

Guía de Isora  
Objekt-Nr. TEN-107727



## Herrliche Finca mit bezaubernder Aussicht in Guia de Isora

Wohnfläche: 250 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 3  
Meerblick: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 1.500.000,-



## Guía de Isora

Objekt-Nr. TEN-107727



### Objektbeschreibung:

Diese moderne Finca, die mit exquisitem Geschmack ausgestattet und dekoriert wurde, befindet sich in ländlicher und ruhiger Lage mit herrlichem Blick auf das Meer und den Teide. Ein schöner Bio-Garten mit vielen Bäumen und Pflanzen umgibt das Haus und ermöglicht es Ihnen, frische Zutaten für Ihre Küche direkt vor Ihrem Haus zu sammeln.

Das Haupthaus erstreckt sich über eine Etage und besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, eines davon en Suite, einem gemütlichen Wohnbereich, einer voll ausgestatteten Küche und einem schönen Wintergarten mit herrlichem Blick auf das Meer sowie einem Kamin. Es gibt auch eine Terrasse, eine Sauna, einen Whirlpool, einen Pool und einen Keller.

Das Anwesen verfügt über mehrere große Terrassen, die zum Sonnenbaden und Entspannen mit Aussicht einladen. Eine überdachte Terrasse mit Essbereich ist der perfekte Ort, um den Tag mit einem Frühstück im Freien zu beginnen.

Das Anwesen bietet ein Gästearpartment mit separatem Eingang von einem Schlafzimmer, ein Wohnzimmer mit offener Küche und ein Badezimmer. Eine Besichtigung lohnt sich um die Villa in all ihrem Charme kennen- und das Gefühl der Ruhe zu schätzen zu lernen, die diese einzigartige Gegend der Insel bietet.

Die typische kanarische Stadt Guía de Isora ist eine gute Gegend, um einen ruhigen Urlaub zu verbringen und weit weg vom üblichen Massentourismus. Von Guia sind es weniger als 15 Minuten an die Küste sowie in die Berge mit dem Nationalpark.

## Guía de Isora

Objekt-Nr. TEN-107727



### Lage & Umgebung:

Guía de Isora liegt nördlich von Adeje, deren Costa Adeje weithin bekannt ist. An der Küste findet sich um die Playa de San Juan und Alcalá quasi die Fortsetzung der Costa Adeje mit weiteren Stränden. Landschaftlich bildet der Barranco de Erques die natürliche Trennung zwischen den beiden Gemeinden. In dem ansteigenden Gelände, das sich an den Küstenstreifen anschließt, liegen Siedlungsschwerpunkte wie Chio, Tejina, El Jaral oder Chiguergue, aber auch schöne in Gruppen oder einzeln liegende Fincas und Villen.

Bei Aripe und Kirche wurden bedeutende Zeugnisse der Guanchenkultur gefunden. Traditionelle Architektur und Wohnkultur ist noch vielerorts mit den Häusern zu finden, die in die weicheren Schichten der Felsen integriert wurden und so jeweils zu einem gewissen Anteil durch eine Höhle gebildet werden, außerdem mit den traditionellen, aus Gestein geschichteten Öfen. Die Böden von Guía de Isora tragen die Besonderheit, dass die Gemeinde aufgrund sehr junger poröser Vulkangesteine die wasserreichste des gesamten Südwesten Teneriffas ist, mit über 40 sogenannten Galerien, die das Wasser an die Bedarfszentren verteilen.

Auch hinsichtlich der Gastronomie und Kultur bietet Guía de Isora noch ein sehr authentisches Bild Teneriffas, das einen angenehmen Ruhepol als Gegenstück zu dem lebhaften Küstenstreifen mit seinen stärker touristisch geprägten Restaurants, Bars, Cafeterías und Geschäften bildet.

Guía de Isora  
Objekt-Nr. TEN-107727



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Großer Pool



Eingang der Finca



Sonnige Terrasse am Pool



Großer Wohnbereich



Rustikale Küche



Essbereich

Guía de Isora  
Objekt-Nr. TEN-107727



Gemütliches Schlafzimmer



Blick auf die Terrasse



Rustikaler Wohnbereich



Offene Küche



Außenküche



Whirlpool

Guía de Isora  
Objekt-Nr. TEN-107727



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Saune



Alternative Ansicht des Pool



Garten der Villa



Blick zur Villa



Garten und Pool



Garten und Meerblick

Guía de Isora  
Objekt-Nr. TEN-107727



Der Pool bei Nacht