

**La Sella Golf**  
Objekt-Nr. VAL-061131



## La Sella: Luxuriöse Villa mit großem Pool und Blick zum Golfplatz kaufen

Wohnfläche:	470 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	1.000 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	6		
Badezimmer:	5		
Meerblick:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 999.999,-</b>



## La Sella Golf

Objekt-Nr. VAL-061131



### Objektbeschreibung:

Die im Landhausstil gebaute Villa in La Sella bietet eine Wohnfläche von ca. 470 m<sup>2</sup>.

Wenn Sie die Villa betreten kommen Sie in die spektakuläre Empfangshalle, mit einer Deckenhöhe von 7 Metern und das mit Toskasteinen verkleidete Treppenhaus. Von dort aus gelangen Sie in den großen, lichtdurchfluteten Wohn-Essbereich mit exquisiten Marmorkamin und doppelter Decke mit indirekter Beleuchtung.

Der Wohnbereich bietet einen wunderschönen Ausblick auf die malerische Landschaft, Dank der großen Fensterfront.

Die elegante Küche lässt keine Wünsche offen. Sie ist mit einer Kücheninsel, die aus antikem Marmor gefertigt wurde ausgestattet. Diese integriert sich in den großzügigen Essbereich.

Der Flur, in dem es ein stilvolles Gäste-WC gibt, führt Sie zu dem märchenhaften "Kleoprata" Schlafzimmer, dass eine im Marmor verkleidete Badewanne und ein Badezimmer en Suite bietet. Außerdem finden Sie hier ein großes Ankleidezimmer und einen direkten Zugang zur Terrasse.

Im Obergeschoss gibt es noch 3 weitere Schlafzimmer, 2 davon mit Bad en Suite und alle mit direktem Zugang zur Terrasse.

Alle Badezimmer sind mit Marmor veredelt, genau wie die Böden der Villa.

Der Außenbereich der Villa bietet einen paradisischen mediterranen Garten mit einer großartigen Sommerküche.

Das Untergeschoss umfasst eine Bar mit Lounge, 4 Abstellräume, einen Waschraum und 2 weitere exquisite Doppelschlafzimmer, beide mit Bad en Suite und Zugang zum Poolbereich mit Whirlpool und Kinderbecken sowie einer wundervollen Sonnenterrasse.

## La Sella Golf

Objekt-Nr. VAL-061131



### Lage & Umgebung:

Die Villa befindet sich in La Sella nahe dem Golfplatz und unweit von Dénia, einer Stadt an der Ostküste Spaniens.

Die Stadt bietet einen 20 km langen Sandstrand und faszinierende Museen und Bauwerke.

La Sella Golf  
Objekt-Nr. VAL-061131



Your home. Our passion.



Villa in La Sella - Pool und Garten



Villa in La Sella - Bergblick von der oberen Terrasse



Villa in La Sella - Wohn-Essbereich mit Zugang zur Terrasse



Villa in La Sella - Eines der unteren Schlafzimmer



Villa in La Sella - Schlafzimmer mit Jacuzzi



Villa in La Sella - Schlafzimmer mit Jacuzzi

La Sella Golf  
Objekt-Nr. VAL-061131



Villa in La Sella - Voll ausgestattete Küche



Villa in La Sella - Essbereich



Villa in La Sella - Weiteres Schlafzimmer im Untergeschoss



Villa in La Sella - Eines der 6 Schlafzimmer



Villa in La Sella - Sommerküche



Villa in La Sella - Außenbereich

La Sella Golf

Objekt-Nr. VAL-061131



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Villa in La Sella - Terrasse