Playa de Palma
Objekt-Nr. MAL-113648

Helle, kürzlich renovierte Wohnung mit Meerblick direkt an der Playa de Palma

Wohnfläche:	155 m²	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	4	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	**Preis:**	**€ 589.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Playa de Palma
Objekt-Nr. MAL-113648

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Diese großzügige und helle Wohnung befindet sich in zentraler Lage und unmittelbar an der Playa de Palma in Arenal. Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs sowie nette Restaurants und Cafés sind fußläufig gut erreichbar.

Die im Jahr 1975 gebaute und 2018 komplett renovierte Wohnung (neue Strom- und Wasserleitungen) mit einer Wohnfläche von 155 qm verteilt sich auf einen großen Wohn-/Essbereich, eine moderne und voll ausgestattete neuwertige Einbauküche, 4 Schlafzimmer (2 mit Zugang zu einem Balkon) sowie 2 Badezimmer.

Dem Wohnbereich vorgelagert befindet sich ein großer Balkon mit schönem Teilmeerblick. Einen noch besseren Blick kann man natürlich auch von der tollen gemeinschaftlichen Dachterrasse genießen.

Besonderer Wert wurde auf die gute Wärme- und Schallisolierung zu den Nachbarwohnungen sowie zur Straße hin gelegt.

Eine Fußbodenheizung sowie Klimaanlage sorgen sowohl im Sommer wie im Winter für ein angenehmes Wohlfühlklima in der Wohnung.

Durch den vorhandenen Fahrstuhl und den Glasfaserinternetanschluss eignet sich diese Wohnung sowohl als Ferien- als auch Dauerwohnsitz; alle Möbel sind darüber hinaus bereits im Kaufpreis enthalten. Ein PKW Stellplatz könnte problemlos in unmittelbarer Nachbarschaft angemietet werden.

Playa de Palma
Objekt-Nr. MAL-113648

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

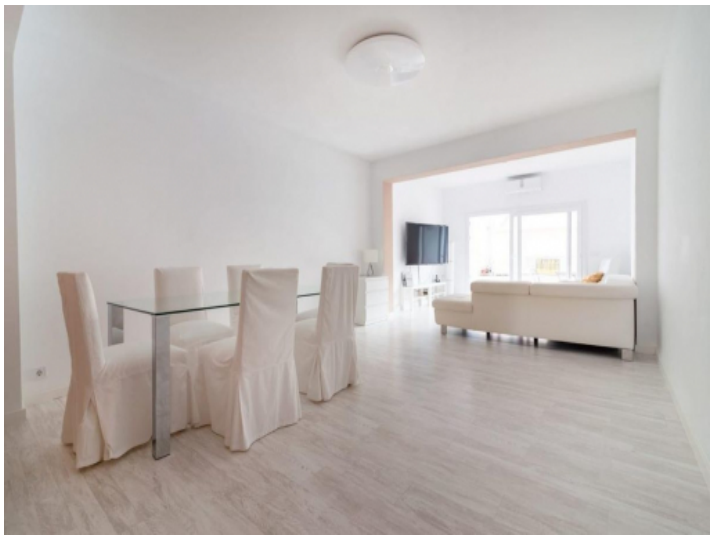
Der bekannteste Ferienort Mallorcas zeichnet sich durch einen feinen Sandstrand und das beste Freizeitangebot aus. Aufgrund der Nähe zu Palma und Flughafen ist hier ganzjährig Betrieb. Die Playa de Palma wird von S´Arenal im Osten und von Can Pastilla im Westen eingegrenzt, die beide über attraktive Hafenanlagen verfügen. Von der Strandpromenade aus kann man mit dem Fahrrad über Portixol direkt bis zum beliebten Paseo Marítimo von Palma fahren.

