

Costa Adeje

Objekt-Nr. TEN-107894

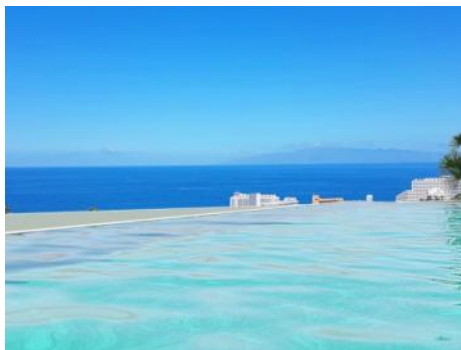


Neue moderne Villa in der Nähe von Siam Park in Costa Adeje

Wohnfläche: 248 m²
Grundstück: 417 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Meerblick: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 2.315.000,-



Costa Adeje

Objekt-Nr. TEN-107894



Objektbeschreibung:

Dieser neue Komplex mit 24 modernen Villen in einer der exklusivsten Gegenden der Insel, in der Nähe des Siam Parks und des Einkaufszentrums Siam Mall in Caldera del Rey, wurde von dem renommierten Architekten Leonardo Omar so entworfen, dass jede Immobilie einen spektakulären Panoramablick auf den Ozean, die Insel La Gomera und die Küstenlinie von Los Cristianos und Playa de las Americas bietet.

Das Raumgefühl, die minimalistische Einrichtung, die Verwendung natürlicher Materialien und leuchtender Farben bei Bau und Dekoration, die hochmoderne Technologie und die exklusive Ausstattung verleihen jeder Villa einen unvergleichlichen Komfort. Die Außenanlagen bestehen aus Grünflächen und exotischen Pflanzen.

Derzeit stehen 4 Villen mit den folgenden Merkmalen zum Verkauf:

- Grundstücksfläche: 404 - 464 qm
- Bebaute Fläche: 210 - 252 qm
- 2 Etagen
- 3 Schlafzimmer: 2 mit Terrasse, Badezimmer/Badezimmer en Suite
- Gästebadezimmer
- Pergola mit 2 Parkplätzen
- Eingangshalle
- Hauptwohnzimmer mit offener Küche
- Infinity-Pool von 7,5 x 3 m mit Dusche
- Chillout-Terrasse
- Grillplatz und Feuerstelle

Wählen Sie Ihre moderne Villa bei uns so schnell wie möglich.

Costa Adeje

Objekt-Nr. TEN-107894



Lage & Umgebung:

Zu Adeje gehören zahlreiche sehr beliebte Ansiedlungen an der Südwestküste Teneriffas, die in Ihrer Gesamtheit und zusammen mit den dortigen Küstenabschnitten auch unter dem Namen Costa Adeje bekannt sind. Im Schutz des Vulkans Teide, der sich den meist von Nordosten kommenden Passatwinden entgegenstellt, ist das Klima besonders sonnig und auch die Sonnenuntergänge werden durch den Blick hinüber zur Nachbarinsel La Gomera noch beeindruckender.

An dieser Küste liegen viele Strände mit besten Gelegenheiten zum Baden oder für Aktivitäten des Wassersports, von der Playa del Duque über die Playa de Fañabe, Playa de Torviscas, Playa del Bobo, Playa de las Cuevitas und Playa de Troya bis hin zur Playa de las Américas. Der Yachthafen Puerto Colón ist auch Startpunkt für Fahrten zur Walbeobachtung, zu den Los Gigantes und zur Masca-Schlucht. Nicht weit von den Stränden liegt harmonisch in die Landschaft eingebettet die 27-Loch-Golfanlage Golf Costa Adeje, auf dem sich dem Betrachter unmittelbar an das Grün des Platzes das tiefblaue Meer mit La Gomera im Hintergrund anschließt.

Die Costa Adeje bietet gute Infrastruktur, vielfältige Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und zahlreiche besondere Attraktionen wie das Aqualand und den Siam-Park. Davon profitieren Besitzer der vielen Appartements, Häuser und Villen in dieser Region, aber auch der Ort Adeje selbst, der sich mit seiner schönen alten Kirche, dem Rathaus, stilvollen kanarischen Holzbalkonen und rund um seine gemütliche Plaza in strahlend hellen Farben präsentiert. Weitere kulturelle Sehenswürdigkeiten laden zu einem besinnlichen Spaziergang durch Adeje ein, etwa das Kulturzentrum oder die großen Statuen Beethovens sowie des Guanchenkönigs "El Gran Tinerfe".

Costa Adeje
Objekt-Nr. TEN-107894



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Poolbereich



Pool



Aussicht



Wohnbereich



Küchenbereich



Schlafzimmer