

Calvia

Objekt-Nr. MAL-109807



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Moderne Familienvilla mit Panoramablick in Calvià

Wohnfläche: 326 m²

Grundstück: 900 m²

Schlafzimmer: 5

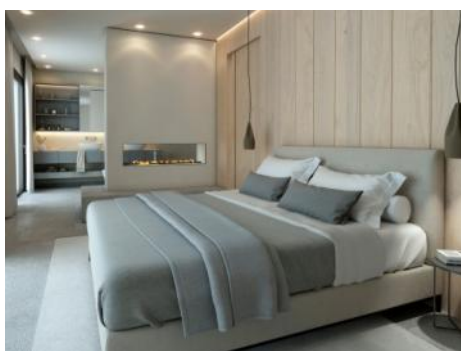
Badezimmer: 4

Meerblick: -

Swimmingpool: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 2.690.000,-



Calvia

Objekt-Nr. MAL-109807



Objektbeschreibung:

Diese einzigartige Familienvilla mit unverbaubarem, wunderbarem Panoramablick in Calvià befindet sich im Bau und die Fertigstellung ist für März 2018 vorgesehen. Auf einem Grundstück von ca. 900 qm und mit einer konstruierten Fläche von 326 qm werden 5 Schlafzimmer und 4 Badezimmer, 3 davon en Suite und ein WC, ein großzügiges Wohn-/Esszimmer und eine moderne offene Küche entstehen.

Das Besondere an dieser Villa ist die Kombination moderner und klarer Linien mit Materialien, die Wohnlichkeit, Wärme und Gemütlichkeit vermitteln. Die Terrassen haben eine Gesamtfläche von 127 qm, die sich auf 82 qm offene und 45 qm überdachte Terrassenflächen aufteilen. Ein sehr schöner Infinity-Pool wird den Außenbereich perfekt ergänzen.

Neben der hochwertigen Bauweise mit den allerbesten Materialien sind noch folgende Ausstattungsmerkmale vorgesehen: Fußbodenheizung im ganzen Haus mit Wärmepumpen-Technik, zentrale Klimaanlage im ganzen Haus, automatisches Bewässerungssystem, Gaggenau & Miele Küche, Kamin, Sauna und ein Infinity-Pool sowie eine KNX-Hausautomatisierung.

Diese wunderschöne Familienvilla befindet sich in einer ruhigen Umgebung und ist trotzdem sehr zentral und in fußläufiger Entfernung des bezaubernden Dorfes Calvià gelegen. Sie ist ideal für eine Familie, die permanent hier leben möchte oder auch perfekt als Feriendomizil.

Calvia

Objekt-Nr. MAL-109807



Lage & Umgebung:

Calvià liegt zu Füßen der Tramuntana, und war einst ein sehr bedeutsamer Ort. Heute profitiert er hauptsächlich vom Tourismus in den nahegelegenen Küstenorten und zählt zu den reichsten Gemeinden von ganz Spanien. Orte wie Costa d'en Blanes, Illetas, Magalluf, Paguera und Santa Ponça gehören alle zur Gemeinde Calvià.

Calvia

Objekt-Nr. MAL-109807



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Aufregendes Außendesign mit gemütlichem Loungebereich



Heller, gemütlicher Schlafbereich



Moderne Küche mit anschließendem Essensbereich



Reizender Wohnbereich mit offenem Kamin



Loungebereich auf der Terrasse



Einmaliger Landschaftsblick

Calvia

Objekt-Nr. MAL-109807



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Herrliche Finca