

Calvia

Objekt-Nr. MAL-122386



Mediterrane Finca bei Calvià mit traumhaftem Meer- und Bergblick im Südwesten Mallorcas

Wohnfläche:	231 m ²	Energiezertifikat:	e
Grundstück:	15.943 m ²		
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 2.170.000,-



Calvia

Objekt-Nr. MAL-122386



Objektbeschreibung:

Diese gepflegte Finca liegt im Südwesten Mallorcas, nahe Calvià, in ruhiger und ländlicher Lage im Gebirge. Dank der guten Anbindung erreichen Sie Palma, Santa Ponsa und Palmanova in wenigen Minuten, sodass eine hervorragende Infrastruktur in der Umgebung vorhanden ist.

Das Anwesen bietet Meerblick, Blick auf den Galatzó, absolute Privatsphäre und mediterranes Ambiente.

Auf dem ca. 16.000 qm großen Grundstück führt eine Zypressenallee direkt zum Haupthaus mit rund 230 qm Wohnfläche, großzügiger Sonnenterrasse und Pool. Das Erdgeschoss umfasst Küche mit Essbereich, Wohnzimmer, Hobbyraum, Badezimmer und Waschraum. Im Obergeschoss befinden sich ein Masterbedroom mit Bad en suite und zwei begehbaren Kleiderschränken, zwei Gästezimmer, ein weiteres Badezimmer sowie ein Doppelschlafzimmer, das derzeit als Büro genutzt wird.

Zur Ausstattung gehören Klimageräte in allen Räumen, Gaszentralheizung, privater Brunnen sowie eine Doppelgarage und ein Carport. Die Immobilie wurde 2021 umfassend kernsaniert und ist ideal für alle, die eine mallorquinische Finca mit guter Anbindung an die Küstenorte des Südwestens suchen.

Calvia

Objekt-Nr. MAL-122386



Lage & Umgebung:

Calvià liegt zu Füßen der Tramuntana, und war einst ein sehr bedeutsamer Ort. Heute profitiert er hauptsächlich vom Tourismus in den nahegelegenen Küstenorten und zählt zu den reichsten Gemeinden von ganz Spanien. Orte wie Costa d'en Blanes, Illetas, Magalluf, Paguera und Santa Ponça gehören alle zur Gemeinde Calvià.

Calvia

Objekt-Nr. MAL-122386



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Garten



Zufahrt



Terrasse



Pool



pool



Meerblick

Calvia

Objekt-Nr. MAL-122386



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Terrasse



Wohnzimmer



Küche



Esszimmer



Doppelschlafzimmer



Bad en suite

Calvia

Objekt-Nr. MAL-122386



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Gästezimmer



Gästezimmer



Badezimmer oben



Büro mit Meerblick



Balkon



Poolbereich

Calvia

Objekt-Nr. MAL-122386



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



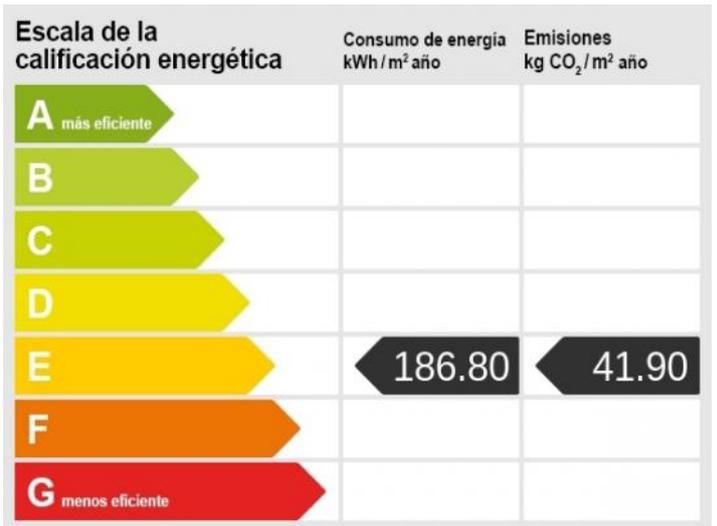
Carport



Aussenansicht



Barbecuebereich



Energieskala