

Santanyi
Objekt-Nr. MAL-116045

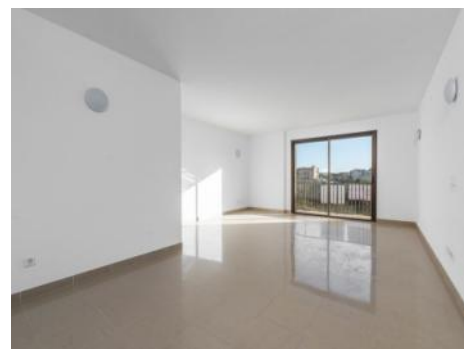


Großzügige Wohnung in Santanyi mit großer Terrasse und Weitblick auf Hügellandschaft

Wohnfläche: 110 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Terrasse/Balkon: ✓
Meerblick: -

Swimmingpool: -
Energiezertifikat: e

Preis: € 229.500,-



Santanyi Objekt-Nr. MAL-116045



Objektbeschreibung:

Diese großzügige Wohnung liegt fußläufig zum Zentrum von Santanyi mit seiner guten Infrastruktur. Das im Jahre 2010 erbaute Mehrfamilienhaus verfügt in seiner unteren Ladenzeile über Gastronomie und einen beliebten inseltypischen Lebensmittelhandel. Im Haupteingangsbereich des Hauses empfängt einen ein sehr gepflegtes Treppenhaus mit Marmorfußböden. Ein Fahrstuhl führt zu den oberen beiden Etagen sowie in den Keller zur Tiefgarage.

Vom Flur der Wohnung gelangt man durch eine zweiflügelige Tür in das schöne helle Wohn-/Esszimmer mit großer Schiebetür zum ca. 5 qm großen Balkon. Von hieraus hat man einen fantastischen Blick auf den historischen Ortskern mit seiner Kirche. Zwei Doppelschlafzimmer mit diversen Einbauschränken sowie ein Einzelschlafzimmer bieten der Familie viel Platz. 2 Badezimmer, eines davon mit Badewanne, befindet sich im Hauptschlafzimmer en Suite.

Von der geräumigen Küche aus sowie aus einem der Schlafzimmer betritt man die ca. 39 qm große Terrasse mit fantastischem Blick auf die Hügellandschaft außerhalb Santanyís. Hier lässt es sich herrlich relaxen und mit der Familie und gemeinsamen Freunden feiern.

Optional kann ein Tiefgaragenplatz erworben werden. Separater Kaufpreis: 10.000 €.

Das Objekt könnte durch seine gute Lage - ca. 4 km vom nächsten Strand entfernt - sowohl Ihr neues Feriendomizil als auch Ihr neues Zuhause auf Mallorca werden.

Santanyi

Objekt-Nr. MAL-116045



Lage & Umgebung:

Santanyi im Südosten Mallorcas gehört zu den beliebtesten Orten der Insel und hat über die Jahrhunderte schon Römern, Arabern und Piraten getrotzt. Das hübsche Städtchen erhebt sich mit seinen goldfarbenen Sandsteinfassaden aus dem grünen Umland und lockt Urlauber wie Einheimische regelmäßig mittwochs und samstags auf den farbenfrohen Wochenmarkt.

Rund um die Plaza Mayor bieten zahlreiche Cafés und Restaurants ein breites kulinarisches Angebot. Die umliegenden kleinen Gassen mit netten Geschäften laden zum Bummeln ein.

Für Wanderfans bietet der nahe gelegene Naturpark Mondragó zahlreiche Routen, während Badefans in den nahen idyllischen Buchten der Ostküste wie Cala Santanyi oder Cala Llombards auf ihre Kosten kommen. Nicht weit entfernt liegen die Häfen von Cala Figuera, Porto Pedro, Cala D'or und Colonia de Sant Jordi. Den beliebten Golfplatz VALL d'Or erreicht man in ca. 15 Minuten.

