Cala Mondrago

Objekt-Nr. MAL-122256

Wunderschöne Finca mit Indoor Pool zwischen Santanyi und Cala Mondrago

Wohnfläche:	805 m²	Energiezertifikat:	b
Grundstück:	17.848 m²		
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 3.800.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Cala Mondrago
Objekt-Nr. MAL-122256

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Diese außergewöhnliche Immobilie nahe Santanyi, ist ein Refugium mitten in der Natur nahe Santanyi.

Wenn sich das automatische Tor öffnet, gelangt man über eine schön bepflanzte Auffahrt zum Anwesen. Hier fühlt man sich sofort mit der Natur verbunden. Am Haus angekommen, lädt ein schöner Eingangsbereich ein, diese Finca zu betreten. Auf der Erdgeschossebene befindet sich ein großzügiger Wohn-und Essbereich mit einem außergewöhnlich Design Kamin. Hier findet sich die Familie zum Essen oder um gemütliche Stunden am Kamin zu verbringen. Im Anschluß an diesen Bereich, befindet sich auf der linken Seite die separate Küche, die keine Wünsche offenlässt und auch einen Zugang zu einer Außenküche bietet. Des Weiteren bietet das Erdgeschoss eine gemütliche TV Ecke, 1 Schlafzimmer und ein Duschbadezimmer.

Über eine Treppe gelangt man in das Obergeschoss. Hier befinden sich das Hauptschlafzimmer mit einer begehbaren Kleiderecke und Zugang zu einem Balkon und ein weiteres Schlafzimmer ebenfalls mit Zugang zu einem Balkon. Im Zentrum des Obergeschosses, befindet sich ein traumhaft großes Badezimmer, ein Wellnesstempel. Eine Design Badewanne bildet den Höhepunkt dieses einzigartigen Badezimmers.

Vom Erdgeschoss gelangt man in den wunderschön angelegten Garten mit einer tollen Poollandschaft und einer überdachten Terrasse. Überall gibt es Möglichkeiten sich privat zurückzuziehen. Zur linken Hand befindet sich ein charmanter Koiteich. Es gibt einen weiteren Teich mit einem wunderschönen kleinen Haus welches man über einen Steg erreicht. Kleinere Wasserspiele und eine Vielzahl von verschiedenen Libellen, laden zum Verweilen ein. Hier kann man den Stress des Tages von sich abwerfen.

Die Finca ist komplett unterkellert und wird zurzeit als zusätzlicher Schlafraum genutzt. Hier bietet sich an ein großzügigen GYM oder/und auch eine Sauna unterzubringen.
Ein weiterer Höhepunkt ist der Indoor Pool gegenüber vom Haupteingang.
Weitere Ausstattungsmerkmale sind:
Fußbodenheizung, Solar, Klima u.v.m.

Cala Mondrago
Objekt-Nr. MAL-122256

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Die Strände Cala Mondragó und Cala Figuera liegen gleich neben der bekannteren Bucht Cala Llombards. Der feine weiße Sandstrand des Strandes S´Amarador an der Cala Mondrago ist dabei sehr naturbelassen, denn er grenzt an ein Naturschutzgebiet.
Das kristallklare, türkise Wasser lädt zum Baden ein. Die Orte Cala d´Or, Portopetro und Santanyí sind in Kürze zu erreichen.

Cala Mondrago
Objekt-Nr. MAL-122256

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Pool

Vogelperspektive

Entspannungsbereich

Haus auf dem Teich

Essbereich mit Design Kamin

Wohnbereich

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Cala Mondrago
Objekt-Nr. MAL-122256

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Küche

Hauptschlafzimmerross-5

Fantastisches Badezimmer

Weiteres Schlafzimmer

Weiteres Badezimmer

Aufgang Obergeschoss

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Cala Mondrago
Objekt-Nr. MAL-122256

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Sommerküche

Terrasse

Teich

Überdachte Terrasse am Pool

Großer Pool

Poolterrasse

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Cala Mondrago
Objekt-Nr. MAL-122256

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Teich mit Haus

Entspannung

Blick auf das Haus

Umgebung

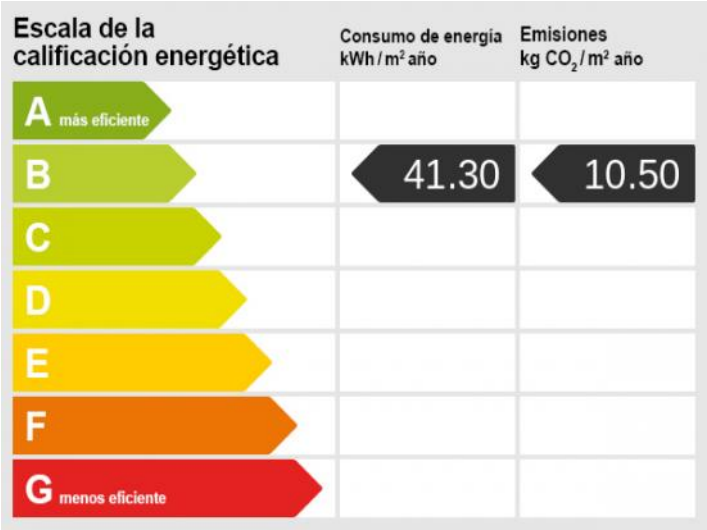
Umgebung

Umgebung

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Cala Mondrago
Objekt-Nr. MAL-122256

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.



Energieskala

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE