

Establiments

Objekt-Nr. MAL-122825



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Eine charmante Finca im mallorquinischen Stil, mit beeindruckender Aussicht, Privatsphäre und Pool

Wohnfläche: 226 m²
Grundstück: 1.680 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Meerblick: ✓

Energiezertifikat: f

Preis: € 2.200.000,-



Establiments

Objekt-Nr. MAL-122825



Objektbeschreibung:

Dieses charmante Landhaus im mallorquinischen Stil befindet sich im Dorf Establiments, nur etwa 10 Autominuten von Palma entfernt.

Die Immobilie bietet ein großes Potenzial dank ihrer besonderen Eigenschaften: Sie ist äußerst gemütlich, lichtdurchflutet und verfügt über traditionelle Elemente, die in Kombination mit einer modernen Architektur ein außergewöhnliches Zuhause schaffen könnten.

Die Lage dieser Immobilie ist besonders reizvoll, da sie viel Privatsphäre und großzügige Außenflächen bietet. Hinzu kommt ein wunderschöner mediterraner Garten, der zum Entspannen einlädt.

Die Wohnfläche von 170 qm verteilt sich auf 2 Etagen, die sowohl über eine Innentreppe als auch über Außentreppe erreichbar sind. Beide Ebenen verfügen über großzügige Veranden, von denen aus man die herrliche Aussicht genießen kann.

Das Haus bietet 4 Schlafzimmer, davon 2 Doppel- und zwei Einzelzimmer. Außerdem stehen 4 Badezimmer zur Verfügung, von denen 3 en suite sind. Die attraktive Küche wurde vor wenigen Jahren renoviert und verfügt über einen gemütlichen Essbereich, ideal für das Frühstück oder gemeinsame Mahlzeiten mit der Familie.

Ein großzügiges Wohnzimmer sowie ein separates Esszimmer ergänzen die gelungene Raumaufteilung dieses Hauses.

Der schöne Swimmingpool ist von Rasenflächen umgeben und befindet sich in einem ruhigen und privaten Bereich des Gartens.

Zur Immobilie gehören eine geschlossene Garage mit Platz für ein Fahrzeug sowie 2 weitere überdachte Außenstellplätze.

Wenn Sie Ruhe, Privatsphäre und den authentischen mallorquinischen Charakter schätzen, sollten Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen lassen, diese wunderschöne Immobilie zu besichtigen.

Establiments

Objekt-Nr. MAL-122825



Lage & Umgebung:

Establiments ist ein beliebtes und noch ursprüngliches mallorquinisches Dorf, welches sich im Nordosten an die Inselhauptstadt anschließt. Die meisten Gebäude in der Gegend sind Einfamilienhäuser. Aufgrund seiner ehemaligen Selbständigkeit bietet Establiments die komplette Infrastruktur eines Dorfes mit Schulen, Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants. Darüber hinaus besteht eine perfekte Verkehrsanbindung zum Stadtzentrum. Die meisten Gebäude in der Gegend sind Einfamilienhäuser.

Establiments

Objekt-Nr. MAL-122825



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Pool



Veranda Terrasse



Privater Pool



Großer Pool



Wohnzimmer



Haupteingang

Establiments

Objekt-Nr. MAL-122825



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Pool mit Garten



Veranda mit Aussicht



_Schöner Garten



Meerblick



Traditionelle Fassade



Garten

Establiments

Objekt-Nr. MAL-122825



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Terrasse



Garten



Garten



Freie Aussicht



Eingangsbereich



Wohnzimmer

Establiments

Objekt-Nr. MAL-122825



Your home. Our passion.



Zwites Wohnzimmer



Kleines Wohnzimmer



Traditionelle Details



Esszimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Establiments

Objekt-Nr. MAL-122825



Your home. Our passion.



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer



Küche



Helle Küche

Establiments

Objekt-Nr. MAL-122825



PORTA MONDIAL®

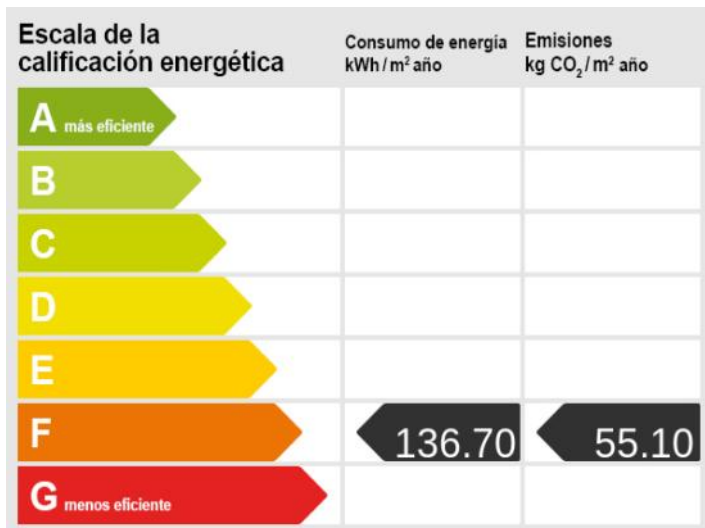
Your home. Our passion.



Essbereich in der Küche



Garage



Energieskala