

Traumhafte Natursteinfinca mit Gästehaus, Pool und Blick auf Cabrera nahe Es Trenc - kaufen

Wohnfläche:	444 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	30.000 m²		
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	6		
Meerblick:	✓	**Preis:**	**€ 3.950.000,-**





PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Sa Rapita

Objekt-Nr. MAL-122971



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Diese moderne Neubau Finca befindet sich in Sa Rápita auf einem ca. 30.000 qm großen Grundstück, nur wenige Minuten vom Naturstrand Es Trenc entfernt. Die Kombination aus mediterraner Architektur, Naturstein und modernem Design verleiht der Immobilie einen zeitgemäßen Charakter. Helle Naturtöne und großzügige Glasflächen sorgen für ein lichtdurchflutetes Wohnambiente.

Das Haupthaus verfügt über einen großzügigen Eingangsbereich mit Loungebereich, von dem aus sich die beiden separaten Wohnflügel erschließen. Im linken Flügel befinden sich der Wohn und Essbereich mit Kamin sowie die offene, voll ausgestattete Küche. Der rechte Flügel umfasst zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und jeweils eigenem Badezimmer en Suite. Alle Räume im Erdgeschoss bieten Zugang zur Terrasse mit Blick auf den mediterran angelegten Garten.

Im Obergeschoss befinden sich drei weitere Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite sowie ein zusätzlicher Wohnbereich. Zwei der Schlafzimmer verfügen über eine private Terrasse mit Panoramablick bis zum Meer und zur Insel Cabrera.

Der mediterrane Garten mit Palmen und Olivenbäumen wird automatisch bewässert. Die großzügige Sonnenterrasse und der ca. 4 x 12 m große Pool bieten ideale Voraussetzungen, um das mallorquinische Klima zu genießen.

Ein separates, ca. 150 qm großes Gästehaus mit überdachter Terrasse ergänzt das Anwesen und ermöglicht eine unabhängige Unterbringung von Gästen.

Zur weiteren Ausstattung der Finca gehören eine Klimaanlage und Fußbodenheizung.

Die Immobilie verbindet großzügiges Wohnen, moderne Ausstattung und eine ruhige Lage in Strandnähe. Gerne informieren wir Sie über weitere Details und vereinbaren einen Besichtigungstermin.

Sa Rapita

Objekt-Nr. MAL-122971



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Direkt am Yachthafen von Sa Rápita, an der Südküste, erstreckt sich der traumhaft lange Sandstrand Es Trenc, einer der schönsten Strände der Insel. Der ruhige Ort ist vor allem bei Seglern und Familien beliebt. Hauptsächlich kleine Ferienhäuser reihen sich an der Steilküste entlang.

Im Ort sorgen ein kleiner Supermarkt, Bank, Bäckerei und Kiosk für den täglichen Bedarf; Campos mit großen Supermärkten und einem Wochenmarkt erreichen Sie in wenigen Fahrminuten. Das beste Eis Mallorcas sowie einige Restaurants mit Blick aufs Meer laden auf der Küstenstraße Radfahrer, Anwohner und Urlauber zum Einkehren ein.

Von Sa Rápita fahren Sie ca. 25 Minuten zum Flughafen Palma.

Sa Rapita

Objekt-Nr. MAL-122971



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Luxus Finca der Extraklasse



Mediterrane Traumfinca



Imposante Frontansicht



Frontansicht mit schönem Vorhof



Schöne Natursteinfinca



Verschiedene Terrassen mit Garten

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Sa Rapita

Objekt-Nr. MAL-122971



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Erhabenes Grundstück in Strandnähe



Luxury



Fantástica zona de piscina con césped



Poolbereich



Eingewachsener Garten



Vorgarten einer spektakulären Finca

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Sa Rapita

Objekt-Nr. MAL-122971



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Vogelperspektive



Strandnahe Lage



Eingangsbereich mit Sitzgelegenheit



Eingangsbereich mit Sitzgelegenheit



Entree



Schwarz- Gold marmorierte Küche mit Holzelementen

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Sa Rapita

Objekt-Nr. MAL-122971



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Offener Küchen und Essbereich



Heller freundlicher Essbereich



Heller Essbereich mit angrenzender Küche



Wohnbereich



Entree und Treppenhaus



Hauptschlafzimmer

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Sa Rapita

Objekt-Nr. MAL-122971



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite



Badezimmer



Schlafzimmer



Gemütliche Sitzgelegenheit



Schlafzimmer



Badezimmer mit großer Dusche

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Sa Rapita

Objekt-Nr. MAL-122971



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Badewanne



Schlafzimmer mit Terrasse



Wohnzimmer mit Meerblick



Badezimmer mit Badewanne und Dusche



Badezimmer



Badezimmer mit Badewanne und Dusche

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Sa Rapita

Objekt-Nr. MAL-122971



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Gästehaus mit Pool



Gästehaus mit Terrassen und Pool



Terrassen und Gartenfläche



Überdachte Terrassen



Terrasse



Garten

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Sa Rapita

Objekt-Nr. MAL-122971



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Pool



Poolbereich



Gästehaus mit Terrassen und Pool



Traumhafter Pool



Traumhafter Pool mit Liegewiese



Frontansicht

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Sa Rapita

Objekt-Nr. MAL-122971



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Sa Rapita

Objekt-Nr. MAL-122971



Eingewachsener Garten



Sa Rapita

Objekt-Nr. MAL-122971



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Terrassen