

Santanyi
Objekt-Nr. MAL-120552



Charmantes Stadthaus im Zentrum von Santanyi mit viel Potenzial

Wohnfläche:	290 m ²	Energiezertifikat:	g
Grundstück:	333 m ²		
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	Preis:	€ 990.000,-



Santanyi

Objekt-Nr. MAL-120552



Objektbeschreibung:

Dieses große gepflegte Stadthaus im Herzen von Santanyi ist so konzipiert, dass es seinen Bewohnern durch seine derzeitige Unterteilung 2 vollständige Wohneinheiten bietet. Eine außergewöhnliche Immobilie mit einem Grundstück von 333 qm, die durch ihre Steinverkleidung und die vielen Fenster besonderen Charme und Helligkeit hat.

Auf 2 Ebenen mit einer Gesamtwohnfläche von 290 qm verteilen sich insgesamt 5 Schlafzimmer, 2 Küchen, 3 Badezimmer und einige Abstellräume. Der Patio von ca. 80 qm sowie ein Porche können gemeinschaftlich genutzt werden. Außerdem verfügt die erste Etage über eine kleine Terrasse.

Eine integrierte Garage bietet Ihnen für mindestens 2 Fahrzeuge Platz.

Ein traditionelles, von seiner Bauweise robustes Stadthaus, das einer großen Familie viel Platz und Freiräume bietet.

Santanyi

Objekt-Nr. MAL-120552



Lage & Umgebung:

Santanyi im Südosten Mallorcas gehört zu den beliebtesten Orten der Insel und hat über die Jahrhunderte schon Römern, Arabern und Piraten getrotzt. Das hübsche Städtchen erhebt sich mit seinen goldfarbenen Sandsteinfassaden aus dem grünen Umland und lockt Urlauber wie Einheimische regelmäßig mittwochs und samstags auf den farbenfrohen Wochenmarkt. Rund um die Plaza Mayor bieten zahlreiche Cafés und Restaurants ein breites kulinarisches Angebot. Die umliegenden kleinen Gassen mit netten Geschäften laden zum Bummeln ein.

Für Wanderfans bietet der nahe gelegene Naturpark Mondragó zahlreiche Routen, während Badefans in den idyllischen Buchten der Ostküste wie Cala Santanyi oder Cala Llombarts auf ihre Kosten kommen. Nicht weit entfernt liegen der Hafen von Portocolom und der Golfplatz Vall d'Or.

Santanyi
Objekt-Nr. MAL-120552



Haus, Santanyi



Große Dachterrasse



Große Dachterrasse



Außenansicht des Dorfhauses



Außenansicht des Dorfhauses



Traditioneller Eingang zum Haus

Santanyi
Objekt-Nr. MAL-120552



Traditioneller Eingang zum Haus



Zugang zum Essbereich



Zugang zum Essbereich



Heller Wohnbereich mit Patiozugang



Heller Wohnbereich mit Patiozugang



Große, überdachte Terrasse

Santanyi
Objekt-Nr. MAL-120552



Große, überdachte Terrasse



Angrenzende Terrasse im Außenbereich



Angrenzende Terrasse im Außenbereich



Zugang zur kleinen Küche



Zugang zur kleinen Küche



Rustikale Küche

Santanyi
Objekt-Nr. MAL-120552



Rustikale Küche



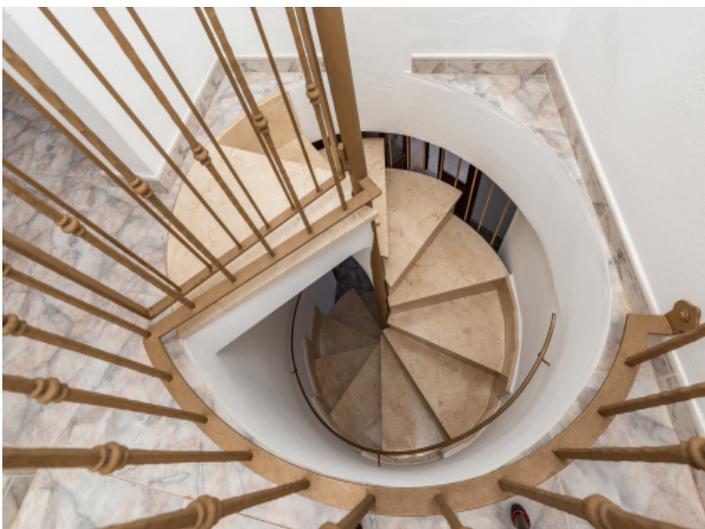
Schlafzimmer im Erdgeschoss



Schlafzimmer im Erdgeschoss



Treppe ins Obergeschoss



Treppe ins Obergeschoss



Wohnbereich im Obergeschoss

Santanyi
Objekt-Nr. MAL-120552



Wohnbereich im Obergeschoss



Weitere Küche



Weitere Küche



Eines von 5 Schlafzimmern



Eines von 5 Schlafzimmern



Eines von 3 Badezimmern

Santanyi
Objekt-Nr. MAL-120552



Eines von 3 Badezimmern



Blick vom Balkon



Blick vom Balkon