist mit Parkettboden ausgestattet. Zusätzlich wurde eine Isolierung an der Decke vorgenommen. Zur Ausstattung gehören außerdem zwei Klimageräte (warm/kalt).

Ein überdachter Stellplatz direkt neben dem Haupteingang gehört zur Wohnung.

Die Wohnung ist ab sofort zur Langzeitmiete verfügbar. Nebenkosten fallen ausschließlich für Strom an. Haustiere, insbesondere Hunde, sowie Rauchen in der Wohnung sind nicht gestattet.

Cala Vinyas

Objekt-Nr. MAL-118960



Lage & Umgebung:

Cala Vinyas liegt inmitten von Pinienwäldern und verfügt über kleine Badebuchten und ruhige Spazierwege. Durch die ausgereifte Infrastruktur des Südwestens und die Nähe zur Hauptstadt Palma (ca. 15 km) bietet Cala Vinyas eine ländliche Idylle am Puls der Insel. Die Bucht von Cala Vinyas ist eine Alternative für alle, die den Trubel eines großen Strandes nicht lieben und kleine Buchten bevorzugen. Das nahe gelegene Casino von Sol de Mallorca mit seiner einzigartigen Show bietet eine willkommene Abwechslung der paradiesischen Ruhe. Die Nähe zu den Golfplätzen Poniente und Santa Ponsa, wie auch zu den Yachthäfen Port Adriano und Puerto Portals, sowie die gute Anbindung an die Autobahn machen diesen Standort interessant.

Cala Vinyas
Objekt-Nr. MAL-118960



Sonnenterrasse an den Klippen



Terrasse mit Meerblick



Küche und Wohnbereich



Küche mit Kochinsel



Offene Küche



Hauptschlafzimmer

Cala Vinyas
Objekt-Nr. MAL-118960



Badezimmer mit Wanne



Schlafzimmer



Badezimmer mit Dusche



Private Terrasse



Frontansicht



Aussenansicht Gebäude

Cala Vinyas
Objekt-Nr. MAL-118960



Salzwasserpool mit Meerblick



Poolbereich



Gepflegte Gartenanlage



Meerzugang

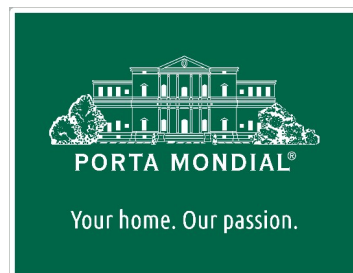


Treppenhaus und Fahrstuhl



Parkplatz

Cala Vinyas
Objekt-Nr. MAL-118960



Private Terrasse