

Cala Pi

Objekt-Nr. MAL-120709



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

## Attraktive Familienvilla mit Meerblick in Cala Pi

Wohnfläche: 124 m<sup>2</sup>  
Grundstück: 647 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Meerblick: ✓

Energiezertifikat: g

**Preis: € 635.000,-**



Cala Pi

Objekt-Nr. MAL-120709



## Objektbeschreibung:

Diese attraktive, freistehende Familienvilla liegt in der ruhigen Urbanisation von Cala Pi und genießt vom oberen Stockwerk einen schönen Blick auf das Meer.

Auf 2 Ebenen erbaut befindet sich im Erdgeschoss eine Eingangshalle, ein kleines Schlafzimmer, Badezimmer, Wohn-/Esszimmer mit Kamin und eine Einbauküche.

Im oberen Stockwerk befinden sich 3 Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Sonnenterrasse.

Der Garten ist charmant mediterran angelegt und beherbergt einen 38 qm großen Pool.

Die Villa wird komplett möbliert verkauft.

Cala Pi

Objekt-Nr. MAL-120709



## Lage & Umgebung:

Cala Pi in der Gemeinde Lluçmajor steht hauptsächlich für die hübsche Bucht und den gleichnamigen Torrente (Sturzbach), aus welchem die Bucht entstanden ist. Unter Tauchern beliebt wegen des klaren Wasser, unter Familien wegen seines weissen, feinen Sandes. Die kleine Ortschaft Cala Pi bietet einige Restaurants und kleine Läden, ist touristisch jedoch ruhig geblieben.

Cala Pi  
Objekt-Nr. MAL-120709



Bezaubernder Außenbereich



Herrlicher Poolbereich



Außenterrassen mit Grillbereich



Überdachter Lounge- und Essbereich



Essbereich mit direkten Terrassenzugang



Lichtdurchfluteter Wohnbereich

Cala Pi  
Objekt-Nr. MAL-120709



Gemütlicher Kamin für kältere Tage



Offene Einbauküche



Schlafzimmer mit Balkonzugang



Sonniger Balkon mit Meerblick



Weiteres Schlafzimmer mit Balkonzugang



Drittes Schlafzimmer

Cala Pi  
Objekt-Nr. MAL-120709



Eines von 2 Badezimmern



Mediterraner Pool- und Außenbereich



Große Sonnenterrasse mit Pool



Villaansicht und Pool



Weitblick bis zum Meer