Puerto Andratx
Objekt-Nr. MAL-077704

Apartment mit Meer- und Bergblick in Luxusanlage mit Spa in Port d'Andratx

Wohnfläche:	115 m²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	**Preis:**	**€ 1.090.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Puerto Andratx
Objekt-Nr. MAL-077704

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Dieses traumhafte Meerblick-Apartment befindet sich in einer der exklusivsten Wohnanlagen von Cala Llamp, Puerto Andratx und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer.

Auf einer konstruierten Wohnfläche von etwa 115 qm ist es mit modernesten Annehmlichkeiten und hochwertigen Materialien ausgestattet. Der geräumige Wohnbereich verfügt über einen gemütlichen Kamin. Das Apartment verfügt über 2 Schlafzimmer, von denen das Hauptschlafzimmer mit einem en-suite Badezimmer ausgestattet wurde. Das zweite Schlafzimmer verfügt über einen eigenen Balkon und ein privates Badezimmer.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind Antik-Marmorboden und Fußbodenheizung.

Die Wohnanlage bietet zahlreiche exklusive Serviceeinrichtungen wie eine Rezeption, einen SPA-Bereich mit Sauna, Dampfbad, Fitnessraum, Indoor-Pool und Whirlpool sowie eine Bar und ein Business Center mit Konferenzräumen und Büros. Darüber hinaus gibt es 2 weitere große Pools und subtropische Gärten, die zu einem schönen Spaziergang einladen. Hier können Sie das mediterrane Lebensgefühl in vollen Zügen genießen.

Puerto Andratx
Objekt-Nr. MAL-077704

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Port d´Andratx ist einer der bekanntesten Naturhäfen Mallorcas. Das einst sehr überschaubare Fischerdorf hat sich über die Jahre durch seine außerordentlichen Villen, Luxushotels und Dank der nautischen Aktivitäten zu einem der exklusivsten und beliebtesten Orte der Insel entwickelt. Auch die gehobene Gastronomie hat sich dies zu Nutzen gemacht und so findet Sie in den zahlreichen Restaurants jegliche Köstlichkeiten, die das Herz begehrt.
Wenn Port d´Andratx nicht durch seine Bars, Boutiquen und Restaurants besticht, dann lohnt sich definitiv ein Ausflug in die wunderschöne Natur rund um den Ort. Die naheliegenden Buchten wie beispielsweise die Cala Llamp, Cala Moragues oder auch die Cala d'Egos, bieten Erholsamkeit pur. Die Fischerkultur des Hafens wurde aber keinesfalls verdrängt; sie lebt geradezu auf. So kommt es, dass sich auf der Mole die Fischhandelsbörse befindet, in welcher der täglich frische Fang verkauft wird. Darüber hinaus existieren im Hafen noch einige Monumente von großem historischen und architektonischem Interesse, wie Sant Carles auf la Mola oder die Schutztürme. Die unvergesslichen Sonnenuntergänge und das besondere Flair, welcher diesen Ort so einzigartig machen, lassen sich am Ende des Tages bei einem schönen Glas Wein am Hafen bestens genießen.

Puerto Andratx
Objekt-Nr. MAL-077704

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Herrliche Meerblick-Terrasse

Terrasse mit Loungebereich

Lichtdurchfluteter Wohnbereich

Großer Wohn-und Essbereich

Helles Doppelschlafzimmer

Zweites Schlafzimmer

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Puerto Andratx
Objekt-Nr. MAL-077704

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Separate Küche

Erstes Badezimmer

Zweites Badezimmer

Überdachte Terrasse

Atemberaubender Meerblick

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE