Playa de Muro
Objekt-Nr. MAL-120982

Chalet in ruhiger Lage in Playa de Muro mit Pool und Ferienvermietlizenz

Wohnfläche:	200 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	490 m²		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 965.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Playa de Muro
Objekt-Nr. MAL-120982

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Dieses Haus wurde 1999 auf einer großzügigen Parzelle von etwa 500 qm in Playa de Muro erbaut und bietet eine ruhige Umgebung, nur einen kurzen Spaziergang vom größten Strand Mallorcas entfernt.

Das Haupthaus verfügt über 3 geräumige Doppelschlafzimmer und 2 Badezimmer auf der Erdgeschossebene, sowie einen hellen Wohn- und Essbereich mit Zugang zur Terrasse und eine Einbauküche. Eine Außentreppe führt zur Einliegerwohnung mit einem Schlafzimmer, Badezimmer und Wohnbereich.

Der Außenbereich umfasst einen ca. 30 qm großen Pool in Südausrichtung, eine Außenküche und einen gepflegten Vorgarten. Klimaanlagen sorgen für angenehme Temperaturen und eine Heizungs-Vorinstallation ist bereits vorhanden. Das Haus ist komplett unterkellert und der Pool wird durch eine Wärmepumpe betrieben.

Mit einer alten Ferienvermietlizenz für 5 Personen ist dieses Haus ein attraktives Mietobjekt aufgrund seiner Lage und Ausstattung.

Playa de Muro
Objekt-Nr. MAL-120982

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Entlang der Bucht von Alcudia Richtung Süden, gelangt man an einen der perfektesten Strände, den Mallorca zu bieten hat: die Playa de Muro. Kristallklares, ja fast karibisch anmutendes Wasser und Sandstrand, soweit das Auge reicht! Zudem ist der Zugang an vielen Stellen über fast 100 Meter hinein etwas seichter und deshalb gerade für Kinder besonders geeignet. Auch Hotelanlagen werden dort immer seltener, sodass man an bestimmten Stellen sogar im Hochsommer noch eine, so gut wie menschenleere, traumhafte playa vorfindet, wo man sich bis in die späten Abendstunden hinein, einem ausgiebigen Sonnenbad hingeben kann. Dort gibt es natürlich auch so manch traumhafte Anwesen in erster Strandlinie, welche nur sehr schwer zu bekommen sind und ein Spezialist ist auch hier gefragt um an die Sahnestücke zu gelangen. Aber es muss ja nicht immer erste Strandlinie sein, wenn man von der Ferienimmobilie aus in nur drei Minuten zu Fuss zum Strand laufen kann.

Playa de Muro
Objekt-Nr. MAL-120982

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Garten

Garten

Poolbereich

Poolbereich

Pool und Grillbereich

Pool und Grillbereich

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Playa de Muro
Objekt-Nr. MAL-120982

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Essbereich

Essbereich

[redacted]

Küche

[redacted]

Küche

Schlafzimmer

Schlafzimmer

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Playa de Muro
Objekt-Nr. MAL-120982

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Schlafzimmer

Schlafzimmer

Schlafzimmer

Schlafzimmer

Badezimmer

Badezimmer

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Playa de Muro
Objekt-Nr. MAL-120982

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

[redacted]

Badezimmer

[redacted]

Badezimmer

Grillbereich

Grillbereich

Pool und Eingang

Pool und Eingang

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Playa de Muro
Objekt-Nr. MAL-120982

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Garten

Garten

Zugang Haus

Zugang Haus

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE