Chayofa
Objekt-Nr. TEN-050014

Haus mit Terrasse in Chayofa

Wohnfläche:	80 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	60 m²		
Schlafzimmer:	2		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	✓	**Preis:**	**€ 189.000,-**

PORTA TENERIFFA • CALLE LUIS DE LA CRUZ 10, 38400 PUERTO DE LA CRUZ, SPANIEN
TEL.: +34 922 386 273 • INFO@PORTATENERIFE.COM • WWW.PORTATENERIFE.DE

Chayofa

Objekt-Nr. TEN-050014

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Das Stadthaus in Tigaday, Chayofa - im Süden Teneriffas- befindet sich auf einem Eckgrundstück von ca. 60 qm.

Die Wohnfläche von ca. 80 qm umfasst in der ersten Etage 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken - eines mit Sonnenterrasse - und 1 großes Badezimmer. Im Erdgeschoss befinden sich 1 WC, 1 Wohnzimmer und 1 Küche. Vom großen Wohnzimmer hat man direkten Zugang zu der ca. 45 qm großen Sonnenterrasse mit Meerblick und is umgeben von einem eingewachsenen Baumbestand. Von der separaten Küche gelangt man zur hinteren, kleinen Terrasse mit Blick auf den Gemeinschaftspool.

Außerdems sind genügend PKW-Stellplätze vorhanden. Das Anwesen wird komplett möbliert und ausgestattet zum Verkauf angeboten. Überdies hinaus sind die Gemeinschaftskosten äußerst gering.

Chayofa

Objekt-Nr. TEN-050014

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Wie die Nachbargemeinden im Süden Teneriffas erlebte auch Arona mit dem Tourismus einen rasanten Aufstieg von einem kleinen Ort zu einer der bevölkerungsreichsten Gemeinden auf Teneriffa. Das fast das ganze Jahr über sonnige Wetter südlich des riesigen Vulkans Teide führte zur Entstehung großer Urlaubsgebiete mit den Zentren Playa de las Américas und Los Cristianos, die gemeinsam von Arona und Adeje verwaltet werden. Zahlreiche Läden und Geschäfte, Restaurants und Bars stehen zur Verfügung, gleich ob zum Bummeln am Tage oder für das Nachtleben. In dem Ursprungsort Arona selbst sind insbesondere das Rathaus, die Plaza del Cristo und die typisch kanarische Kirche sehenswert.

Im Umfeld von Playa de las Americas finden sich mehrere Strände, mit zum Teil goldgelbem Sand, von dem der Ansiedlung gleichnamigen über die Playa del Camisón und die ausgedehnte Playa de las Vistas – einer der meistbesuchten Strände Teneriffas – bis zur Playa de los Cristianos. Ein maritimer Wanderweg verbindet die Strände und lädt zu stundenlangen Spaziergängen ein. Aber auch um die Südwestspitze Teneriffas herum im Bereich von Palm-Mar, Las Galletas, Ten Bel und an der Costa del Silencio säumen lange Strände das Gebiet Aronas.

Für Freunde des Golfsports bieten sich die Plätze Golf Las Américas und Centro de Golf Los Palos an. Vom Hafen Los Cristianos aus starten täglich viele Schiffe und Boote zur Walbeobachtung und entlang der Küste, etwa zu den bis 638 Meter hohen Klippen der Los Gigantes und zur Masca-Schlucht.

Chayofa

Objekt-Nr. TEN-050014

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

01

02

03

04

05

06

PORTA TENERIFFA • CALLE LUIS DE LA CRUZ 10, 38400 PUERTO DE LA CRUZ, SPANIEN
TEL.: +34 922 386 273 • INFO@PORTATENERIFE.COM • WWW.PORTATENERIFE.DE

Chayofa

Objekt-Nr. TEN-050014

07