

S'Aranjassa
Objekt-Nr. MAL-122249



Finca für Pferdehaltung bei S´Aranjassa

Wohnfläche:	598 m ²	Energiezertifikat:	a
Grundstück:	7.200 m ²		
Schlafzimmer:	7		
Badezimmer:	7		
Meerblick:	-	Preis:	€ 2.190.000,-



S'Aranjassa

Objekt-Nr. MAL-122249



Objektbeschreibung:

Traumhafte Natursteinfinca mit Gästehaus, Pferdestallungen und Photovoltaikanlage in S'Aranjassa, Palma de Mallorca

Auf einem großzügigen Grundstück von ca. 7.200 qm erwartet Sie diese charmante Natursteinfinca in ruhiger und dennoch stadtnaher Lage von S'Aranjassa, einem begehrten Ortsteil von Palma de Mallorca.

Die Immobilie überzeugt durch ein harmonisches Zusammenspiel von mediterranem Flair, moderner Technik und vielseitiger Nutzungsmöglichkeiten.

Highlights der Immobilie:

- Natursteinfinca mit traditionellem Charakter und stilvollem Ambiente
- Separates Gästehaus – ideal für Familie und Freunde.
- Pferdestallungen mit 60 qm – perfekt für Pferdeliebhaber oder zur Tierhaltung
- Photovoltaikanlage – nachhaltige Stromerzeugung für geringe Energiekosten
- Eigener Brunnen – unabhängige Wasserversorgung
- Großer Keller mit Ausbaupotenzial – ideal für Wellnessbereich, Fitnessraum, Bodega oder Hobbyräume
- Weitläufiges Grundstück mit 7.200 qm – viel Privatsphäre und Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung

Die Finca bietet nicht nur Ruhe und Natur, sondern auch die Nähe zur Inselhauptstadt Palma sowie zum Flughafen. Ob als Dauerwohnsitz, Urlaubsdomizil oder Investitionsobjekt – diese Immobilie erfüllt vielfältige Ansprüche.

S'Aranjassa

Objekt-Nr. MAL-122249



Lage & Umgebung:

Puig de Ros, das zur Gemeinde von Lluçmajor gehört, liegt südöstlich von Palma und bildet einen Gegensatz zur lebhaften Playa de Palma - Ruhe und Erholung sind hier garantiert. Es besteht hauptsächlich aus Apartmentanlagen und Villen. Puig de Ros ist der ideale Ausgangspunkt für flache Radtouren entlang der Steilküste und in das Landesinnere. Der Golfplatz "Maioris" liegt in unmittelbarer Nähe ebenso ein großer Supermarkt. Bis zum Flughafen sind es ca. 15, bis Palma 25 km.

S'Aranjassa
Objekt-Nr. MAL-122249



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Poolbereich



Aussicht



Schlafbereich



Wohnzimmer



Terrasse



Eingangsbereich

S'Aranjassa

Objekt-Nr. MAL-122249



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



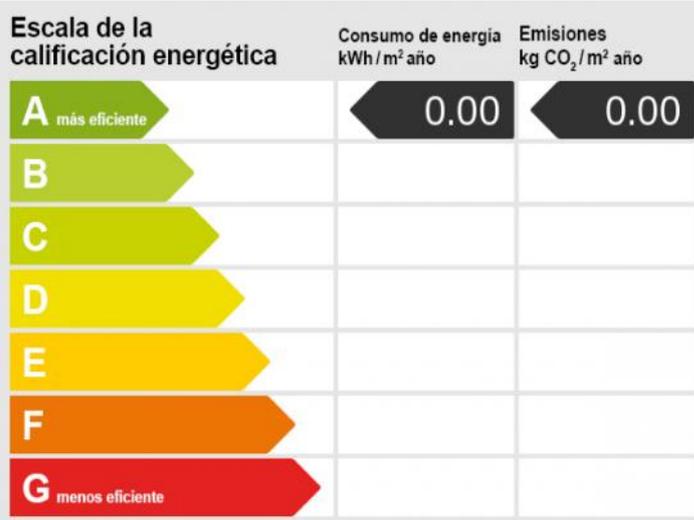
Küche



Eingangshalle



Badezimmer-finca-mediteran-s'aranjassa



Energieskala