Santa Catalina
Objekt-Nr. MAL-116533

Spektakulärer und luxuriöser Neubau mit Terrasse und Pool in einer begehrten Gegend von Palma

Wohnfläche:	73 m²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	1	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	1		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 499.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Santa Catalina
Objekt-Nr. MAL-116533

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Dieses einzigartige Projekt in exklusiver Lage zwischen den Vierteln Santa Catalina und Son Espanyolet wird Ihre Träume wahr werden lassen. Die 25 Apartments bieten aufgrund ihrer hochwertigen und edlen Materialien viel Wohnkomfort.

Im Erdgeschoss des Gebäudes befinden sich die Gemeinschaftsbereiche. Verschiedene Zonen zum Entspannen in der Sonne, Swimmingpool, Garten, ein helles Fitnessstudio und 2 Aufzüge. All dies mit einem praktischen und luxuriösen Design. In jedem Apartment können Sie zwischen 3 verschiedenen Innenausstattungen wählen. Auf diese Weise können Sie Ihren bevorzugten Stil noch weiter personalisieren. Zum Beispiel Feinsteinzeug- oder Hartholzböden, Armaturen aus Titan oder Edelstahl, weiße oder dunkle Küchen.

Diese ca. 50,44 qm große Wohnung befindet sich im ersten Stockwerk und verfügt über ein Schlafzimmer und ein Badezimmer, eine zum Wohnzimmer hin offene Küche mit Hauswirtschaftsraum und einer ca. 5,19 qm großen Terrasse. Eine helle und sehr freundlich gestaltete Wohnung.

Die Tiefgarage des Gebäudes erstreckt sich über 2 Etagen und der Preis eines Parkplatzes beläuft sich auf 39.900 €. Der Preis der Abstellräume kann auf Anfrage mitgeteilt werden.

Santa Catalina
Objekt-Nr. MAL-116533

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Der Stadtteil Santa Catalina in der Inselhauptstadt Palma ist eine der typischen Wohngegenden in der "Stadt der Palmen", und Standort des berühmtes Marktes von Santa Catalina. Auf diesem traditionellen Markt kann man vor allem die landestypischen Produkte der Insel und auch die artenreichen Früchte des Meeres fangfrisch erwerben.
Santa Catalina war früher ein Dorf, das nur vom Fischfang lebte und nur von Fischern bewohnt wurde. Die charakteristischen Terrassen und Fassaden der Häuser mit den schönen Lamellenfensterläden, die so typisch mallorquinisch sind, werden konserviert und geben dem Ortsteil dieses herrlich ursprüngliche Flair. In Santa Catalina kann man Menschen aus allen Teilen der Welt treffen, in den Bars, in der Sonne, beim Einkaufen auf dem Markt oder beim Flanieren auf den Straßen. Es sind Menschen, die diese Art zu leben gewählt haben und mit ihrer Kultur der Umgebung einen Hauch von Eleganz verleihen.
In den Straßen findet man eine große Vielfalt an Bars und Restaurants, von den ganz einfachen und typisch mallorquinischen bis hin zu den anspruchsvollen und auch avantgardistischen Lokalitäten.

Santa Catalina
Objekt-Nr. MAL-116533

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Außenansicht

Terrassen, Pool und Fitnessbereich

Terrasse

Wohn- und Essbereich - Shine

Wohn- und Essbereich - Light

Wohn- und Essbereich - Glam

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Santa Catalina
Objekt-Nr. MAL-116533

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Küche

Badezimmer - Light

Badezimmer - Shine

Eingangbereich

Außenansicht

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE