

Felanitx

Objekt-Nr. MAL-122345



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Romantisches Fincaanwesen mit 2 Gästehäusern, Pool und herrlichen Panoramablick nahe Felanitx

Wohnfläche: 627 m²
Grundstück: 30.000 m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 5
Meerblick: -

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 3.500.000,-



Felanitx

Objekt-Nr. MAL-122345



Objektbeschreibung:

In erhöhter Lage nahe Felanitx thront dieses charmante Fincaanwesen mit spektakulärem Panoramablick auf das Tramuntana-Gebirge und San Salvador. Das Anwesen vereint mallorquinisches Flair mit liebevoll gestalteten Details, traditionellen Elementen und modernen Wohnkomfort – eine echte Wohlfühloase.

Das Haupthaus beeindruckt durch eine elegante Raumaufteilung und authentische Ausstattungsmerkmale wie Natursteinfassade, freiliegende Holzbalken und einen offenen Kamin. Vom stilvollen Wohnbereich gelangen Sie auf eine großzügige, überdachte Terrasse mit atemberaubender Aussicht. Ein eleganter Essbereich mit integrierter Küche lädt zum Zusammenkommen ein. Ein Hauswirtschaftsraum und ein Abstellraum bieten zusätzlichen Komfort.

Der linke Flügel des Hauses beherbergt das großzügige Master-Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite und eine romantische Terrasse mit Weitblick sowie ein Gäste WC. Im zweiten Flügel befinden sich 2 weitere Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Badezimmer en Suite.

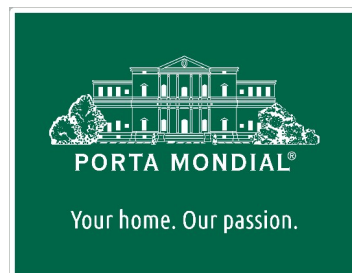
Zwei separate Gästehäuser bieten Privatsphäre für Familie und Freunde. Beide sind jeweils mit Wohnbereich, Küche, Schlafzimmer, Badezimmer und eigener Terrasse ausgestattet.

Der etwa 25 x 5 m große Pool liegt eingebettet in einen mediterran eingewachsenen Garten – eine idyllische Ruheoase. Ergänzt wird das Anwesen durch eine Sauna, eine Boule Bahn, einen Hobbyraum, der aktuell als Atelier genutzt wird, sowie durch moderne Annehmlichkeiten wie Klimaanlage und Zentralheizung.

Ein einzigartiger Rückzugsort für alle, die das authentische Mallorca in stilvollem Ambiente erleben möchten.

Felanitx

Objekt-Nr. MAL-122345



Lage & Umgebung:

Felanitx liegt im Südosten Mallorcas und ist ein kleiner, gepflegter Ort mit allen Möglichkeiten des täglichen Bedarfs, netten Cafés und Restaurants.

Die Landschaft ist teils hügelig-bewaldet, teils flach und weitläufig, ideal für Ruhesuchende und Naturliebhaber.

Zum schönen Hafenstädtchen Portocolom und den romantischen Badebuchten an der Ostküste sind es ca. 15 Fahrminuten.

Felanitx

Objekt-Nr. MAL-122345



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Traumhafter Panoramablick



Wunderschöner Poolbereich



Finca mit traditionellen Naturstein



Verschiedene Terrassen



Überdachte Terrasse mit Weitblick



Gemütlicher Wohnbereich mit Kamin

Felanitx

Objekt-Nr. MAL-122345



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Eleganter Essbereich



Komplett ausgestattete Küche



Eines von 5 Schlafzimmern



Eines von 5 Schlafzimmern



Eines von 5 Badezimmern



Eines von 5 Badezimmern

Felanitx

Objekt-Nr. MAL-122345



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Romantische Terrasse



Details



Separates Gästehaus



Wohnbereich Gästehaus 1



Schlafzimmer Gästehaus 1



Badezimmer Gästehaus 1

Felanitx

Objekt-Nr. MAL-122345



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Entzückendes Gästehaus 2



Wohnbereich Gästehaus 2



Küche Gästehaus 2



Schlafzimmer Gästehaus 2



Terrasse Gästehaus 2



Poolbereich mit Sonnenterrasse

Felanitx

Objekt-Nr. MAL-122345



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Frühstücksterrasse



Details



Mediterraner Garten



Aussenansicht



Blick auf San Salvador