

Palma Umgebung

Objekt-Nr. MAL-122271



Idyllisches Finca Anwesen mit viel Charme und Stil

Wohnfläche:	373 m ²	Energiezertifikat:	d
Grundstück:	1.759 m ²		
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	Preis:	€ 1.300.000,-



Palma Umgebung

Objekt-Nr. MAL-122271



Objektbeschreibung:

Diese wunderschöne rustikale Finca befindet sich nur wenige Minuten vom Zentrum Palmas entfernt und besticht durch ihre Lage in einer inspirierenden Umgebung voller Ruhe und Frieden. Gleichzeitig sind alle Annehmlichkeiten des Dorfes Son Sardina sowie eine Bushaltestelle in nur 5 Gehminuten erreichbar – die perfekte Kombination für alle, die ein entspanntes und ruhiges Leben suchen.

Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 1.759 qm und verfügt über eine bebaute Fläche von ca. 373 qm. Diese verteilen sich auf ein zweistöckiges Haupthaus mit 2 Schlafzimmern, einem großen Wohnzimmer, Essbereich, Küche und Hauswirtschaftsraum im Erdgeschoss sowie 2 weiteren Schlafzimmern und einem großen Badezimmer im Obergeschoss.

Zusätzlich gibt es ein hervorragendes Gästehaus direkt neben dem Pool, mit einem Wohnzimmer, einem Schlafzimmer, Küche und 2 Badezimmern. Dieses ist an die Garage angeschlossen, die Platz für 2 Fahrzeuge bietet.

Besonders hervorzuheben sind die Veranden beider Gebäude, die zum Entspannen einladen und den Außenbereich dieses schönen Ortes genießen lassen. Dank der Südausrichtung scheint die Sonne den ganzen Tag über.

Beide Gebäude überzeugen durch hochwertige Bauweise und einen ausgeprägten mallorquinischen Charakter.

Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören Aluminiumfensterläden, eine Zentralheizung im Gästehaus, elektrische Heizung im Haupthaus, Klimaanlage, Kamin, freiliegende Holzbalken in allen Räumen sowie hohe Decken, die für mehr Raumgefühl und Helligkeit sorgen.

Im Garten befindet sich zudem ein schöner Salzwasserpool von etwa 59 qm, der sich harmonisch in die Umgebung einfügt. Der Garten selbst ist bereits eingewachsen und mit viel Geschmack gestaltet – mit kleinen Ecken, die zum Verweilen und Genießen der Natur einladen, wie zum Beispiel der Fischteich oder der Grillbereich. Alles wurde durchdacht geplant, um ein komfortables Leben zu ermöglichen.

Palma Umgebung

Objekt-Nr. MAL-122271



Lage & Umgebung:

Nur wenige Minuten von Palma entfernt bietet das Umland eine idyllische Mischung aus Natur, charmanten Dörfern und mallorquinischer Lebensart. Orte wie Santa Maria laden mit traditionellen Märkten, Weingütern und Blick auf die Tramuntana zum Verweilen ein. Ideal für alle, die Ruhe suchen, aber nicht auf die Nähe zur Stadt verzichten wollen.

Palma Umgebung
Objekt-Nr. MAL-122271



Your home. Our passion.



Garten



Garten



Garten



Swimmingpool



Swimmingpool



Swimmingpool

Palma Umgebung
Objekt-Nr. MAL-122271



Your home. Our passion.



Gasthaus



Garten



Gasthaus



Grillplatz



Grillbereich



Gasthaus

Palma Umgebung
Objekt-Nr. MAL-122271



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Gasthaus



Gasthaus



Gasthaus



Terrasse



Garten



Swimmingpool

Palma Umgebung
Objekt-Nr. MAL-122271



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Terrasse



Schlafzimmer



Esszimmer



Esszimmer

Palma Umgebung
Objekt-Nr. MAL-122271



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Badezimmer



Badezimmer

Palma Umgebung
Objekt-Nr. MAL-122271



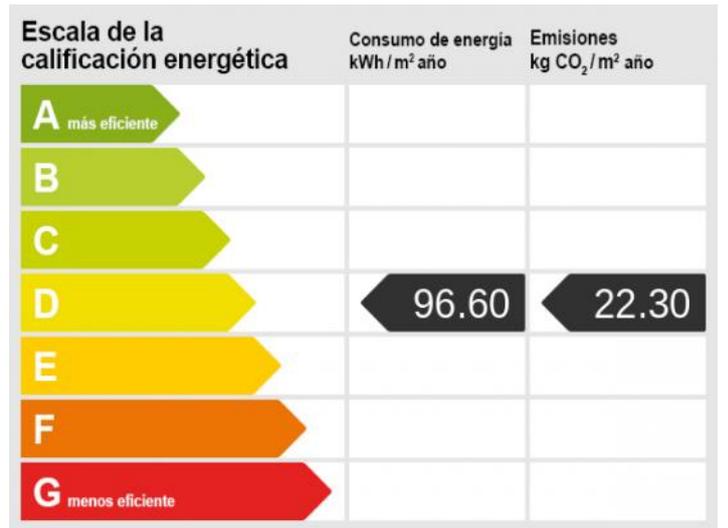
Küche



Küche



Wäschezimmer



Energieskala