

Llucmajor
Objekt-Nr. MAL-121968



Historisches Stadthaus im Zentrum von Llucmajor, mit Garage und viel Potenzial für ein schönes Design

Wohnfläche: 509 m²

Energiezertifikat: in Arbeit

Grundstück: 234 m²

Schlafzimmer: 9

Badezimmer: 4

Meerblick: -

Preis: € 649.000,-



Llucmajor

Objekt-Nr. MAL-121968



Objektbeschreibung:

Dieses Stadthaus wurde 1920 erbaut und befindet sich im privilegiertem Altstadtzentrum von Llucmajor und ist von 2 Straßenseiten zugänglich.

Auf Insgesamt 509 qm und 3 Stockwerke erstreckt sich eine Vielfalt von Möglichkeiten dieses historische Haus artgerecht neu zu entwerfen. Es gibt verschiedene Ebenen, Gebäude, Innenhof, Garage und Möglichkeit einer weiteren separaten Einliegerwohnung.

Eine interessante Investition in guter Lage!

Llucmajor

Objekt-Nr. MAL-121968



Lage & Umgebung:

Llucmajor ist flächenmäßig die größte Gemeinde Mallorcas und liegt im Süden der Insel. Sie zählt insgesamt 20.000 Einwohner.

In der kleinen Stadt gibt es 4 Supermärkte, ein paar sehr beliebte Cafés und Tapa-Bars und sogar 3x wöchentlich einen Obst- und Gemüsemarkt im kürzlich komplett renovierten Ortskern mit seinem Plaza de España und der zweitgrößten Kirche Mallorcas.

Das pittoreske Bergdorf Randa und der gleichnamige Berg, die höchste Erhebung im Zentrum Mallorcas mit seinen 3 Klöstern befindet sich nördlich von Llucmajor. Auf Grund der Autobahnanbindung nach Palma hat sich Llucmajor in den letzten Jahren zu einem verkehrsgünstigen und deshalb beliebten Wohnort entwickelt.

Das Marriott Son Antem Golf Resort und Spa und die nahe gelegenen Jachthäfen machen Llucmajor zu einem attraktiven Freizeitknotenpunkt.

Der Naturstrand Es Trenc, einer der schönsten Strände der Insel mit karibischem Flair, befindet sich nur 15 Minuten von Llucmajor entfernt.

Llucmajor
Objekt-Nr. MAL-121968



Zentrale Lage



Großer Innenhof



Terrasse im 1. Stock



Terrasse im 1. Stock



Eingangsbereich mit original Fußboden



Eingangsbereich mit original Fußboden

Llucmajor
Objekt-Nr. MAL-121968



Wohnbereich



Wohnbereich



Hohe Decken



Hohe Decken



Helle Küche mit Vinatge Fliesen



Helle Küche mit Vinatge Fliesen

Llucmajor
Objekt-Nr. MAL-121968



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Eines von 4 Badezimmern



Eines von 4 Badezimmern

Llucmajor
Objekt-Nr. MAL-121968



Terrasse mit Weitblick



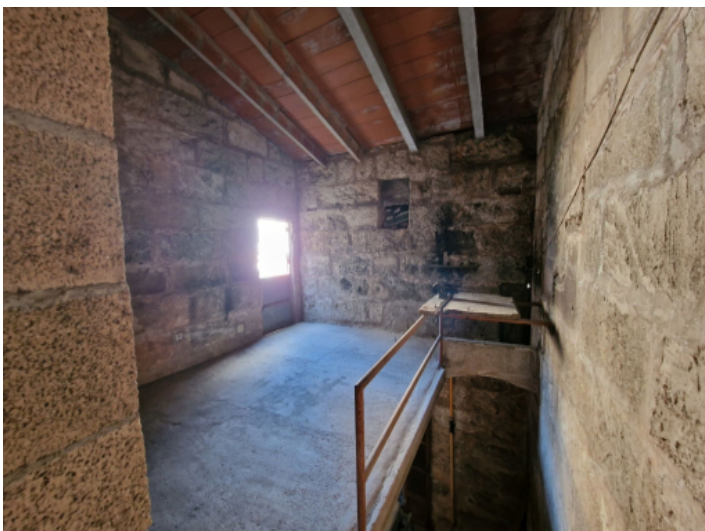
Terrasse mit Weitblick



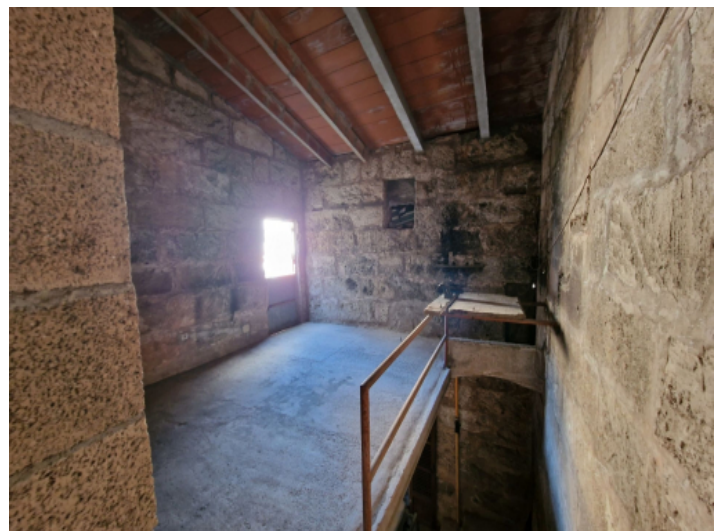
Innenhof



Innenhof

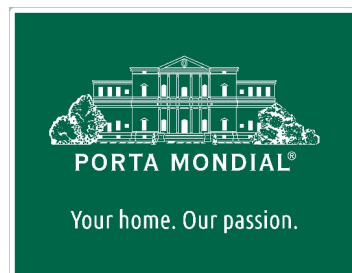


Ausbaufähiger Raum über der Garage



Ausbaufähiger Raum über der Garage

Llucmajor
Objekt-Nr. MAL-121968



Weitblick



Weitblick