

Palma de Mallorca Altstadt
Objekt-Nr. MAL-110319



Einzigartiges nostalgisches Erdgeschossstudio in mitten der Altstadt

Wohnfläche:	35 m ²	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	0	Energiezertifikat:	e
Badezimmer:	1		
Terrasse/Balkon:	-		
Meerblick:	-	Preis:	€ 190.000,-



Palma de Mallorca Altstadt Objekt-Nr. MAL-110319



Objektbeschreibung:

Einzigartiges und nostalgisches Erdgeschossstudio im Herzen der Altstadt. Zwischen den arabischen Bädern und dem Kloster Santa Clara liegend befindet sich dieses Studio in einer der historischsten Gegenden Palmas.

Das Studio hat sehr viel Charme und ist im guten, altertümlichen Zustand und kann je nach Bedarf so weiterbewohnt (Bedarf einer max. Investition von 10.000€) oder auch renoviert werden.

Es besitzt einen Wohnbereich mit offenem Durchgang zum Schlafzimmer und Badezimmer. Hier sind je nach Eigentümer einige Veränderungen möglich. Die Mauern der Wohnung sind ebenfalls noch aus dem massiven Stein, der früher zum Bau benutzt worden ist.

Die Wohnung verfügt über einen eigenen Eingang. Gemeinschaftskosten fallen nicht an.

Palma de Mallorca Altstadt Objekt-Nr. MAL-110319



Lage & Umgebung:

In der Altstadt Palmas treffen wir auf die Geschichte der Hauptstadt Mallorcas, mit seinen wunderschönen pintoresken Gebäude, wie z.B. die berühmte Kathedrale (La Seu), die im Siglo XIV bis XIX erbaut wurde, die arabischen Bäder, der Almundaina-Palast oder die La Lonja. Unternehmen Sie einen Streifzug durch die engen Gassen der Altstadt von Palma schauen Sie in einen der zahlreichen mediterranen Innenhöfe. Trinken Sie auf einem der kleinen Plätze einen Kaffee oder ein Glas Wein. Lassen Sie sich von dem Charme der Perle des Mittelmeeres begeistern und sie werden Palma nie mehr vergessen!

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. MAL-110319



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Kleiner Patio mit Sitzgelegenheit



Studio im Herzen Palma's Altstadt



Das Studio bietet sehr viel Wohnfläche



Großflächiges Schlafzimmer



Antike Holztüren



Blick in die Küche

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. MAL-110319



Eingang ins Schlafzimmer



Mögliche Küche



Wohnbereich mit hohen Wänden



Das Studio kann nach den Bedürfnissen des Eigentümers



Das Studio ist charmant und nostalgisch

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	140,50	35,60
F		
G		

Energiezertifikat