

Cala Mayor
Objekt-Nr. MAL-115634



Kleine und gemütliche, kürzlich renovierte Wohnung mit Gemeinschaftspool in Cala Mayor

Wohnfläche: 33 m²
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Terrasse/Balkon: ✓
Meerblick: ✓

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: e

Preis: € 165.000,-



Cala Mayor Objekt-Nr. MAL-115634



Objektbeschreibung:

Diese kleine renovierte Wohnung befindet sich im vierten Stockwerk einer Wohnanlage mit Gemeinschaftspool.

Die bebaute Fläche beträgt 35 qm und verteilt sich auf den Eingangsbereich mit Zugang zum Badezimmer, einem Wohnzimmer mit integrierter Küche und Zugang zur Terrasse sowie ein Doppelschlafzimmer.

Von der überdachte, 8 qm großen Terrasse hat man einen Blick aufs Meer.

Weitere Details: Die Immobilie wurde komplett renoviert, Elektroinstallation, Sanitäranlagen, Entwässerung, Laminatböden, Küche mit Induktion, Arbeitsplatte und elektrischen Geräten. Badezimmer reformiert mit Roca-Keramik und Ramon Soler-Armaturen, Aufzug, äußere Gemeinschaftsbereiche.

Cala Mayor Objekt-Nr. MAL-115634



Lage & Umgebung:

Die Küstenregion Cala Mayor ist einer der ältesten Ferienorte Mallorcas und schließt sich an den Hafen von Porto Pí an. Der Stadtteil ist sehr zentral, nur wenige Autominuten vom Zentrum Palmas gelegen. Seine Nähe zu Palma machen den Ort das ganze Jahr über als Urlaubsziel interessant. Außerdem bietet Cala Mayor Zugang zur exklusiven Südwestregion mit Puerto Portals und Port Adriano, Palma City und den Bergen von Genua.

Das absolute Highlight von Cala Mayor ist der gleichnamige Strand. Aufgrund der geschützten Lage ist das Wasser hier klar, türkisblau und der Strand bietet feinsten, weißen Sand. Der traumhafte Strand wurde mit blauer Flagge ausgestattet und ist vor allem bei Familien beliebt.

Cala Mayor ist außerdem ein quirliger Ort mit vielen Restaurants und Geschäften und auch für sein lebendiges Nachtleben bekannt.

Diverse Sehenswürdigkeiten von historischem Wert, wie beispielsweise die alte Festung Castillo Bellver, von der Frühaufsteher den traumhaften Sonnenaufgang über der Bucht von Palma genießen können, befinden sich in nächster Nähe. Des Weiteren befinden sich in der Umgebung sehr gute internationale Schulen.

In den letzten Jahren hat sich der Stadtteil vor allem durch stetige Renovierungsarbeiten zu einem der angesagtesten Investitionsgebiete entwickelt.

Cala Mayor
Objekt-Nr. MAL-115634



Wohnbereich mit Balkon



Offener Wohnbereich



Moderne Küche



Offener Wohnbereich



Doppelschlafzimmer



Elegantes Badezimmer

Cala Mayor

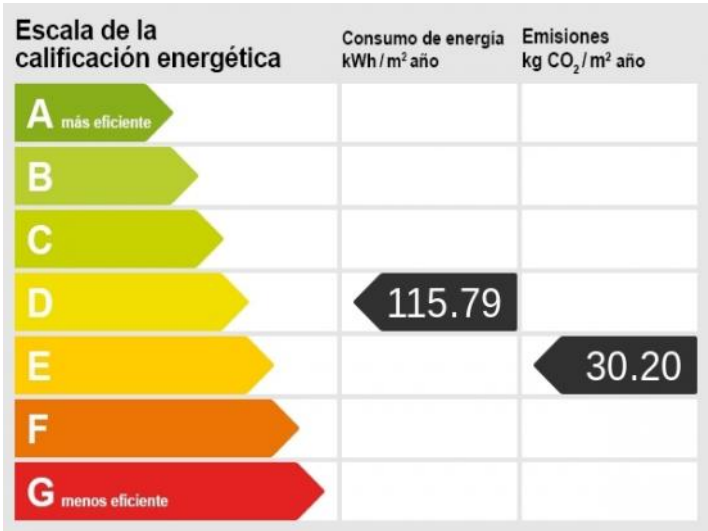
Objekt-Nr. MAL-115634



Balkon mit Sitzbereich



Balkon mit Meerblick



Energiezertifikat