Stadthaus mit Panoramablick auf das Meer und privatem Swimmingpool in privilegierter Lage von Roque del Conde

Wohnfläche:	404 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	2		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	✓		
		Preis:	**€ 850.000,-**

PORTA TENERIFFA • CALLE LUIS DE LA CRUZ 10, 38400 PUERTO DE LA CRUZ, SPANIEN
TEL.: +34 922 386 273 • INFO@PORTATENERIFE.COM • WWW.PORTATENERIFE.DE

Torviscas Alto
Objekt-Nr. TEN-108034

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Dieses charmante Eckreihenhaus in der ruhigen Gegend von Roque del Conde, Adeje, bietet eine perfekte Mischung aus Komfort und Stil und zeichnet sich durch seinen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und das Roque del Conde-Massiv aus, mit einer idealen Ausrichtung, um den ganzen Tag über die Sonne zu genießen.

Das private Grundstück verfügt über einen großzügigen und gut angelegten Garten mit mehreren Außenbereichen: Essbereich im Freien, Solarium, Chill-out-Bereich und eine voll ausgestattete Außenküche, ideal für Treffen mit Freunden oder Mahlzeiten im Freien. Der private Swimmingpool, perfekt in die Umgebung integriert, bietet Privatsphäre und freie Sicht.

Das Innere der Immobilie, das kürzlich renoviert wurde, kombiniert Funktionalität mit moderner Ausstattung. Es gibt 2 Doppelschlafzimmer mit viel natürlichem Licht, das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Es gibt ein zweites komplettes Badezimmer, und die offene Küche - erst vor 6 Monaten installiert - verfügt über moderne Geräte und viel Stauraum. Der helle und einladende Wohnbereich öffnet sich direkt nach draußen, was das Gefühl von Großzügigkeit verstärkt.

Das Haus ist sowohl im Wohnzimmer als auch in den Schlafzimmern mit Klimaanlagen ausgestattet, die das ganze Jahr über für Komfort sorgen. Der Komfort, ein Hauptmerkmal dieses Hauses, wird durch den direkten Zugang zu den 2 privaten Garagen vervollständigt.

Die Immobilie befindet sich in einer konsolidierten und ruhigen Wohngegend, in der Nähe eines Supermarkts, eines Einkaufszentrums und anderer wichtiger Dienstleistungen. Die unverbaubare Aussicht und die spektakulären Sonnenuntergänge, die man vom Haus aus genießen kann, machen es noch attraktiver, sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Zweitwohnsitz.

Torviscas Alto

Objekt-Nr. TEN-108034

Lage & Umgebung:

Torviscas Alto liegt in der Gemeinde von Adeje, oberhalb von Küste von Costa Adeje und unterhalb des Berges „Roque del Conde“.

Im unteren Bereich befinden sich das Einkaufzentrum Gran Sur, die internationale Schule „Colegio Costa Adeje“ sowie verschiedene Bars und Restaurants, gemischt mit Wohnvierteln. Der obere Bereich ist bekannt für das exklusive Villenviertel am Berghang mit atemraubendem Ausblick auf die Küste Costa Adeje und den Berg „Roque del Conde“

Die Strände von Costa Adeje und den Golfplatz „Golf Costa Adeje“ erreichen Sie in weniger als 10 Autominuten. Der Flughafen „Reina Sofia“ ist ca 20 km entfernt.

Torviscas Alto

Objekt-Nr. TEN-108034

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Pool

Patio

Patio

Meerblick

Wohnbereich

Wohnbereich

PORTA TENERIFFA • CALLE LUIS DE LA CRUZ 10, 38400 PUERTO DE LA CRUZ, SPANIEN
TEL.: +34 922 386 273 • INFO@PORTATENERIFE.COM • WWW.PORTATENERIFE.DE

Torviscas Alto

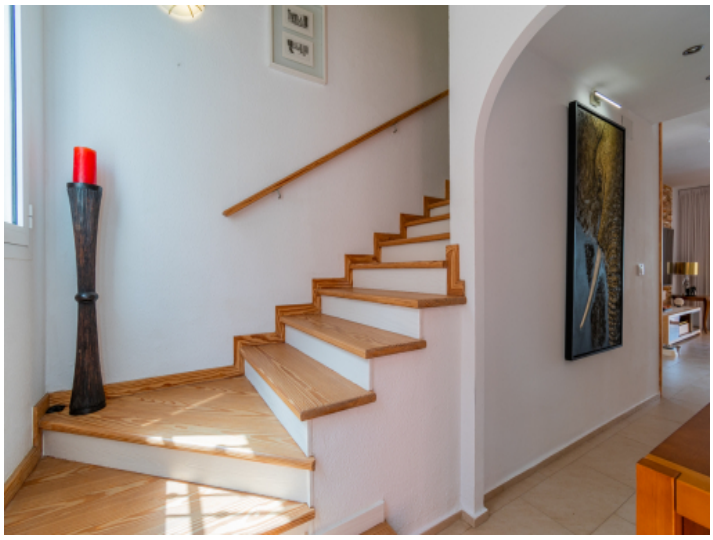
Objekt-Nr. TEN-108034

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Küche

Küche



Flur

Schlafzimmer 1

Schlafzimmer 1

Schlafzimmer 2

PORTA TENERIFFA • CALLE LUIS DE LA CRUZ 10, 38400 PUERTO DE LA CRUZ, SPANIEN
TEL.: +34 922 386 273 • INFO@PORTATENERIFE.COM • WWW.PORTATENERIFE.DE

Torviscas Alto

Objekt-Nr. TEN-108034

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Schlafzimmer 2

Badezimmer

BadezimmerBadezimmer

Außenküche

Außenküche

Terrasse

PORTA TENERIFFA • CALLE LUIS DE LA CRUZ 10, 38400 PUERTO DE LA CRUZ, SPANIEN
TEL.: +34 922 386 273 • INFO@PORTATENERIFE.COM • WWW.PORTATENERIFE.DE

Torviscas Alto

Objekt-Nr. TEN-108034

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Patio

Patio

Garage