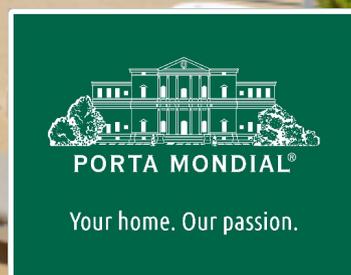


Son Veri Nou
Objekt-Nr. MAL-122189



Stilvolle Doppelhaushälfte mit Dachterrasse und Meerblick in Son Veri Nou

Wohnfläche:	234 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	310 m ²		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 1.250.000,-



Son Veri Nou

Objekt-Nr. MAL-122189



Objektbeschreibung:

Ihr neues Zuhause am Meer erwartet Sie in Son Veri Nou.

Nur wenige Schritte vom Mittelmeer entfernt, in einer der ruhigsten und begehrtesten Wohngegenden an der Südküste Mallorcas, befindet sich dieses charmante Reihenhaus – ideal für alle, die Komfort, Privatsphäre und einen entspannten Lebensstil suchen, ohne auf die Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen zu verzichten.

Im Erdgeschoss empfängt Sie ein großzügiges, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Garten, das ein harmonisches Wohngefühl zwischen Innen- und Außenbereich schafft. Die moderne und funktionale Küche fügt sich nahtlos in den Raum ein und eignet sich perfekt für den Alltag und für gemütliche Familienmomente. Auf dieser Ebene befindet sich auch ein vielseitig nutzbarer Raum, der als Büro, Gästezimmer oder Spielzimmer dienen kann. Der private Garten mit Pool lädt zum Entspannen, Spielen und Genießen des mallorquinischen Klimas ein.

Im Obergeschoss befinden sich drei gut geschnittene Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und einen teilweisen Meerblick – ein ruhiger und heller Rückzugsort. Die beiden weiteren Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer und lassen sich flexibel als Kinderzimmer oder Arbeitsbereiche nutzen.

Das Highlight des Hauses ist die großzügige Dachterrasse mit Panoramablick auf das Meer, den Yachthafen und die grüne Umgebung. Hier können Sie unvergessliche Sonnenuntergänge genießen, entspannen oder in absoluter Privatsphäre im Freien speisen.

Das Haus ist mit Gaszentralheizung, Klimaanlage in allen Räumen außer dem Büro, einer privaten Garage sowie einem zusätzlichen Außenstellplatz ausgestattet. Die Lage ist ideal – in der Nähe von internationalen Schulen, Supermärkten, Sporteinrichtungen, Geschäften und Restaurants.

Eine außergewöhnliche Gelegenheit, stilvoll und ruhig in einer der begehrtesten Küstenregionen Mallorcas zu leben.

Son Veri Nou

Objekt-Nr. MAL-122189



Lage & Umgebung:

Son Veri Nou liegt am östlichen Ende der Bucht von Palma.

Es handelt sich hierbei um ein ruhiges Wohngebiet, welches hauptsächlich aus Villen besteht. Es liegt an einer Felsküste, besitzt eine gute Infrastruktur, und innerhalb von 15 min. erreicht man den Flughafen und die Stadt Palma.

Son Veri Nou
Objekt-Nr. MAL-122189



Ausblick



Terrasse- und Pool



Wohnbereich



Essbereich



Wohnbereich



Küche

Son Veri Nou
Objekt-Nr. MAL-122189



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer

Son Veri Nou
Objekt-Nr. MAL-122189



Eingangsbereich



Balkon



Terrasse- und Pool



Terrasse- und Pool



Terrasse



Ausblick

Son Veri Nou
Objekt-Nr. MAL-122189



Ausblick bis Playa de Palma