Alaro
Objekt-Nr. MAL-120134

Finca mit traumhaftem Blick und fußläufig zum Marktplatz in Alaró

Wohnfläche:	124 m²	Energiezertifikat:	f
Grundstück:	1.700 m²		
Schlafzimmer:	3.5		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 795.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Alaro
Objekt-Nr. MAL-120134

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Diese wunderschöne Finca im Landhausstil bietet eine traumhafte Kulisse mit Blick auf die gewaltigen Zwillingsberge von Alaró. Mit einer Wohnfläche von 115 qm bietet sie ein gemütliches und einladendes Ambiente. Das Wohnzimmer besticht durch ein Panoramafenster, das den Blick auf die Berge freigibt und den Raum mit Licht durchflutet. Der helle und großzügige Wohnbereich ist direkt mit der offenen Küche verbunden, was eine angenehme Wohnatmosphäre schafft.

Die 3 Schlafzimmer und beiden Badezimmer befinden sich im hinteren Teil des Hauses, wodurch Privatsphäre gewährleistet wird. Eine weitere Terrasse grenzt nach Südwesten und bietet einen weiteren Außenbereich zum Entspannen.

Dieses ebenerdige Gebäude hat außerdem eine obere eingezogene Decke, die als Spielwiese für Kinder genutzt werden kann, was ein zusätzlicher Vorteil ist.

Der Garten ist mit einigen schönen Bäumen und einer Feuerstelle gestaltet, die den perfekten Ort bietet, um die Ruhe und Schönheit der Umgebung zu genießen.

Weitere Ausstattungsmerkmale dieser Finca sind: eine Ölzentralheizung, ausreichend Platz für Fahrzeuge und natürlich die Panoramafenster, die den Blick auf die beeindruckende Landschaft ermöglichen.

Alaro
Objekt-Nr. MAL-120134

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Am Fuße der Tramuntana befindet sich dieser wunderschöne und sehr beliebte Ort Alaró - authentisch mallorquin und das ganze Jahr durch unzählige Restaurants, Bodegas und viele Einkaufsmöglichkeiten belebt. Auf dem wöchentlichen Markt, der immer samstags stattfindet und der ein wahres Einkaufserlebnis ist, werden landestypische Produkte angeboten. In den letzten Jahren ist dieses Dorf immer beliebter geworden; der positive Einwohnermix von nordischen Ländern bis zu Spaniern bringt diesem Dorf einen neuen Charme. Von hier aus können die Radfahrer und Wanderer bequem ihren Ausflug zu den Zwillingsbergen starten. Außerdem ist die schnelle Verbindung nach Palma hervorzuheben.

Alaro
Objekt-Nr. MAL-120134

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Großes Grundstück

Terrasse mit Panoramablick

Wunderschöner Bergblick

Offen gestalteter Wohn-/Essbereich

Panoramafenster im Wohnbereich

Essbereich mit Terrassenzugang

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Alaro
Objekt-Nr. MAL-120134

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Moderne, voll ausgestattete Küche

Eines von 3 Schlafzimmern

Eines von 3 Schlafzimmern

Eines von 3 Schlafzimmern

Zusätzlicher Raum

Eines von 2 Badezimmern

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Alaro
Objekt-Nr. MAL-120134

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Dachboden

Überdachte Terrasse mit Weitblick

2-stöckige Finca

Alaró