

Santanyi
Objekt-Nr. MAL-121071



Exklusives Stadthausprojekt in Santanyi

Wohnfläche: 240 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Meerblick: -

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 1.200.000,-



Santanyi

Objekt-Nr. MAL-121071



Objektbeschreibung:

In einer ruhigen Seitenstraße, fußläufig zum Markplatz in Santanyi, entsteht dieses exklusive Stadthausprojekt. Gebaut werden insgesamt vier Dorfhäuser, die jeweils über einen schönen Garten mit Pool verfügen werden. Von außen typisch mallorquin gehalten, finden Sie innen ein modernes Design gepaart mit traditionellen Materialien. Ein gemütlicher Rückzugsort soll hier geschaffen werden.

Im Erdgeschoss werden Sie von einem schönen Eingangsbereich empfangen, der Sie in den großzügigen Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche führt. Die großen Glaselemente schaffen eine lichtdurchflutete Atmosphäre und verbinden den Innen- und Außenbereich nahtlos miteinander. Außerdem befindet sich in dieser Ebene ein Gäste WC, ein Abstellraum sowie eine praktische Garage.

Eine Treppe führt in das Obergeschoss. Dort befindet sich das geräumige Masterschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und freistehender Badewanne sowie zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer. Alle Schlafzimmer werden über Einbauschränke verfügen.

Das Highlight des Hauses ist die große Dachterrasse, die den perfekten Platz für einen Chill-Out-Bereich bietet.

Der Außenbereich des Stadthauses lädt zum Entspannen im Freien ein. Er umfasst einen erfrischenden Pool mit angrenzender Sonnenterrasse, einen schönen Barbecuebereich und verschiedene Sitzmöglichkeiten.

Besonders hervorzuheben ist, dass das Stadthaus mit Klimaanlage und Fußbodenheizung ausgestattet wird. Somit ist ganzjährig ein angenehmes Klima gewährleistet. Bei dem Bau werden nur hochwertige Materialien verwendet.

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

Santanyi

Objekt-Nr. MAL-121071



Lage & Umgebung:

Santanyi im Südosten Mallorcas gehört zu den beliebtesten Orten der Insel und hat über die Jahrhunderte schon Römern, Arabern und Piraten getrotzt. Das hübsche Städtchen erhebt sich mit seinen goldfarbenen Sandsteinfassaden aus dem grünen Umland und lockt Urlauber wie Einheimische regelmäßig mittwochs und samstags auf den farbenfrohen Wochenmarkt. Rund um die Plaza Mayor bieten zahlreiche Cafés und Restaurants ein breites kulinarisches Angebot. Die umliegenden kleinen Gassen mit netten Geschäften laden zum Bummeln ein.

Für Wanderfans bietet der nahe gelegene Naturpark Mondragó zahlreiche Routen, während Badefans in den idyllischen Buchten der Ostküste wie Cala Santanyi oder Cala Llombarts auf ihre Kosten kommen. Nicht weit entfernt liegen der Hafen von Portocolom und der Golfplatz Vall d'Or.

Santanyi
Objekt-Nr. MAL-121071



Neubauprojekt mit allen Annehmlichkeiten und fussläufig ins



Grosszügiger Wohn und Essbereich mit integrierter Küche



Masterschlafzimmer mit Badezimmer en suite



Eins von 3 Schlafzimmern



Moderne Badezimmer