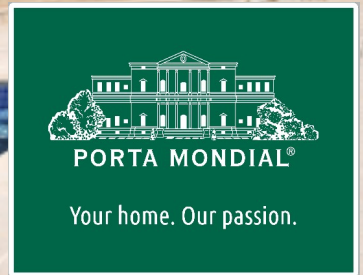


**Mancor de la Vall**  
Objekt-Nr. MAL-120793



## Neu gebautes, tolles Stadthaus mit Pool in Mancor de la Vall

Wohnfläche: 360 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 5  
Meerblick: -

Energiezertifikat: g

**Mtl. Kaltmiete: € 3.200,-:**



## Mancor de la Vall

Objekt-Nr. MAL-120793



### Objektbeschreibung:

In dem hübschen Ort Mancor de la Vall gelegen, finden Sie diese Villa, die im Jahr 2019 gebaut und neu renoviert wurde. Die Immobilie ist bis auf die Küche unmöbliert.

Ein großer Wohnbereich mit Blick auf die Terrasse und Pool sind sehr einladend. Die Küche ist groß, geräumig und mit allen elektronischen Geräten ausgestattet. Sie ist in weiß gehalten und bietet viel Stauraum, ideal für Kochabende mit der Familie und Freunde.

Im Erdgeschoss befindet sich ein Schlafzimmer und ein Ankleidezimmer mit viel Platz.

Eine Treppe führt Sie ins erste Stockwerk zu einem großen, offenen Raum oder Wohnzimmer. Im Obergeschoss befindet sich ein Gäste-WC. Im ersten Stockwerk befinden sich 4 Schlafzimmer mit en Suite Badezimmern. Alle Schlafzimmer sind groß, lichtdurchflutet und verfügen über einen Internetanschluss.

Die Heizung läuft über eine Wärmepumpe, warm und kalt in der ganzen Villa. Die Temperatur kann in den verschiedenen Räumen reguliert werden. Das Haus ist gut gebaut und sehr gut isoliert.

Das Internet ist das schnellste auf der Insel mit guten Up- und Download-Möglichkeiten.

In einem separaten Raum befindet sich die Waschküche mit einem Schrank für die Aufbewahrung der Utensilien.

Ein perfektes Haus in der Nähe des Dorftzentrums, mit schnellem Zugang zur Autobahn und um die Ecke ist eine Schule, Kinderkrippe und lokale Annehmlichkeiten.

Der Garten hat eine Fülle von Orangenbäumen und einen Zitronenbaum. Der Pool ist der Mittelpunkt des Gartens mit dem Blick auf die Berge im Hintergrund. Die Eigentümer sind dabei, eine Pergola auf der rechten Seite des Pools zu bauen, um mehr Privatsphäre zu bieten. Die Terrasse ist groß, mit reichlich Sitzgelegenheiten und ideal für die typischen Sommernächte und lauen Winterabende.

## Mancor de la Vall

Objekt-Nr. MAL-120793



### Lage & Umgebung:

Es gibt eine Einfahrt, die durch ein elektronisches Tor zugänglich ist, und 2 Parkplätze. Es gibt jedoch genügend Parkplätze in der angrenzenden Straße.

Für Naturliebhaber, die das Landleben genießen, aber die Vorzüge des Stadtlebens nicht missen möchten, ist dies die ideale Immobilie für Sie.

Mancor de la Vall  
Objekt-Nr. MAL-120793



Your home. Our passion.



Poolbereich



Garten



Garten



Terrasse



Wohnbereich



Wohnbereich

Mancor de la Vall  
Objekt-Nr. MAL-120793



Küche



Obergeschoss



Obergeschoss



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Mancor de la Vall  
Objekt-Nr. MAL-120793



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer



Badezimmer

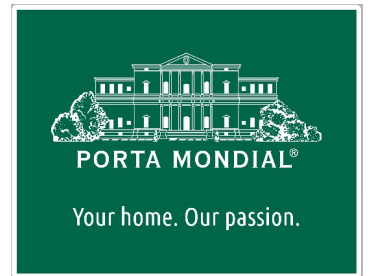


Badezimmer



Terrasse

Mancor de la Vall  
Objekt-Nr. MAL-120793



Fassade