Playa de Palma
Objekt-Nr. MAL-113648

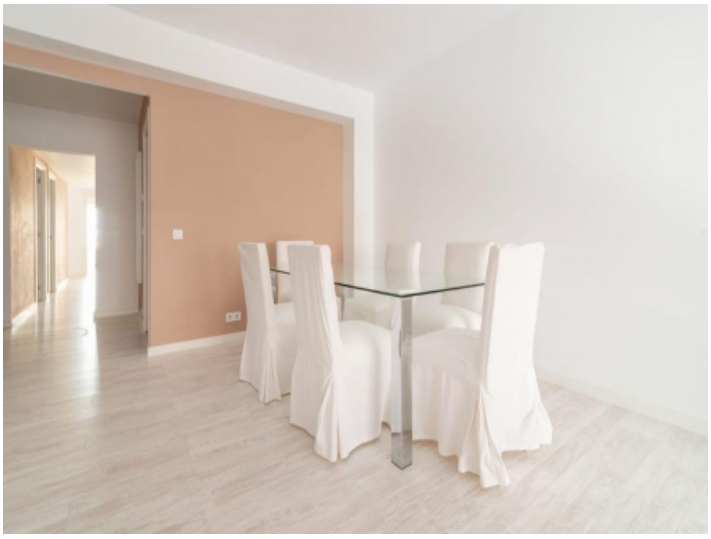
PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Strand in Laufnähe

Heller Wohnbereich mit Terrasse



Offener Wohn- und Essbereich



Essbereich mit viel Platz

Weiße Küche mit Balkon

Sitzbereich mit Balkon

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Playa de Palma
Objekt-Nr. MAL-113648

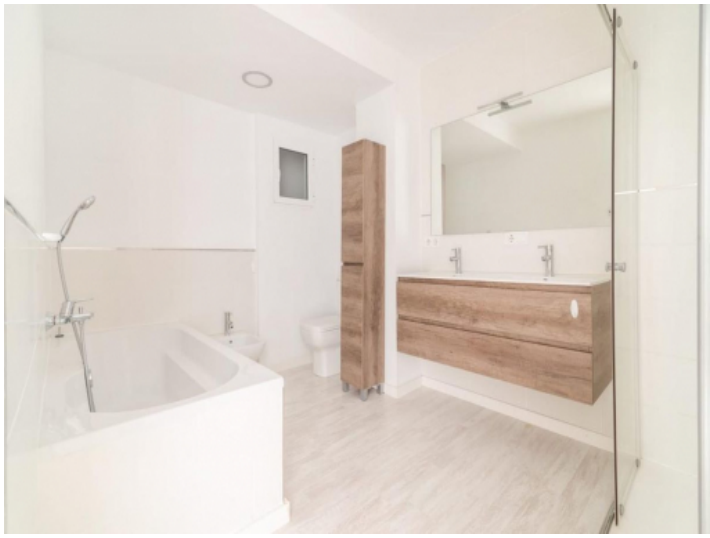
PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Schlafzimmer mit Balkonzugang

Eines von 4 Schlafzimmern

Schlafzimmer mit Patio

Kleiner Patio



Badezimmer mit Wanne und Dusche

Zweites modernes Badezimmer

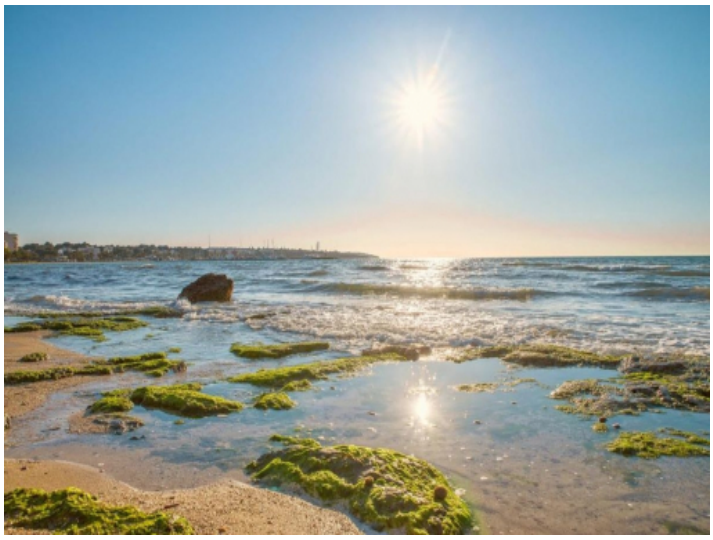
PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Playa de Palma
Objekt-Nr. MAL-113648

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Wundervoller Blick aufs Meer

Strand bei der Wohnung



Strand bei der Wohnung

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE