

Palma de Mallorca Altstadt  
Objekt-Nr. MAL-107027



## Grundsanierte Wohnung im Herzen der Altstadt und ruhiger Lage

Wohnfläche:	77 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	1	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	1		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	-	<b>Mtl. Kaltmiete:</b>	<b>€ 900,-:</b>



## Palma de Mallorca Altstadt Objekt-Nr. MAL-107027



### Objektbeschreibung:

Dieses möblierte Apartment liegt in einem Stadthaus aus dem 19. Jahrhundert und wurde 1999 grundsanziert. Das Mietobjekt erstreckt sich über die erste Etage, in dem historischen Gebäude befinden sich insgesamt zwei Mietparteien.

Die Wohnimmobilie bietet eine Wohnfläche von ca. 77 qm und verteilt sich auf einen Wohn-/Essbereich mit offener Einbauküche sowie ein Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer. Weiterhin besitzt das Apartment 2 kleine Balkone auf denen man Palmas Altstadtflair genießen kann.

Zur weiteren Ausstattung dieses möblierten Apartments gehören teilweise doppelverglaste Fenster, elektrische Heizung, eine Einbauküche mit Elektrogeräten, Einbauschränke, Fliesenböden und SAT-TV. Alle Verbrauchskosten wie Strom, Wasser und Telefon/Internet werden mit einer Pauschale von 200 € pro Monat separat abgerechnet.

## Palma de Mallorca Altstadt Objekt-Nr. MAL-107027



### Lage & Umgebung:

Palmas Altstadt ist ideal für diejenigen, die mitten im Stadtgeschehen leben möchten.

Kleine verträumte Plätze, enge Gassen, wunderschöne pittoreske Gebäude, belebte Einkaufsstraßen sowie Restaurants und Cafés. In diesem Teil der Stadt ist immer etwas los und die meisten Sehenswürdigkeiten, wie beispielsweise die berühmte Kathedrale La Seu ), die zwischen dem 14. und 19. Jahrhundert erbaut wurde, die arabischen Bäder, der Almundaina-Palast oder das berühmte Ausgehviertel La Lonja, befinden sich in unmittelbarer Nähe. Hier kommt man mit der Geschichte der Hauptstadt Mallorcas in Berührung.

Unternehmen Sie einen Streifzug durch die engen Gassen der Altstadt von Palma und Trinken Sie auf einem der kleinen Plätze einen Kaffee oder ein Glas Wein. Lassen Sie sich von dem Charme der Perle des Mittelmeeres begeistern und Sie werden Palma nie mehr vergessen!

Ganz in der Nähe befindet sich die „Plaza España“. Von hier aus haben Sie Anbindung an ein sehr gut ausgebautes Verkehrsnetz. Egal, ob Sie nun mit Bus, Bahn oder Taxi unterwegs sind.

# Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. MAL-107027



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Balkon



Wohnbereich



Wohn- und Essbereich



Essbereich



Küche



Küche

Palma de Mallorca Altstadt  
Objekt-Nr. MAL-107027



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer