Hervorragende Villa mit Pool direkt am Meer mit Ferienvermietlizenz in Costa de los Pinos

Wohnfläche:	466 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	1.272 m²		
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	-	**Preis:**	**€ 2.750.000,-**

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Costa de los Pinos
Objekt-Nr. MAL-120059

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Objektbeschreibung:

Willkommen in dieser bezaubernden Natursteinvilla an der Costa de los Pinos.

Auf großzügigen ca. 280 qm Wohnfläche erwarten Sie 5 Schlafzimmer, 4 Badezimmer (davon 2 en-suite), ein gemütliches Wohnzimmer mit Kamin sowie ein geräumiges Esszimmer mit einer hochwertigen Küche.

Das Haus beeindruckt durch seine edlen Materialien wie Holz und Marmor, die harmonisch mit den hellen Farben verschmelzen und eine einladende Wohnatmosphäre schaffen.

Im Außenbereich erwarten Sie sonnige Terrassen, ein gepflegter Garten mit einem erfrischenden Pool und eine voll ausgestattete, überdachte Außenküche. Hier können Sie pure Entspannung im Whirlpool mit Marmorverkleidung genießen.

Zu den weiteren Annehmlichkeiten zählen eine Ölzentralheizung, Klimaanlage, doppelt verglaste Holzfenster, hohe Decken mit Holzbalken sowie handgefertigte Fliesenböden. Ein eigener Brunnen und eine Regenwasserzisterne gewährleisten eine zuverlässige Versorgung.

Diese exklusive Villa verfügt über eine offizielle Ferienvermietungslizenz für 6 Personen und befindet sich nur wenige Meter von einem idyllischen semi-privat Strand sowie ca. 800 m von einem größeren Strand entfernt. Restaurants und Supermärkte sind bequem erreichbar.

Tauchen Sie ein in das mediterrane Lebensgefühl und lassen Sie sich von dem vielseitigen Potenzial dieses einzigartigen Anwesens begeistern.

Costa de los Pinos

Objekt-Nr. MAL-120059

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Lage & Umgebung:

Costa de los Pinos liegt an der Ostküste von Mallorca, und verfügt über einen Sand- und Felsküstenstrand. Es gehört zur Gemeinde von Son Servera, und ist sehr ruhig gelegen, da es hauptsächlich aus Villen und Ferienwohnungen besteht.

Costa de los Pinos

Objekt-Nr. MAL-120059

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Herrlicher Poolbereich

Blick von oben

Lage am Meer

Beeindruckender Eingang

Sehr gepflegter Garten

Poolhaus

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Costa de los Pinos
Objekt-Nr. MAL-120059

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Poolhaus mit Sommerküche und überdachter Terrasse

Gemütlicher Loungebereich

Wohn-/und Essbereich mit Kamin

Offen gestaltete Küche

Eines von 5 Schlafzimmern

Eines von 5 Schlafzimmern

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Costa de los Pinos

Objekt-Nr. MAL-120059

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Eines von 5 Schlafzimmern

Eines von 5 Schlafzimmern

Eines von 5 Schlafzimmern

Eines von 4 Badezimmern

Eines von 4 Badezimmern

Schöner Flur

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE

Costa de los Pinos

Objekt-Nr. MAL-120059

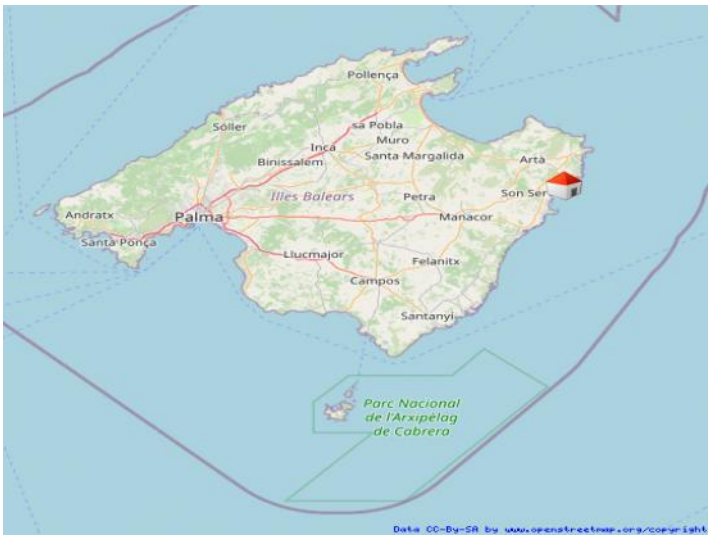
PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Lage am Meer

Garage

Wunderschöner Poolbereich



Costa de los Pinos

PORTA MALLORQUINA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA, SPANIEN
TEL.: +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM • WWW.PORTA-MALLORQUINA.DE