# Galilea
## Objekt-Nr. MAL-120865

## Hochwertig, kernsanierte mallorquiniche Finca mit traumhaftem Panorama Meerblick in Galilea

| | | | |
|---|---|---|---|
| Wohnfläche: | 262 m² | Energiezertifikat: | d |
| Grundstück: | 5.043 m² | | |
| Schlafzimmer: | 5 | | |
| Badezimmer: | 5 | | |
| Meerblick: | ✓ | **Preis:** | **€ 2.700.000,-** |

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

# Galilea
## Objekt-Nr. MAL-120865

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

**Objektbeschreibung:**

Eine einzigartige Gelegenheit, ein historisches Haus mit gehobener Ausstattung und einem idyllischen Ambiente zu erwerben. Das Anwesen befindet sich in dem Dorf Galilea im Tramuntanagebirge.

Das historische Haus wurde im Jahr 1750 erbaut und verfügt über 2 Etagen. Die Raumverteilung erlaubt, dass man das Haus als 2 unabhängige Einheiten benutzen kann.

Das Objekt besticht durch seine gehobene Ausstattungsqualität und verfügt insgesamt über 5 Schlafzimmer und 5 Badezimmer, dazu noch 2 Wohnzimmer, jeweils beide mit Kamin und Küche.

Ein besonderes Highlight dieser Finca ist ein beheizter Salzwasserinfinitypool mit Meerblick bis Santa Ponsa. Die Sauna bescherrt Ihnen entspannte Stunden mit einem Panoramablick über die Landschaft.

Das großzügige Grundstück hat einen Obstgarten, Olivenbäume und einen Grillbereich mit Pizzaofen.

Die Solaranlage und Auto Charger macht Sie autark. Die Fussbodenheizung sorgt für wollige Wärme im Winter und die Klimaanlage sorgt für eine kühle Frische im Sommer.

Stadtwasser, eigener Brunnen, Hochleistungs - Glasfasernetz stehen selbstverständlich zur Verfügung.

Ein grosses Carpot für mehrere Autos ist vorhanden.

Hochwertiger Wohnraum, umgeben von Natur im idylisschem Ort Galilea verspricht viel Entspannung .

Fazit bei dieser schönen Inmobilie: Ausreichend Platz für Alltag einer Familie oder als Ferienresidenz.

Galilea
Objekt-Nr. MAL-120865

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

## Lage & Umgebung:

Galilea ist ein kleines Dörfchen mit 300 Einwohnern am Fusse des Puig de Galatzó und gehört zur Gemeinde von Puigpunyent. Die Häuschen des Dorfes sind hauptsächlich um die Kirche herum gebaut worden. Viele ausländische Residenten haben Galilea aufgrund der Ruhe und der guten Bergluft als Zweit-Residenz gewählt.

# Galilea
## Objekt-Nr. MAL-120865

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Charmantes Dorfhaus mit Pool in Galilea

Schöner Infinity Pool

Gemütliche Essecke im Aussenbereich

Helles Wohnzimmer mit Aussicht

Moderne offene Küche

Wohnzimmer mit Kamin

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

# Galilea
## Objekt-Nr. MAL-120865

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Schlafzimmer mit direktem Terrassenzugang

Schlafzimmer mit Holzbalkendecke

Duschbad im Landhausstil

Überdachte Veranda

Helle und moderne 2. Küche

Schlafzimmer mit Klimaanlage

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

# Galilea
## Objekt-Nr. MAL-120865

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Zweites komplettes Bad

Große Naturstein Sonnenterrasse

Sauna am Poolbereich

Traumhafte Ausschiht

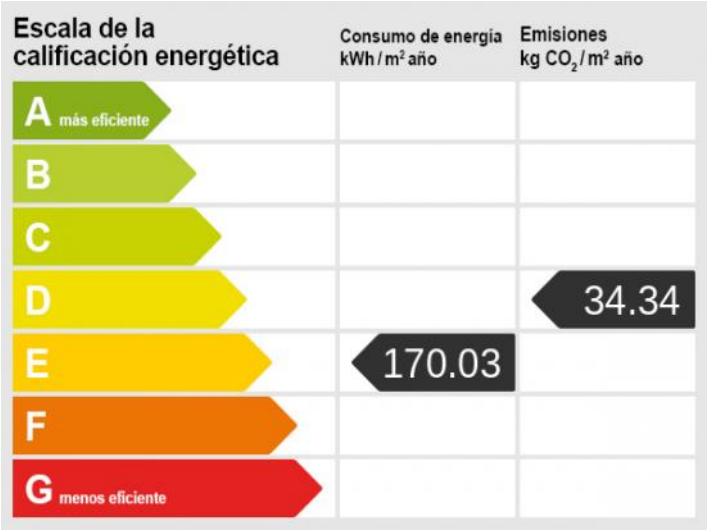
Naturstein Fassade ganz im mallorquinischem Stil

Solarenergie auf dem Grundstück

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

# Galilea
## Objekt-Nr. MAL-120865

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.




Energieskala

Galilea