Portals Nous
Objekt-Nr. MAL-111748

Wohnung in erster Meereslinie mit 4 Schlafzimmern und spektakulären Blick auf das Meer und die Marina von Puerto Portals

Wohnfläche:	146 m²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	4	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	3		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	**Preis:**	**€ 1.095.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Portals Nous
Objekt-Nr. MAL-111748

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Diese schöne, komplett renovierte Wohnung befindet sich im vierten Stock einer Wohnanlage direkt am Sandstrand von Portals.

Die Wohnfläche verteilt sich auf einen großzügigen Wohn-/Essbereich mit einer modernen Einbauküche, 4 hellen Schlafzimmer, 3 davon mit Meerblick und 3 Badezimmer.

Das Hauptschlafzimmer hat Zugang zu einer großen, überdachten Terrasse, die einen unglaublichen Blick auf den Yachthafen von Portals und die Bucht von Palma bietet und eine nach Süden ausgerichtete Terrasse. Diese ist ganzjährg ideal für sonnige Vormittage bei einem Kaffee oder ein Abendessen mit Freunden und Familie.

Der Komplex hat direkten Zugang zum Strand und zur Marina, sowie einen großen, gepflegten Swimmingpool und einen Partybereich. Alle Wohneinheiten haben eigene Parkplätze.

Weitere Features sind der Fernzugriff, 2 Kessel mit einer Gesamtkapazität von 200 Litern Wasser und eine Klimaanlage.

Portals Nous

Objekt-Nr. MAL-111748

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Portals Nous ist eine Wohngegend, welche sich durch seine ruhige Lage, oberhalb einer großen Sandbucht, auszeichnet. Bis zum Beginn des spanischen Bürgerkrieges, hat Palmas Mittelschicht seine Zweitwohnsitze dort gebaut. Oberhalb der Bucht steht die kleine Kirche mit dem Heiligenbild Mare de Déu von Portals. Berühmtheit erlangte der Ort aber durch seinen 1987 erbauten Nobel-Yachhafen. Dort trifft sich der Elite-Tourismus zum Essen, Ausgehen, Shoppen in den vielen Designerläden und zum Flanieren zwischen den imposanten Schiffen. Es ist außerdem der Treffpunkt der königlichen Familie, des Jet Sets, der Künstler und Bankiers.

Portals Nous

Objekt-Nr. MAL-111748

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Atemberaubender Meerblick vom Apartment

Geräumiger Wohnbereich

Einladender Essbereich

Voll ausgestattete, offene Küche

Hauptschlafzimmer mit Balkonzugang

Zweites Schlafzimmer

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Portals Nous

Objekt-Nr. MAL-111748

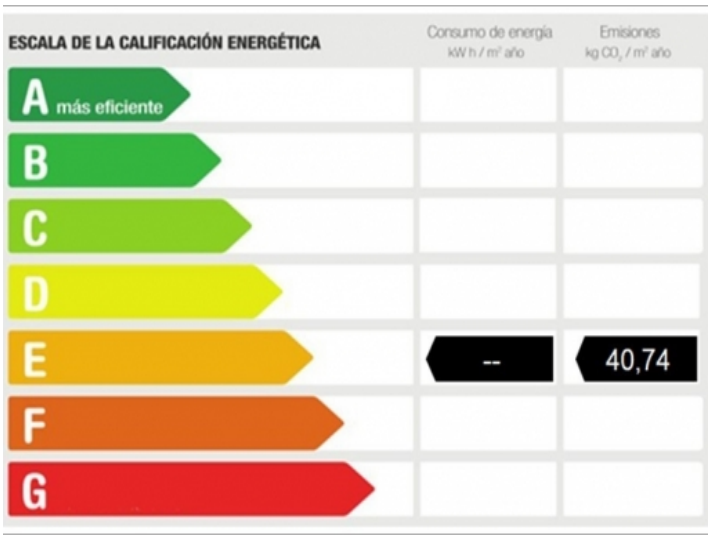
PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Elegantes Badezimmer

Chill-out Bereich auf dem Balkon

Strand direkt vor dem Wohngebäude



Energiezertifikat

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE