

Puerto Andratx
Objekt-Nr. MAL-115450



Apartment mit traumhaften Meerblick in Port Andratx

Wohnfläche:	70 m ²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	e
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 990.000,-



Puerto Andratx

Objekt-Nr. MAL-115450



Objektbeschreibung:

Dieses Apartment liegt oberhalb von Port Andratx in einer sehr gepflegten mediterranen Anlage mit Gemeinschaftspool. Sie bietet einen atemberaubenden Blick auf das offene Meer und auf den Hafen von Andratx.

Das Apartment verfügt über 3 Zimmer, 2 davon sind Schlafzimmer und das andere kann sowohl als Abstellraum, Waschraum oder Bürozimmer genutzt werden. Des Weiteren gibt es 2 Badezimmer, eines davon en Suite, eine geräumigen Wohnterrasse und ein offener Wohnbereich. Die Wohnung wurde 2010 umfassend renoviert.

Für weitere Informationen können Sie uns gerne kontaktieren.

Puerto Andratx

Objekt-Nr. MAL-115450



Lage & Umgebung:

Puerto de Andratx ist einer der besten und spektakulärsten Naturhäfen Mallorcas, umgeben von wunderschönen Buchten namens Cala Llamp, Cala Moragues und Cala d'Egos. Diese moderne Hafenortschaft, mit ihren außerordentlichen Villen und Wohnanlagen und einigen Luxushotels, hat sich, dank der nautischen Aktivitäten, von einem kleinen, unscheinbaren Fischerdorf zu einem wichtigen und exklusiven Touristenort entwickelt. Der Yachthafen Club de Vela, mit seinen ca. 500 Liegeplätzen, ist einer der best ausgestatteten der Balearen Inseln. Auf der Mole befindet sich die Fischhandelsbörse, in welcher der täglich frische Fang der Fischer verkauft wird. Im Hafen existieren noch einige Monumente von großem historischen und architektonischen Interesse, wie Sant Carles auf la Mola oder die Schutztürme. Auf der Uferpromenade befinden sich diverse interessante Geschäfte und exquisite Restaurants mit Terrassen, die den Besucher mit wunderbarem Meerblick erfreuen.

Puerto Andratx
Objekt-Nr. MAL-115450



Atemberaubender Blick aufs offene Meer



Gepflegter Komplex mit Pool



Essbereich mit fantastischen Meerblick



Wohnbereich mit Terrassenzugang



Moderne, großzügige Küche



Zugang zum Essbereich

Puerto Andratx
Objekt-Nr. MAL-115450



Erstes Doppelschlafzimmer



Zweites Doppelschlafzimmer



Modernes en Suite Badezimmer



Zweites Badezimmer



Terrasse mit verschiedenen Terrassen



Gemeinschaftspool in einzigartiger Location

Puerto Andratx
Objekt-Nr. MAL-115450



Meerblick



Meerblick

Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	157.20	49.40
F		
G menos eficiente		

Energiezertifikat