Santa Eulalia
Objekt-Nr. IBI-101723

Großartige Immobilie bei St. Eulalia mit fantastischem Blick

Wohnfläche:	400 m²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	7.195 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	5		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 1.600.000,-**

PORTA IBIZA, MINIMAL HOUSE & ART S.L. • , D-80333 IBIZA, SPANIEN
TEL.: +34 971 720 164 • INFO@PORTAIBIZA.COM • WWW.PORTAIBIZA.DE

Santa Eulalia
Objekt-Nr. IBI-101723

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Diese wunderbare Liegenschaft bei St. Eulalia bietet einen tollen Blick auf die Bucht von St. Eulaia und die entspannend stimmende Silhouette der umliegende Berge.
Die Strände von Santa Eulalia, wie Niu Blau, Cala Pada sind in kürzester Zeit mit dem Auto zu erreichen.

Das Grundstück von 7.200 m2 ist sehr schön gestaltet; den Mittelpunkt bildet der Pool, umgeben von einer großzügigen Rasenfläche, inmitten eines exotischen Gartens.
Ein weiteres Highlight setzt das individuelle Poolhaus aus Holz mit kompletter Küche, Salon und Kamin: ein ergänzender Wohnbereich, den man problemlos über das ganze Jahr nutzen kann

Das Haupthaus ist im authentischen Finca-Stil gestaltet, mit großem Essbereich und offener Küche ; komfortabel und warm.
Der neu erbaute Wohnbereich gibt viel Licht und einen modernen touch .

Ein weiteres großartiges Feature dieser Immobilie ist das Gästehaus, außerhalb des Hauptgrundstücks, mit eigenem Eingang, eigener Küche, Terrasse, Garten und sogar einem eigenen Pool. Es besteht aus 2 separaten Apartments.

Santa Eulalia
Objekt-Nr. IBI-101723

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Santa Eulalia ist Verwaltungssitz der gleichnamigen Gemeinde und nach Ibiza-Stadt und San Antonio der drittgrößte Bezirk. Neben touristischen Attraktionen wie den Sporthafen, den Strand, die lange Strandpromenade und einer Vielzahl von Restaurants und Bars, trifft man auch bedeutende historische Bauten an wie z. B. der romanische Viadukt sowie die Wehrkirche Es Puig den Missa aus dem 18. Jahrhundert. Die Atmosphäre ist weltoffen aufgrund der multikulturellen Zusammensetzung der Bevölkerung der knapp 30.000 Einwohner.

Santa Eulalia
Objekt-Nr. IBI-101723

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

pool-marvelous finca-santa eularia

pool & garden-marvelous finca-santa eularia

garden & pool-marvelous finca-santa eularia

pool area-marvelous finca-santa eularia

marvelous garden-finca-santa eularia

BBQ-marvelous finca-santa eularia

PORTA IBIZA, MINIMAL HOUSE & ART S.L. • , D-80333 IBIZA, SPANIEN
TEL.: +34 971 720 164 • INFO@PORTAIBIZA.COM • WWW.PORTAIBIZA.DE

Santa Eulalia
Objekt-Nr. IBI-101723

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

garden-marvelous finca-santa eularia

living-marvelous finca-santa eularia

livingroom-marvelous finca-santa eularia

marvelous finca-santa eularia-livingroom

fireplace-marvelous finca-santa eularia

kitchen area-marvelous finca-santa eularia

PORTA IBIZA, MINIMAL HOUSE & ART S.L. • , D-80333 IBIZA, SPANIEN
TEL.: +34 971 720 164 • INFO@PORTAIBIZA.COM • WWW.PORTAIBIZA.DE

Santa Eulalia
Objekt-Nr. IBI-101723

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

bedroom-marvelous finca-santa eularia

bathroom-marvelous finca-santa eularia

guesthouse pool-marvelous finca-santa eularia

pool & poolhouse-marvelous finca-santa eularia

kitchen-marvelous finca-santa eularia

poolhouse kitchen-marvelous finca-santa eularia

PORTA IBIZA, MINIMAL HOUSE & ART S.L. • , D-80333 IBIZA, SPANIEN
TEL.: +34 971 720 164 • INFO@PORTAIBIZA.COM • WWW.PORTAIBIZA.DE

Santa Eulalia
Objekt-Nr. IBI-101723

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

poolhouse living-marvelous finca-santa eularia

pool shower-marvelous finca-santa eularia

rooftop-marvelous finca-santa eularia

entrance-marvelous finca-santa eularia

guesthouse-marvelous finca-santa eularia

guesthouse chill-marvelous finca-santa eularia

PORTA IBIZA, MINIMAL HOUSE & ART S.L. • , D-80333 IBIZA, SPANIEN
TEL.: +34 971 720 164 • INFO@PORTAIBIZA.COM • WWW.PORTAIBIZA.DE

Santa Eulalia
Objekt-Nr. IBI-101723

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

guesthouse terrace-marvelous finca-santa eularia

guesthouse garden-marvelous finca-santa eularia

guesthouse terraces & pool-marvelous finca-santa eularia

PORTA IBIZA, MINIMAL HOUSE & ART S.L. • , D-80333 IBIZA, SPANIEN
TEL.: +34 971 720 164 • INFO@PORTAIBIZA.COM • WWW.PORTAIBIZA.DE