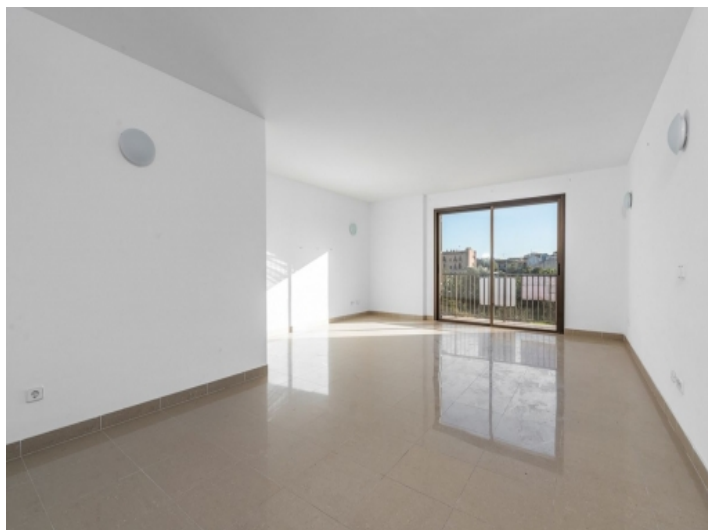
Santanyi
Objekt-Nr. MAL-116045



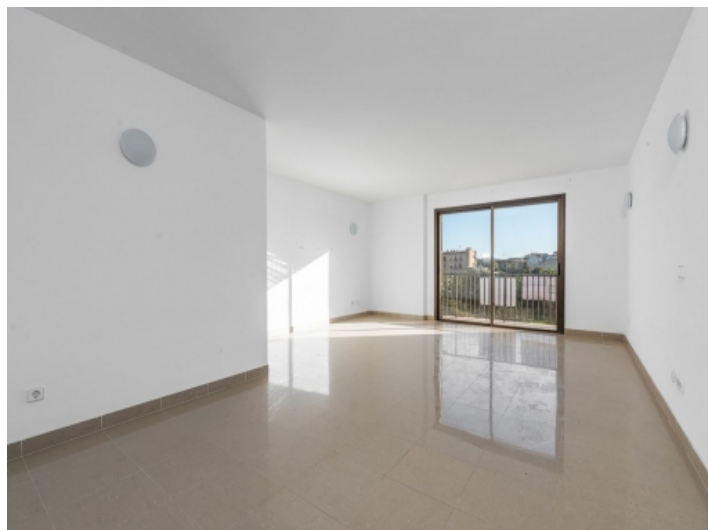
Großes, offenes Wohnzimmer



Großes, offenes Wohnzimmer



Lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich



Lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich



Große Küche mit Zugang zur Terrasse



Große Küche mit Zugang zur Terrasse

Santanyi
Objekt-Nr. MAL-116045



Essbereich des Wohnzimmers



Essbereich des Wohnzimmers



Eines von 3 Schlafzimmern



Eines von 3 Schlafzimmern



Weitere unmöblierte Räumlichkeit



Weitere unmöblierte Räumlichkeit

Santanyi
Objekt-Nr. MAL-116045



Eines von 2 Badezimmern



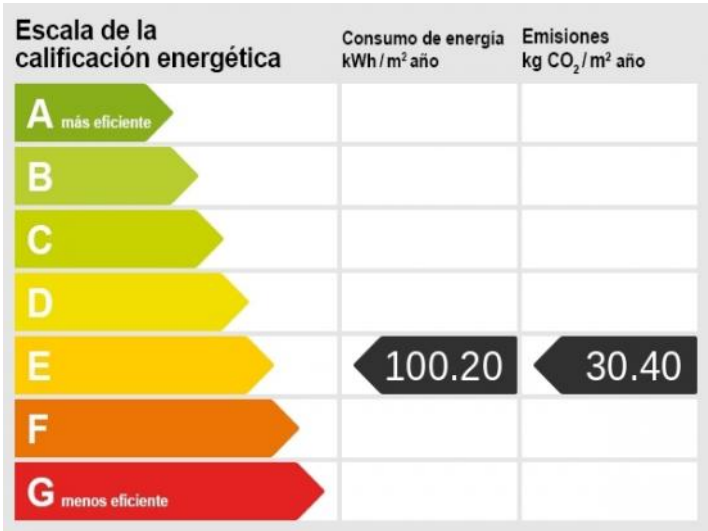
Eines von 2 Badezimmern



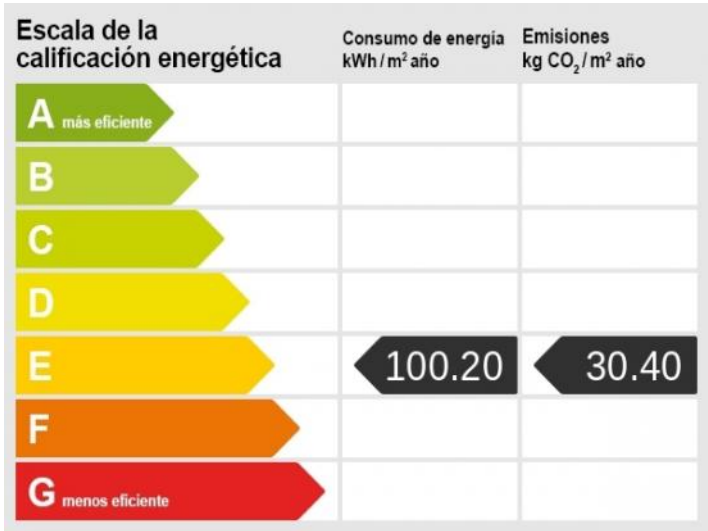
Aussicht auf die Umgebung vom Balkon aus



Aussicht auf die Umgebung vom Balkon aus



Energiezertifikat



Energiezertifikat